

Создано: 27.10.2025 в 17:03

Обновлено: 27.10.2025 в 17:03

**Приморский край, Владивосток, улица
Короленко, 27В**

11 800 000 ₽

Приморский край, Владивосток, улица Короленко, 27В

Улица

[улица Короленко](#)

Коттедж

Площадь участка

20 соток

Общая площадь

629 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

водопровод, канализация, электричество

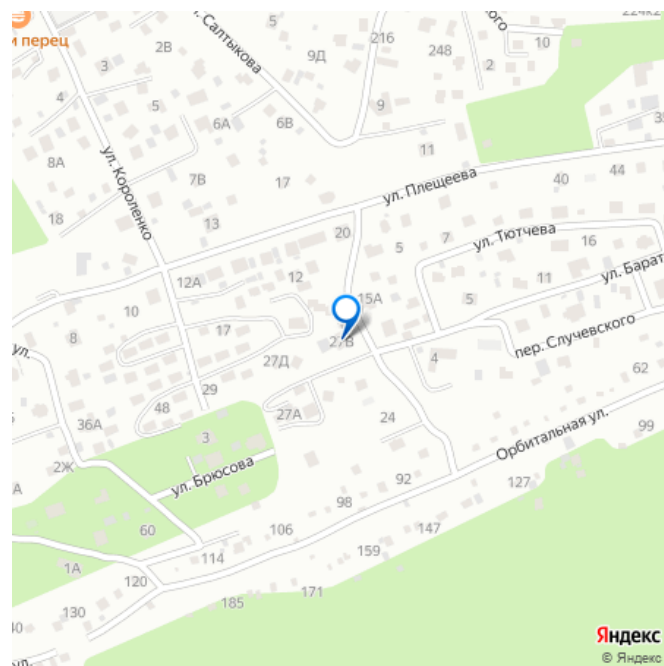
Описание

Продаётся эксклюзивный кедровый дом с видом на море — единственный в своём роде. Ценный и дорогой древесный материал дома — реликтовый корейский (маньчжурский) кедр, запрещённый к вырубке с 2017 года и внесённый в региональную Красную книгу. Повторить такое невозможно — это инвестиция в здоровье и статус. Терем

<https://vladivostok.move.ru/objects/9286069711>

Евгений Митякин, ООО ДВИН
7(958)481-82-47

для заметок



площадью 629 кв. м. построен командой лучших специалистов, объединивших богатый опыт русских и американских технологий, что гарантирует непревзойденное качество и инновации. Проект разработан знаменитым архитектором И.Б. Эйдисом — мастером, чьи работы славятся гармонией стилистики, функциональности и современных стандартов строительства. Этот выдающийся объект из 320 кедрового бревна располагается на просторном земельном участке площадью 20 соток в живописном и престижном районе, всего в нескольких минутах от Владивостока. Это идеальное сочетание загородного уединения и городской доступности. Планировка и функционал Дом 4-х этажный, в том числе один подземный, земельный участок 2000 кв.м. Цокольный этаж включает гараж на 2 автомобиля, тренажёрный зал, сауну, зону для отдыха, винный погреб, санузел и техническое помещение. Первый этаж представлен просторной гостиной с камином, кухней-столовой, гардеробной и санузлом. Второй этаж содержит 4 спальни, в том числе главную с камином, гардеробную и 2 санузла. Третий этаж — свободная планировка, которая подходит для размещения гостевых спален, бильярдной и санузла по вашему желанию. Четвёртый этаж — уютная комната с мансардными окнами, открывающими живописный вид на море. Гибкая планировка легко настраивается под любые задачи и предпочтения. Инфраструктура и удобства Дом расположен на охраняемой территории ТИЗ «Лесное», обеспеченной всей необходимой инфраструктурой. Предусмотрен отдельный въезд, позволяющий въезжать без необходимости проходить через КПП ТИЗ, что обеспечивает

дополнительное удобство и приватность.

морским воздухом и идеальным

расположением для комфортного

проживания. Не упустите возможность

приобрести этот уникальный дом в

респектабельном районе Владивостока.

