

Создано: 08.08.2025 в 07:48

Обновлено: 13.10.2025 в 13:41

**Приморский край, Владивосток,
Светланская улица, 37**

1 144 800 ₽

Приморский край, Владивосток, Светланская улица, 37

Округ

[Владивосток, Ленинский район](#)

Улица

[улица Светланская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

636 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

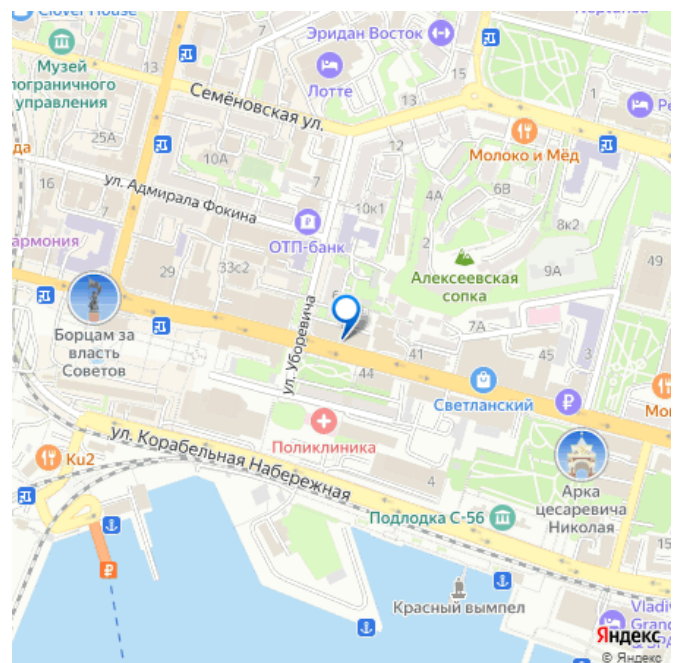
Описание

Компания «Этажи-Владивосток» предлагает к аренде уникальный объект в Центре Владивостока по адресу: ул. Светланская, д. 37, стр. 2 дом Даттана. Местоположение: объект находится в самом Центре города Владивосток, в шаговой доступности все главные достопримечательности города Площадь Борцов Революции, Кафедральный Собор, Администрация Приморского края, Старый дворик ГУМа, Владивостокский ГУМ и др. Улица Светланская имеет максимальный пешеходный туристический трафик. Данные

<https://vladivostok.move.ru/objects/9285102397>

**Евгения Станиславовна Житникова,
Этажи Владивосток
79143312427**

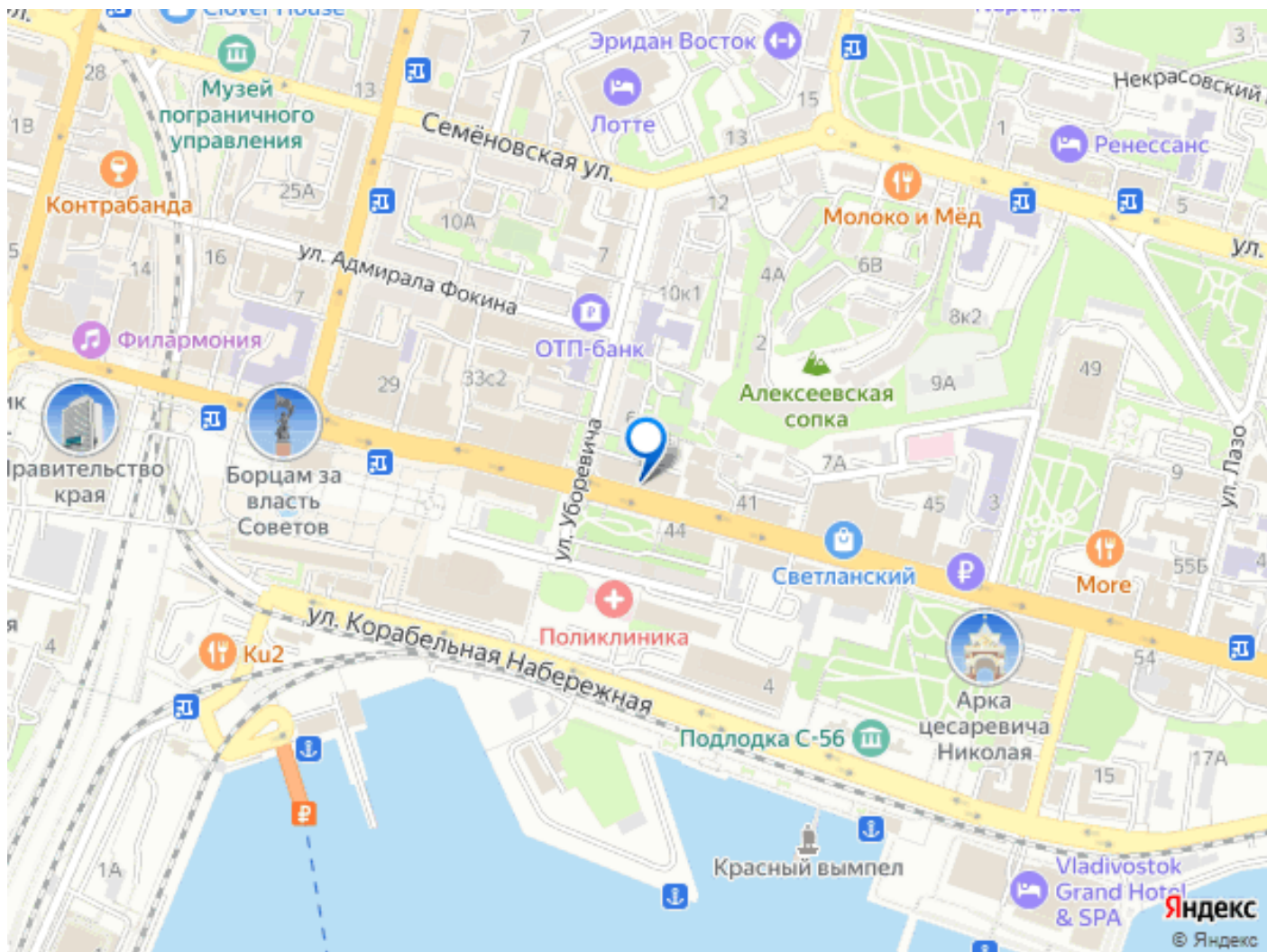
для заметок



о здании: Год постройки 1918, реконструкция
проведена в 2024 г. (здание безусловно
обладает исторической ценностью, но статус
памятник не присвоен) Этажность: 1 этаж,
подвал, антресоль Конструктив: полнотелый
кирпич Фасад: металлопрофиль / полнотелый
кирпич Кровля: металлическая скатная с
остеклением Планировочные решения:
Общая площадь 636 кв.м. Объект имеет три
отдельных входа: главный вход расположен с
угла здания со стороны ул. Уборевича, вход
для персонала расположен со стороны жилых
подъездов дома Светланская, 37,
дополнительно есть вход с торца здания и
выходит на антресоль, что позволяет
организовать вход для vip посетителей в
отдельную зону (которая может не
пересекаться с основным залом) Основные
помещения имеют 6 м. высоту потолков
Антресоль позволяет выделить зону для
особых клиентов Сухое подвальное
помещение для организации хранения или
других технических нужд Сухое подвальное
помещение с очень толстыми стенами и
сводчатым потолком по антуражу
напоминает старинный винный пог Код
пользователя: 164415 Номер в базе: 8871036







Move.ru - вся недвижимость России