

Наталья Самолет Плюс, Самолет Плюс
79147940759

**Приморский край, Находка, проспект
Мира, 69**

60 000 000 ₽

Приморский край, Находка, проспект Мира, 69

Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9954 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

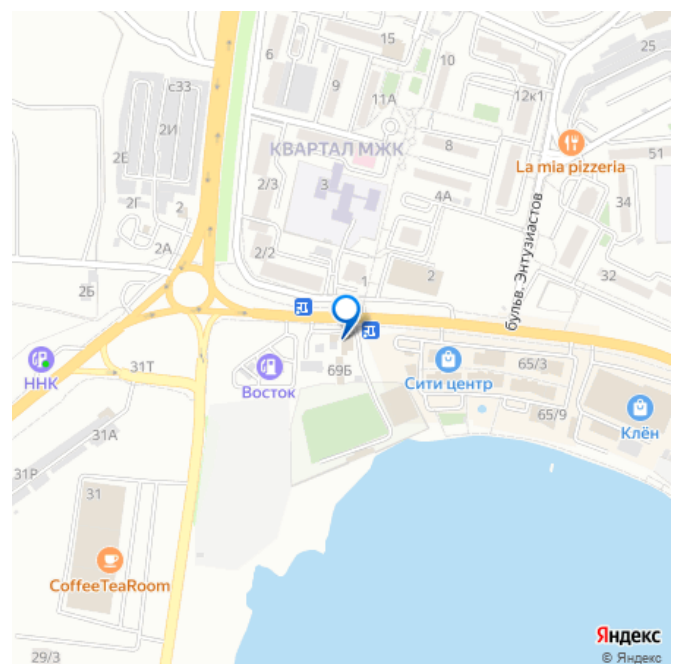
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 110595627 Агентство недвижимости Самолет Плюс предлагает к покупке объект незавершенного строительства в самом центре города + искусственный пруд/каток МЖК - динамично развивающийся район с высокой проходимостью и развитой инфраструктурой. Объект представляет собой незавершенный теннисный корт общая площадь застройки 1307 кв. м степень готовности 40% каркас был изготовлен по индивидуальным чертежам и привезен из Китая собственность на арендованной земле (аренда 49 лет) есть скважина с пресной водой + централизованное водоснабжение