Цена: 11 800 000 рублей начальная цена

Пожалуйста, примите во внимание

следующую информацию: 1. Это срочная

продажа с указанием начальной цены. 2. Дом

юридически и физически свободен. 3. Объект

продается на аукционе, где победит лучшее

предложение. 4. Показы дома будут

проводиться только 13 ноября (чт.) и 15

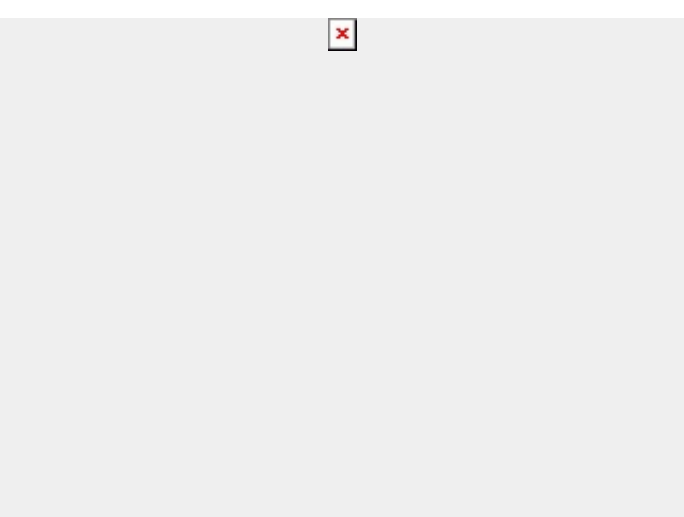
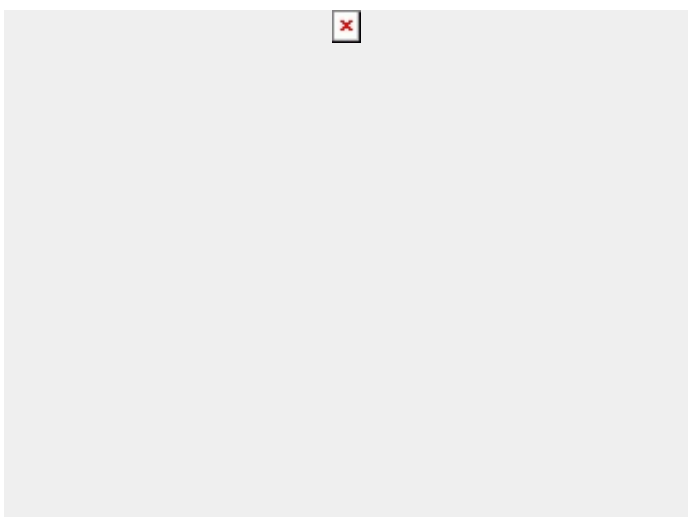
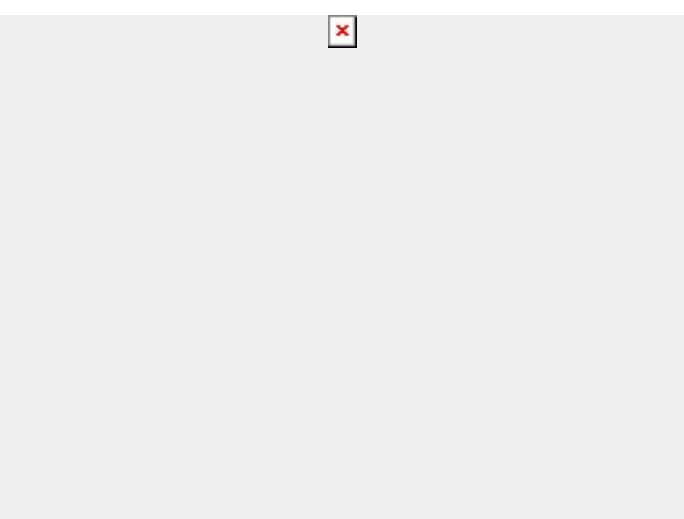
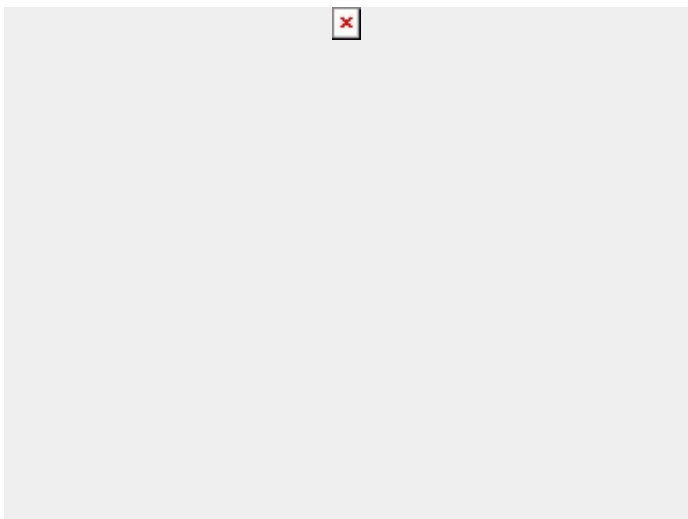
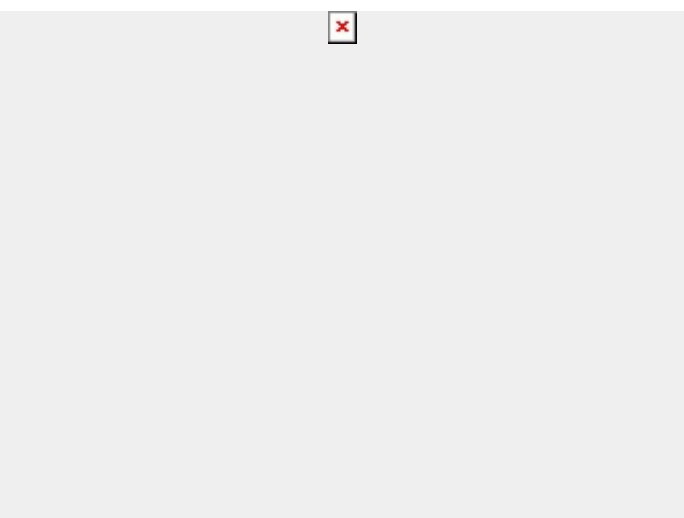
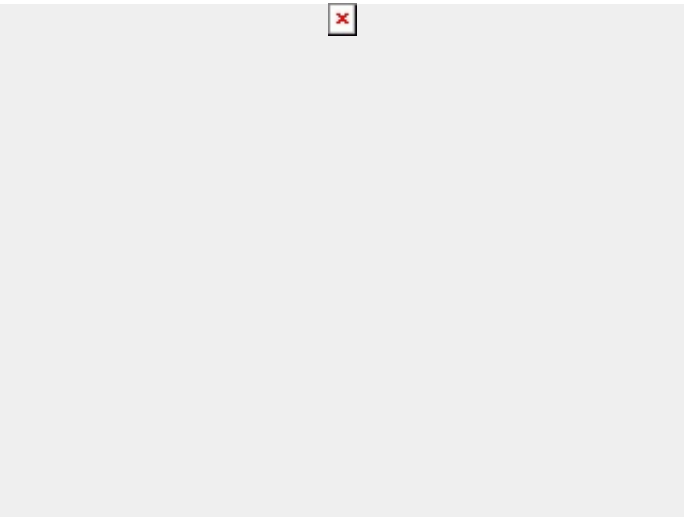
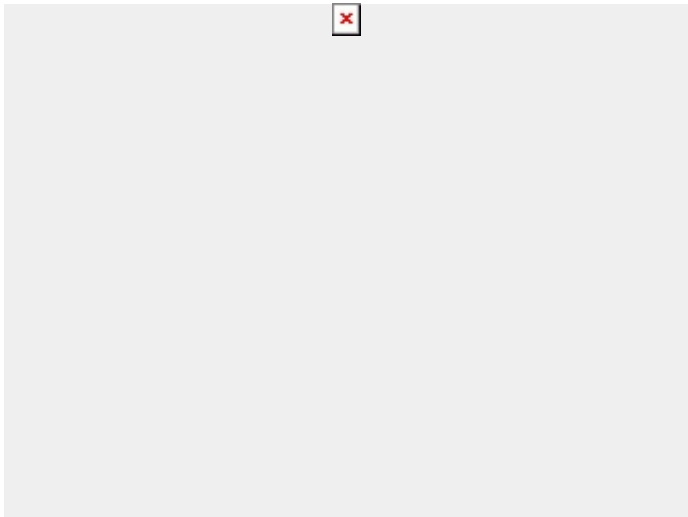
ноября (сб.) Записаться на показы можно по

