

Создано: 15.01.2025 в 12:42

Обновлено: 11.10.2025 в 13:24

**Приморский край, Артем, улица
Стрельникова, 60**

3 999 900 ₽

Приморский край, Артем, улица Стрельникова, 60

Улица

[улица Стрельникова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

6700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

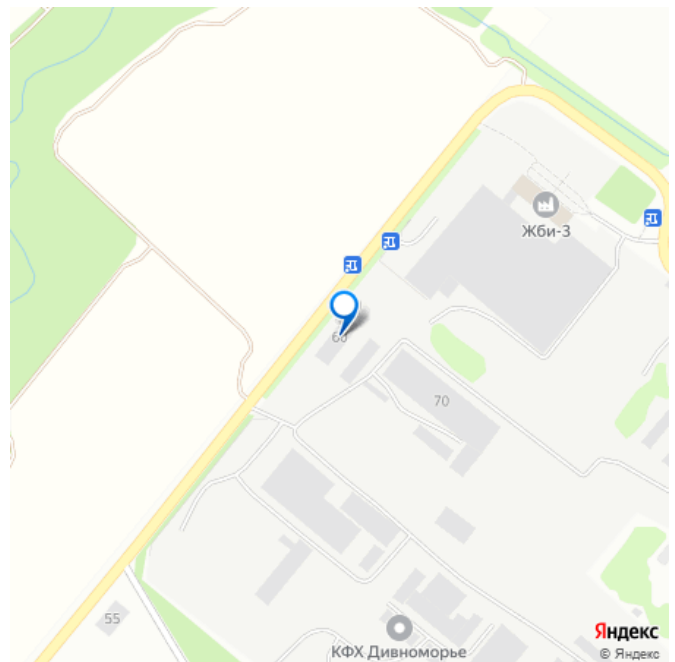
ID 26847 Более 300 производственных объектов на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Сдается в арендупроизводственный комплекс общей площадью 6700 м², расположенный в Приморском крае г. Артем на земельном участке 2,7 га. Характеристики: Общая площадь: 6700 м² Производственные помещения: 6100 м² Офисные помещения: 600 м² Земельный участок: 2,7 га Высота потолков: 11 м Крановое оборудование: 5 т

<https://vladivostok.move.ru/objects/9284053115>

**IRES GROUP Производственная
Недвижимость Регионов, IRES GROUP
Производственная Недвижимость
Регионов**

79101374783

для заметок



Коммуникации: Водопровод: есть
Канализация: есть Отопление: есть
Электричество: 1200 кВт Газ: есть Описание:
В состав производственного комплекса
входит: - Производственный цех площадью
4700 м² состоит из двух пролетов размером
96х24м, высота потолков 11м. В цеху
установлено крановое оборудование г/п 5 т.
Ворота на нулевой отметке с возможностью
заезда еврофуры. Внутри имеются подсобные
помещения для рабочих. - Склад сырья 720
м², размером 36х20 м, высота 8м. - Здание
склада готовой продукции общей площадью
650 м². - Административно-бытовой 2-х
этажный корпус площадью 600 м². - КПП 2
шт. Производственная зона П1. Заключен
договор на техническое присоединение к
сетям газоснабжение с мощностью 40 м³/час.
Водоснабжение 10 м³/час. Резервная ДГУ на
250 кВт. Комплекс является резидентом
свободного порта Владивосток, что
располагает дополнительными налоговыми
льготами. Организована свободная
таможенная зона. Удобные подъездные пути.
Расстояние до Владивостока 56 км. Аренда
возможна только целиком. Цена указана с
учетом НДС. Оперативная организация
просмотра. Юридическое сопровождение
сделки. Эксперт компании IRES GROUP -
Руслан Яицкий.