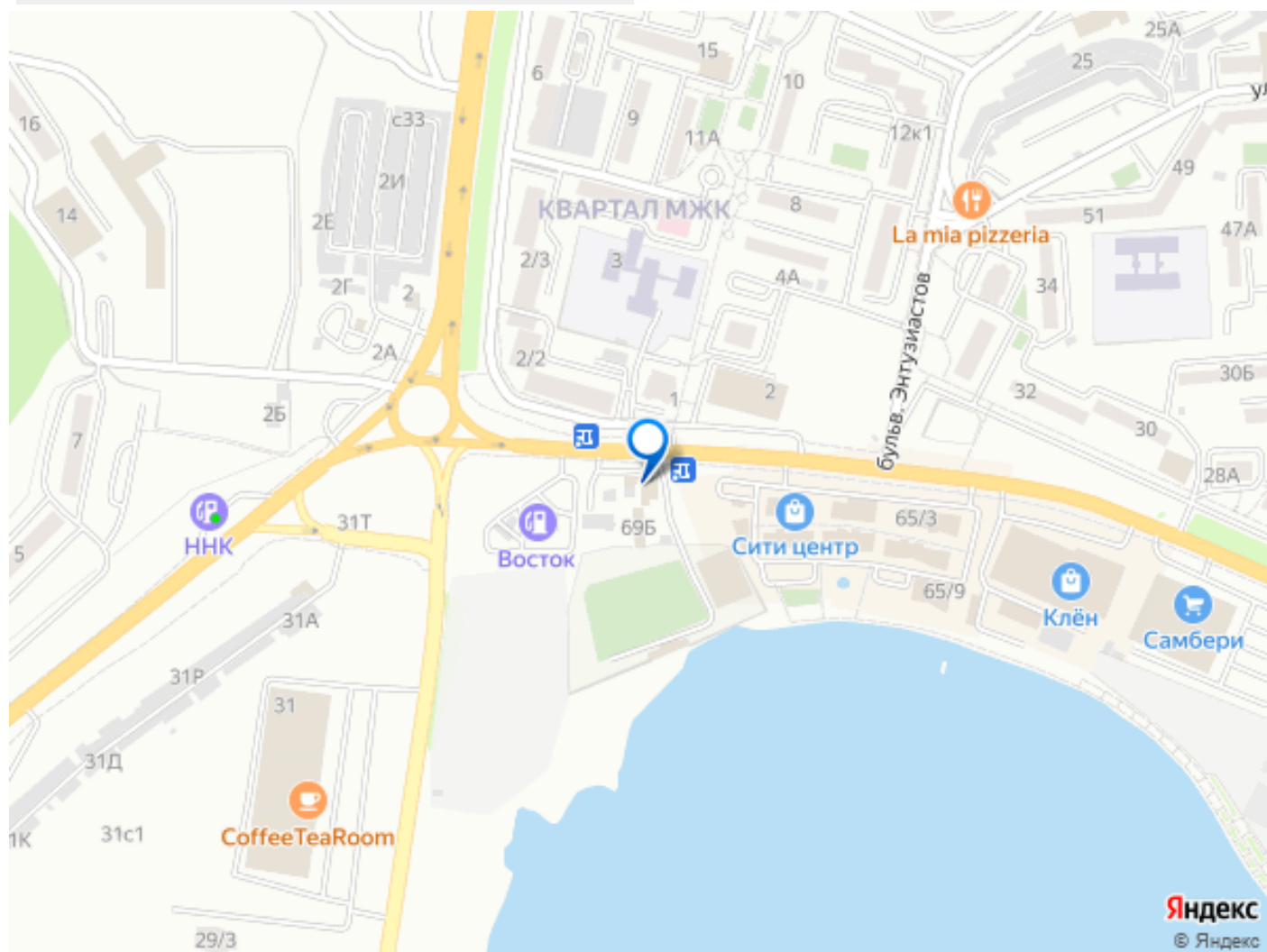
для заметок



договор с Дальэнерго на 95 квт имеется
готовый дизайн-проект теннисного корта
Искусственный пруд: 3500 кв. м Имеет
большой потенциал для развития бизнеса
или для ваших новых идей. Перед зданием
расположена парковка, есть возможность
выкупить прилегающую территорию. Рядом
остановка МЖК, ТРЦ Клен и Сити-Центр,
набережная, на берегу озера строится новый
жилой комплекс. Зимой пруд превращался в
каток под открытым небом. В новогодние
праздники в центр ставили елку и зажигали
праздничные огни, а из динамиков звучала
музыка. Люди знают это место и любили
сюда приходить. Не только жители этого и
ближайших районов, но и из других, т. к.
каток располагается в 70 м от остановки
МЖК. Праздничная атмосфера, легкая
доступность для автомобилистов и
пешеходов сделали этот каток удобным и
любимым местом проведения семейного
отдыха. Летом территория утопает в зелени,
высажены красивейшие серебристые тополя
и пушистые кедры. На пруду растут
кувшинки. Имеется непосредственный выход
к озеру. Вы может возобновить бизнес или
создать что-то свое уникальное и
востребованное: зону отдыха или парк
(японский садик) , облагородив территорию,
куда люди приходить отдохнуть, провести
фотосессию или торжественное мероприятие
(например свадьбу) открыть спортивную
школу запустить прокат катамаранов и
многое другое Не упустите свой шанс
построить бизнес мечты! Самолет Плюс - это:
Поиск+подбор+покупка+аренда+продажа+н
едвижимость+ готовые дизайн-
проекты+индивидуальный ремонт+
телеком+меблировка+оценка+страховка+от
личные условия страхования ПОЧЕМУ
ПРОДАВЦЫ ВЫБИРАЮТ НАС: +Юристы

эксперты +Агенты, прошедшие обучение в университете компании +Дополнительные сервисы +Безопасные сделки ЧТО ПОЛУЧАЮТ НАШИ КЛИЕНТЫ: +Выгодную для себя сделку +Быструю сделку без нервов и переживаний +Безопасные денежные расчёты +Страхование сделки +Отчёт агента о проделанной работе и контроль за исполнением.





Move.ru - вся недвижимость России