

🕒 Создано: 28.07.2025 в 10:14

Обновлено: 28.08.2025 в 09:23

**Приморский край, Артем, улица 2-я
Рабочая, 162**

9 344 580 ₽

Приморский край, Артем, улица 2-я Рабочая, 162

Склад

Общая площадь

9836.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

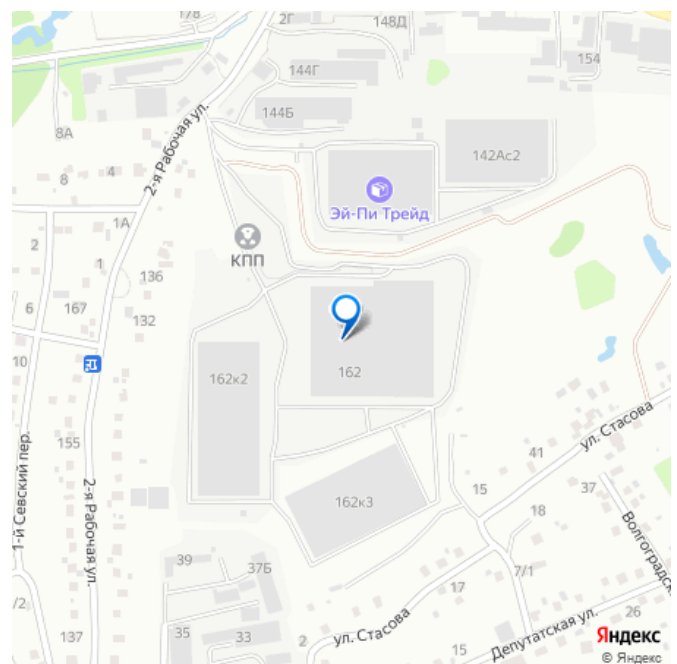
СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ КЛАССА А: Общая площадь: 9836,4 м2 Размер склада: 137 x 72 м Рабочая высота: 12 м Сетка колонн: 12x24 м Пол: бетонный обеспыленный нагрузка 8 т/кв.м 1,2 м над уровнем земли 11 доков: 1 док на 900 м2 (высота рольставни 3м, под еврофуру) Докшелтеры: по количеству ворот Доклевеллеры: по количеству ворот Мезонин: антресоль для хранения товара: площадь 1677,2 м2 ширина 12 м. нагрузка на антресольные этажи: 1 т/кв.м. Система электроснабжения по 1-й категории (полное резервирование дизель-генератором). Светодиодное освещение Вытяжная общеобменная и противодымная вентиляция Температурный режим склада до +15С Автоматическая спринклерная система

<https://vladivostok.move.ru/objects/9283660387>

Собственник

79143310729

для заметок



пожаротушения Центральное водоснабжение
Локальные очистные сооружения,
хозяйственно-питьевой водопровод,
хозяйственно-бытовая и ливневая
канализация Парковка на территории
комплекса Круглосуточная охрана Офисные
помещения до 1242 м2 Удаленность: г.
Владивосток 42 км г. Артем 4 км г. Уссурийск
91 км г. Находка 124 км Контейнерный
терминал 8 км Склад расположен на
территории ООО КМ Логистик по адресу: г.
Артем, ул. 2-я Рабочая 162, позволяет
максимально эффективно использовать
инфраструктуру автомобильной дороги
международного транспортного коридора
Приморье-1. ВАЖНО: ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ
СОСТВЕННИКА, без комиссии. Открыты к
сотрудничеству.



