

🕒 Создано: 17.07.2025 в 10:41

🔄 Обновлено: 14.10.2025 в 13:54

**Glorax, Glorax**

**79847294375**

**Приморский край, Владивосток, Катерная  
улица, 31/2**

**6 669 999 ₺**

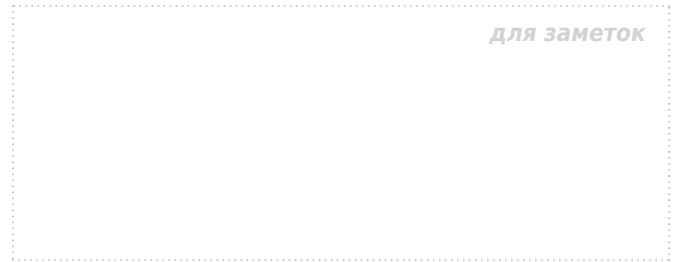
Приморский край, Владивосток, Катерная улица, 31/2

Округ

[Владивосток, Первомайский район](#)

Улица

[улица Катерная](#)



### Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.12 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

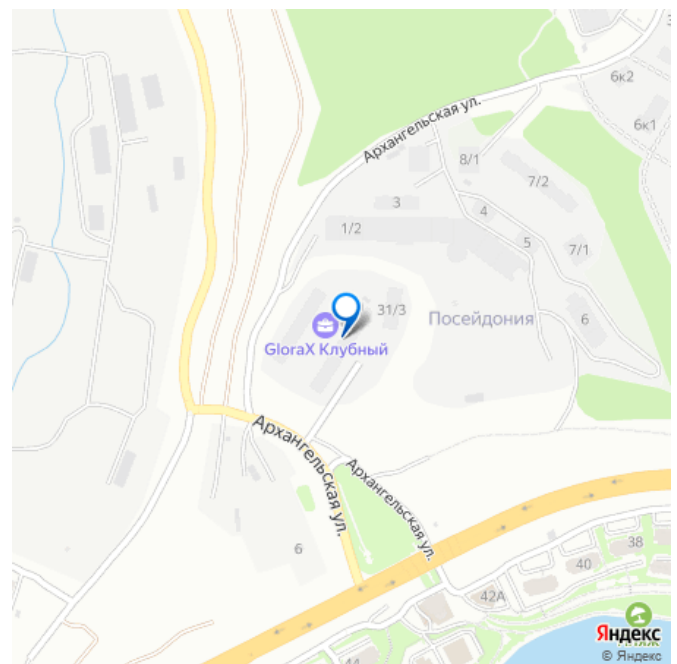
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

## Описание

Продается квартира-студия на 13-м этаже в квартале GlogaX Клубный. GlogaX Клубный - уникальный видовой проект с выделяющейся архитектурой в развитом районе Владивостока. Общая площадь лота составляет 31,12 кв. м, из которых 18,21 кв. м отведено под жилую и 4,25 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 359.

Преимущества квартиры: студия; вид на море; высокий этаж. Преимущества проекта:

