

🕒 Создано: 18.07.2025 в 09:32

Обновлено: 13.10.2025 в 13:45

<https://vladivostok.move.ru/objects/9285102387>

**Андрей Викторович Мясников, Этажи
Владивосток**

79140707956

**Приморский край, Артем, улица Баумана,
9А**

1 276 000 ₽

Приморский край, Артем, улица Баумана, 9А

Улица

[улица Баумана](#)

для заметок

Склад



Общая площадь

2320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

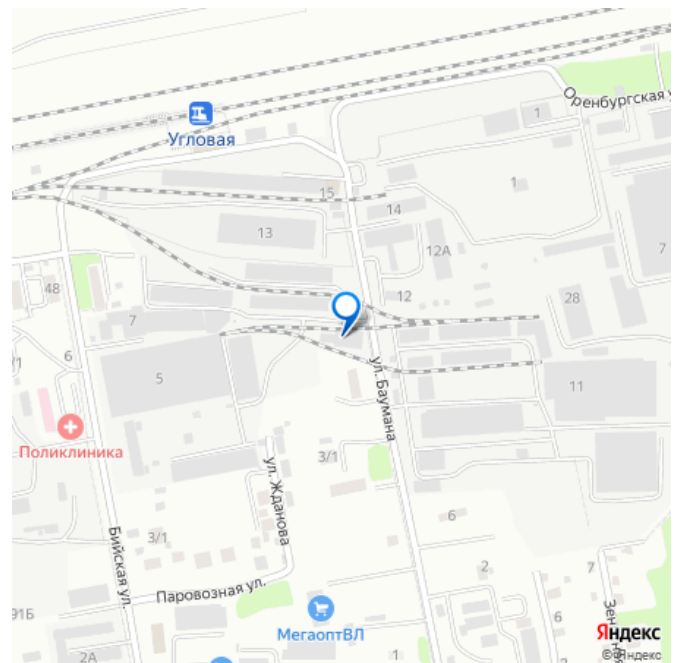
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Компания «Этажи-Владивосток» предлагает к аренде Складской комплекс площадью 2320 кв. м., разделённого на блоки, в Угловом (ЖД тупик + автомобильная дорога).

Количество и площадь блоков: - 1 блок - 1008 кв. м. (высота потолков: 4,8 м.); - 2 блок - 620,5 кв. м. (высота потолков: 4,2-4,7 м.); - 3 блок - 615,6 кв. м. (высота потолка: 3,2-3,7 м.); - 4 блок - 73,6 кв. м (высота потолка: 4,5 м.). Условия аренды: Предложение без агентских комиссий и платежей!

Характеристика объекта: — теплые складские помещения (система Вулкан, кирпичные); — металлические (холодные)

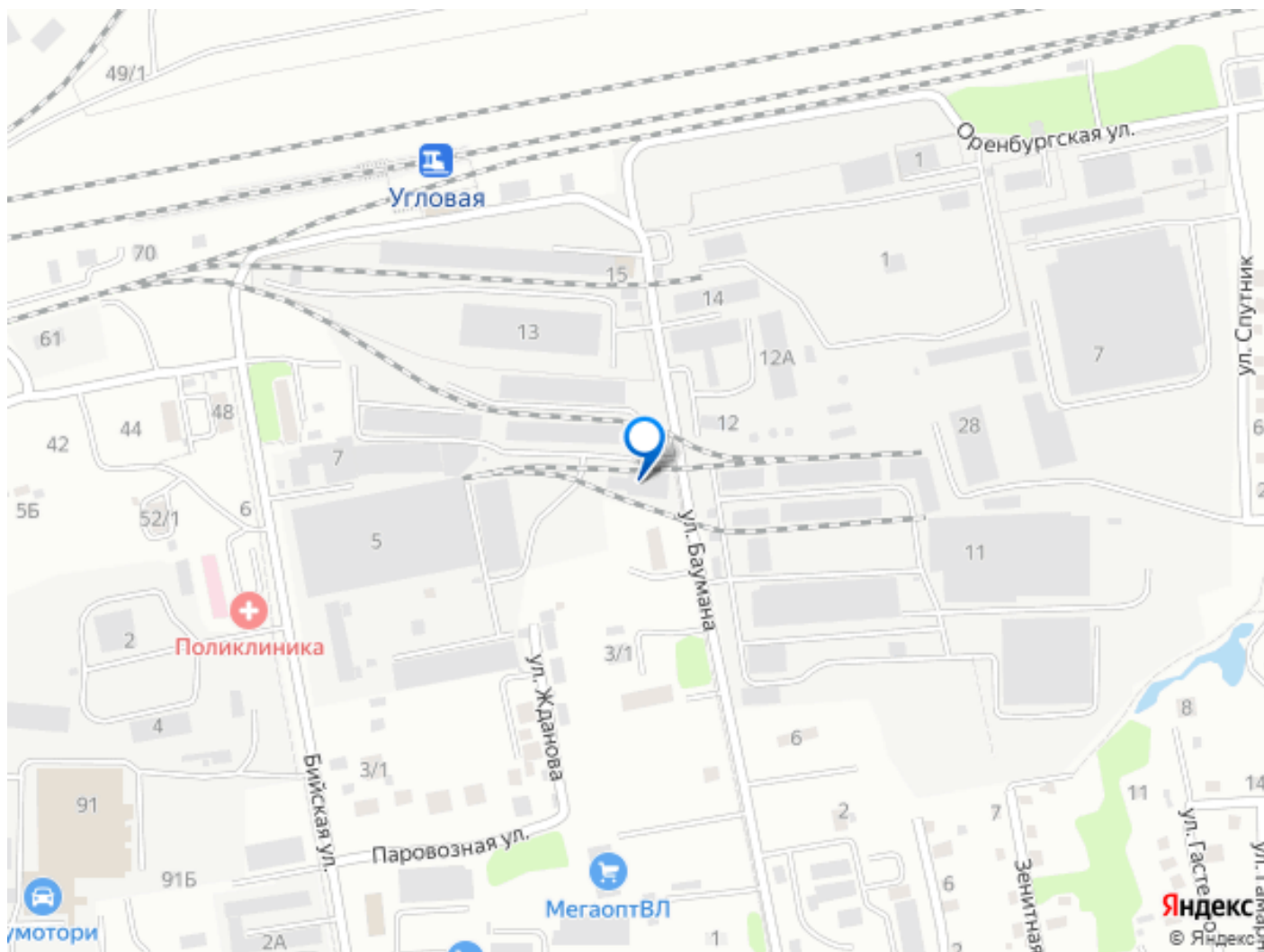


складские помещения; — офисные помещения (в складе); — ЖД тупик с привязкой ст. Угольная; — разгрузочные площадки для фур; — контейнерная площадка; — парапет (дебаркадер); — подъездная дорога с выездом на основную трассу; — прилегающая территория с парковкой; — электричество выделено 25 кВт (возможно увеличение). Локация: помещение находится в узловом производственном районе рядом. В районе развита инфраструктура. Есть возможность установить стеллажное оборудование на 2000 кв. м. Дополнительно предоставляются в аренду автопогрузчики и рохли. Мы готовы предоставить вам всю необходимую информацию и содействовать в выборе и подборе объектов, которые максимально соответствуют всем вашим критериям и потребностям, включая объекты, которые сдаются и продаются в закрытую (не выставляются в рекламу). Компания «Этажи Владивосток», отдел коммерческой недвижимости - можем выгодно продать или сдать в аренду коммерческую

пользователя: 116502 Номер в базе: 9099257







Move.ru - вся недвижимость России