

 Создано: 25.06.2024 в 15:18
Обновлено: 26.10.2025 в 09:22

Собственник
79143309365

**Приморский край, Уссурийск, улица
Петра Сидоренко, 49**

5 000 000 ₽

Приморский край, Уссурийск, улица Петра Сидоренко, 49

Улица

[улица Петра Сидоренко](#)

для заметок

Квартира

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

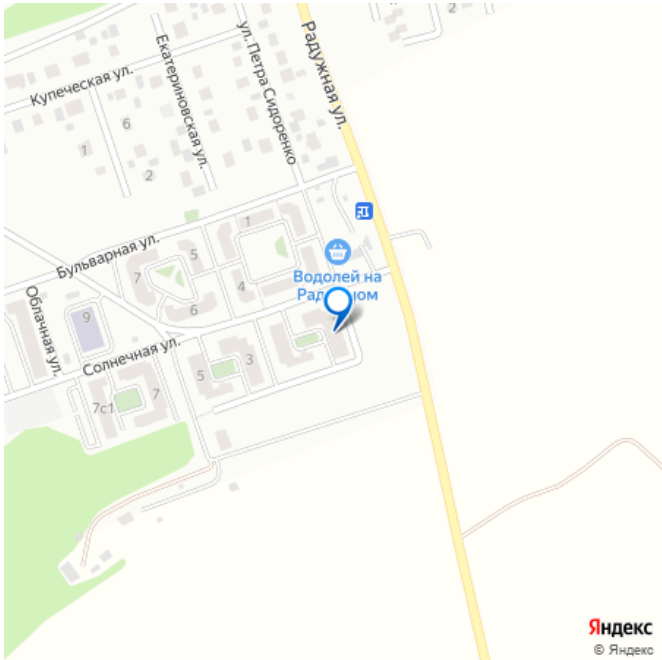
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам просторную 1-к квартиру, свободной планировки, 51 кв.м, по ул. Петра Сидоренко, д. 49, в развивающемся, обособленном, микрорайоне «Радужный». Дом сдан в эксплуатацию в 2017г, можно сразу делать ремонт. Квартира находится на 3 этаже 3-х этажного кирпичного дома, не угловая, просторная, теплая, светлая, окна выходят на восток, солнце доходит до середины комнаты, что создает настроение). Высокие потолки 2.8 м., толстые стены создают шумоизоляцию и сохраняют тепло. Свободная планировка, можно сделать как 1-комнатную так и 2-х комнатную квартиру, есть балкон, гардеробная. Пластиковые окна, витражное остекление с выходом на балкон, входная дверь металлическая. Дом газифицирован, в квартире установлено автоматическое безопасное газовое оборудование BOSCH, очень экономит расходы на тепло и позволит Вам создавать комфортную температуру. Закрытый двор без автомобилей, удобен для прогулок детей, современная детская площадка. Экологически чистый, спокойный и безопасный район, благоустроенный двор, благополучные соседи, тёплая атмосфера. Территория Радужного находится под круглосуточным видео наблюдением. Въезд на внутреннюю парковку через шлагбаум, по микрочипам! Регулярное транспортное сообщение с городом, до Центра города 7-15 минут на авто. Территория не подвержена затоплению! Мебель и бытовая техника Без мебели Инфраструктура и коммуникации В районе

много зелени, красиво и очень душевно. На территории микрорайона действует частный и муниципальный детский сад, начальная школа на базе детского сада, магазины, ТЦ, парикмахерская, кабинет массажа и ногтевого сервиса, пункт выдачи «Озон», спортзал, музей СССР, остановка автотранспорта.... Хорошая управляющая компания, поддерживается чистота и порядок во дворах и подъездах. В пешей доступности, расположен парк семейного отдыха «Радужный», река, озеро, беседки, зимой горки, каток. Дополнительные услуги

Стоимость услуг по оформлению пакета документов и сопровождению сделки от 40000 р, в зависимости от формы оплаты.

Агентство недвижимости «ТРИАДА».

Сопровождаем сделки любой сложности.

Поможем Безопасно продать и приобрести Недвижимость. Консультируем.



