

ЖТК, ЖТК

79143313890

**Приморский край, Уссурийск, улица
Коршунова, 76**

21 645 ₽

Приморский край, Уссурийск, улица Коршунова, 76

Улица

[улица Коршунова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

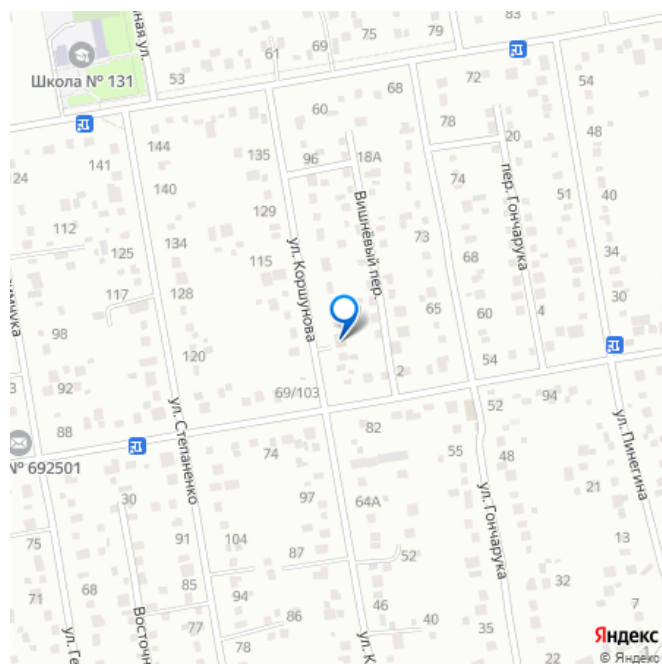
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