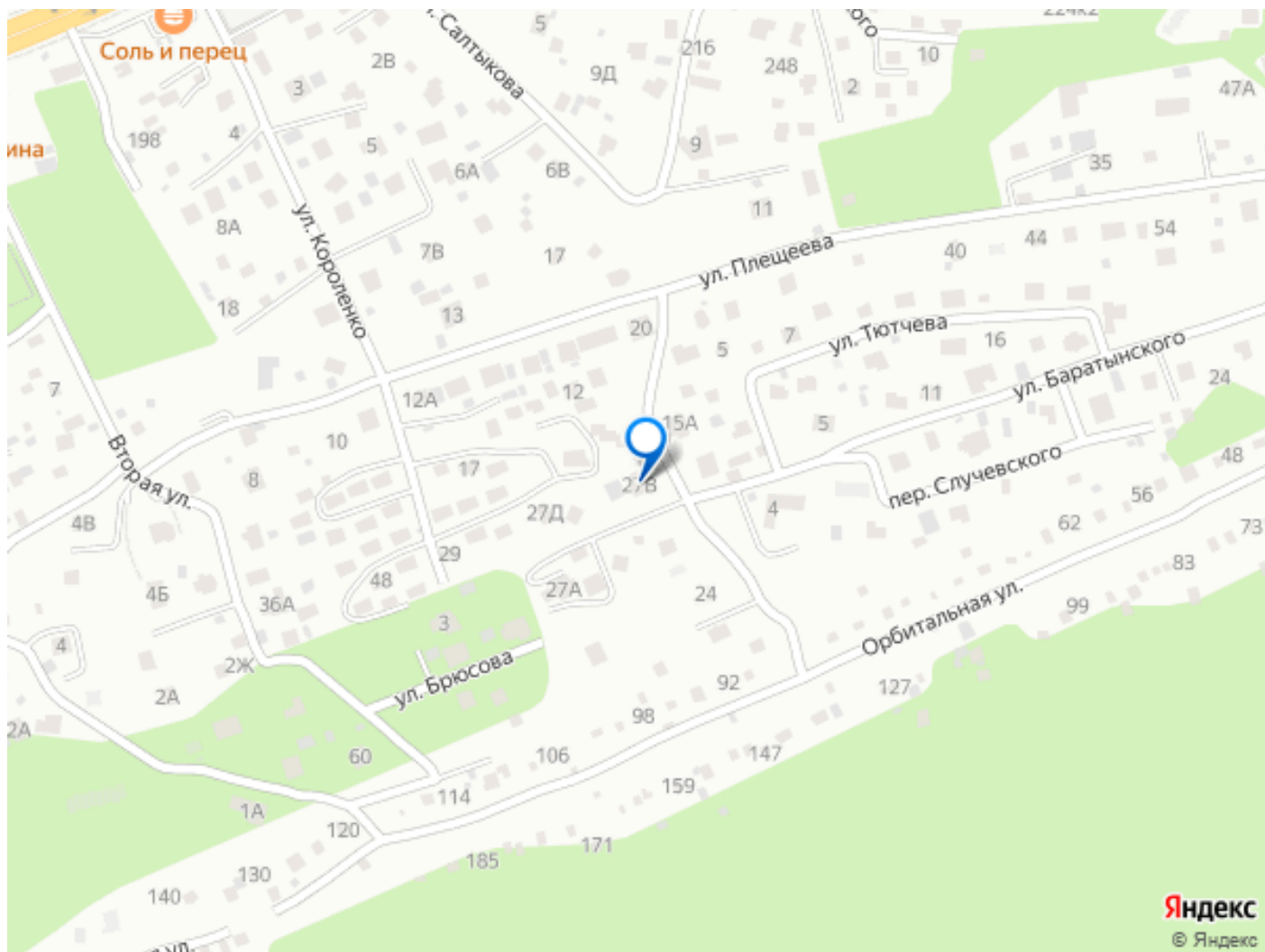
телефону Дом будет продан 17 ноября 2025

по цене лучшего предложения! [#7647092#]









Move.ru - вся недвижимость России