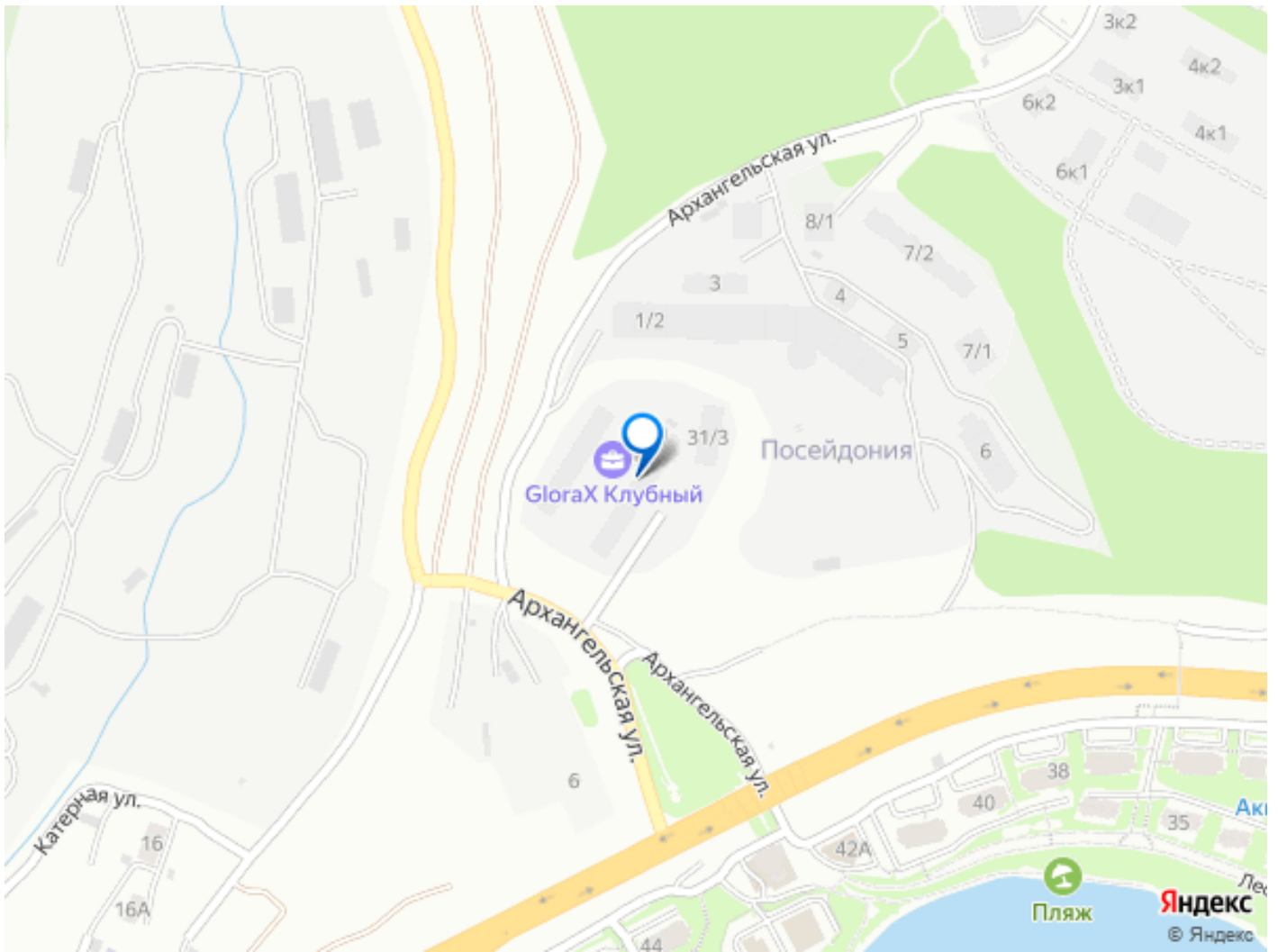
- Квартиры с панорамными видами на бухту Патрокл, маяк Басаргина и остров Русский
- Планировочные решения под любой жизненный сценарий от 23 до 67 м<sup>2</sup>
- Гардеробные комнаты, увеличенные панорамные окна, просторные кухни-гостиные
- Эксклюзивное благоустройство: продуманное зонирование, игровые и спортивные площадки, площадка для стритбола, амфитеатр
- Премиальный дизайн входных групп с лаунж-зоной
- Безбарьерная среда, закрытая территория, видеонаблюдение
- Лапомойки, колясочные и туалеты на первом этаже
- Двухуровневый подземный паркинг на 350 машино-мест с лифтом на жилые этажи
- Келлеры на цокольном этаже для хранения сезонных вещей с доступом на лифте
- Современный ландшафтный дизайн комплекса от DEREVOPARK GlogaX Клубный заповедник в черте мегаполиса. Комплекс тщательно продуман для максимального удобства и обеспечения безопасности его жителей.

Квартал расположен в одном из самых современных развивающихся районов города: совсем рядом раскинулась живописная бухта Патрокл, где можно прогуляться по облагороженной пешеходной набережной, заглянуть на пляж или в школу серфинга. Комплекс имеет прекрасную транспортную доступность: рядом проходит объездная трасса СеданкаПатрокл, а до центра можно доехать всего за 15 минут. Проект включает 3 монолитных корпуса, каждый из которых спроектирован с акцентом на комфорт, безопасность и современный образ жизни рядом с уникальной природой. Общий двор создает приватную территорию для жителей комплекса. В комплексе предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 350 машино-мест с доступом прямо с жилых этажей. Паркинг оборудован современными системами видеонаблюдения, контроля въезда-выезда и пожаротушения. На цокольном этаже размещаются келлеры для хранения сезонных и габаритных вещей. Доступ к кладовым на лифте с жилых этажей. Современный ландшафтный дизайн жилого комплекса GlogaX Клубный создан ведущей российской студией DEREVOPARK. Во дворе для детей всех возрастов предусмотрены различные игровые площадки с лазалками, батутами, качелями и песочницей. В центре расположен специальный «зеленый остров», где взрослые могут отдохнуть на качелях и гамаках в тени больших деревьев. Для любителей спорта предусмотрены две специальные спортивные площадки для настольного тенниса и стритбола — для зрителей тоже найдется место! А еще на территории комплекса будет дорожка для роллеров и любителей покататься на велосипеде, самокате или скейте. В шаговой доступности

располагаются все необходимые объекты  
социальной и коммерческой инфраструктуры.

Цена указана при 100% опл





Move.ru - вся недвижимость России