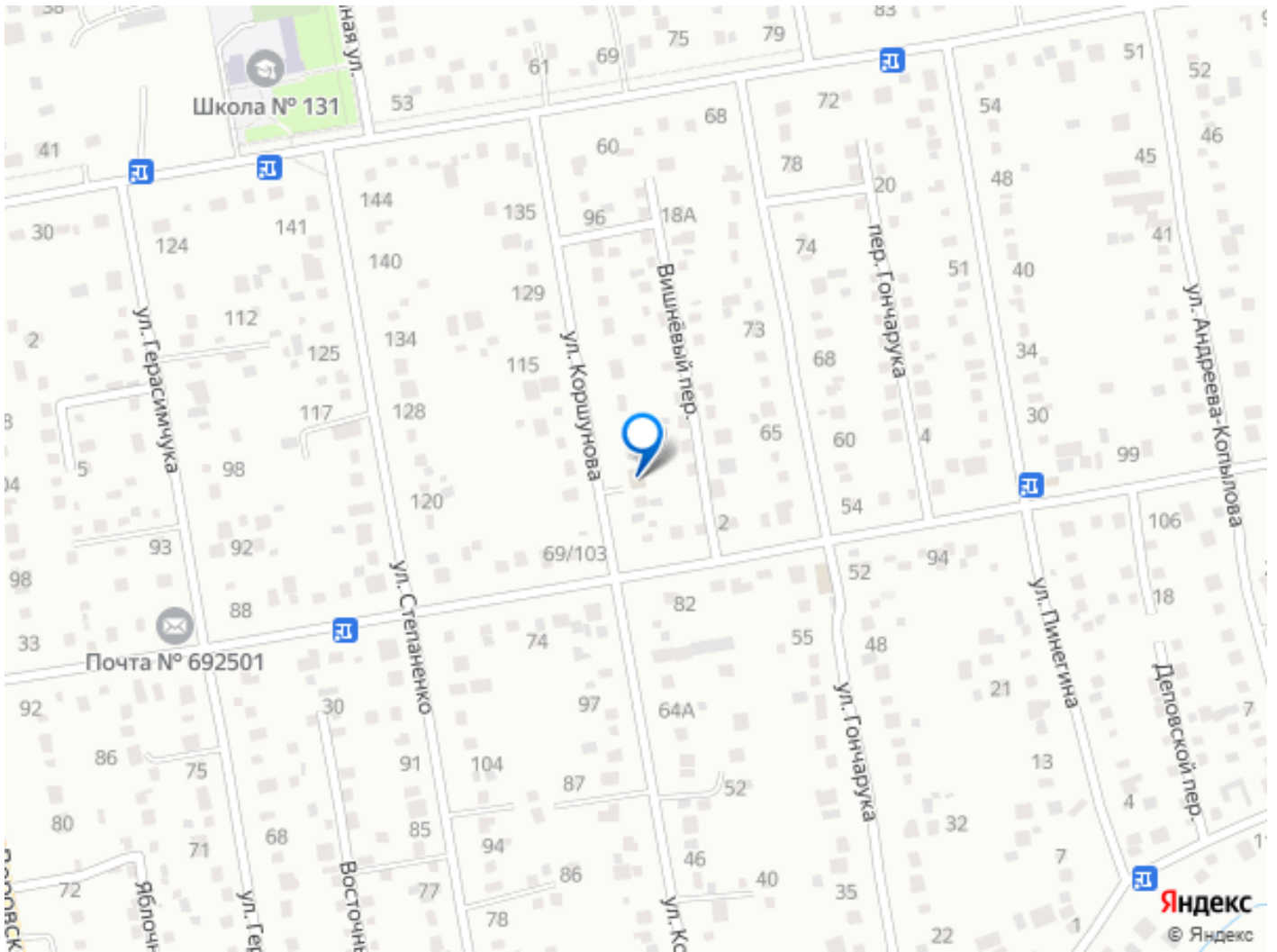
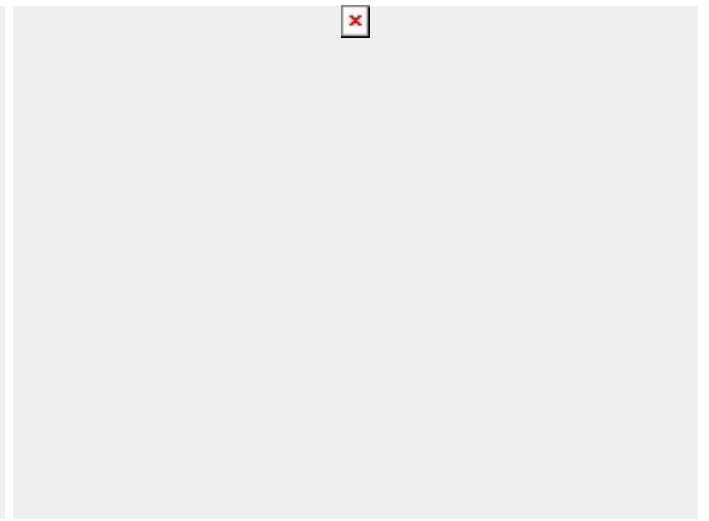
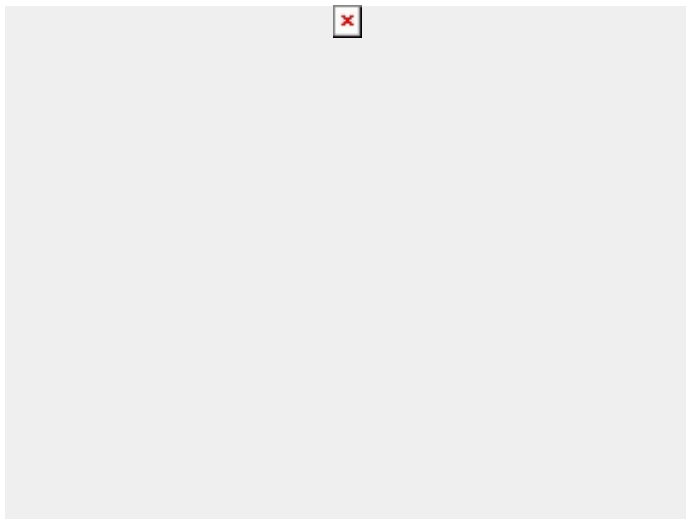
АО ЖТК предлагает в аренду часть здания магазина 24 площадью 65,0 кв.м., общей площадью 163,4 кв.м., расположенное по адресу: Приморский край, город Уссурийск, улица Коршунова, д.76. Год постройки 1985. Возможное использование ПСН. Ставка постоянной части арендной платы от 333,18 руб. кв.м./месяц без НДС. Сумма обеспечительного платежа устанавливается в размере ежемесячной арендной платы. Здание одноэтажное. Физический износ по данным БТИ 33 %. Общее состояние объекта удовлетворительное. Требуется косметический ремонт. Высота потолка 3,1 м.

для заметок



Имеется электроосвещение. Водоснабжение и канализация отсутствует. Система отопления требует восстановления (установка котла). Электрическая мощность 4 квт. Объект расположен в северо-восточной части города в районе железнодорожной Слободы, в зоне частного сектора. В пешей доступности находится остановка общественного транспорта. По вопросу осмотра объекта необходимо обратиться по телефону, указанному в объявлении. Просьба звонить в рабочие дни с 8:30 до 17:30 часов.





Move.ru - вся недвижимость России