

Создано: 13.10.2025 в 08:11

Обновлено: 02.11.2025 в 10:18

**Приморский край, Уссурийск, улица
Агеева, 53**

13 300 000 ₽

Приморский край, Уссурийск, улица Агеева, 53

Улица

[улица Агеева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1851486. Продаётся нежилое помещение 73.8 кв.м, идеально подходит под бьюти-индустрию: косметология, стоматология, салон красоты, врачебная косметология и многое другое. Особенности объекта: Первая линия от дороги. Отдельный вход, фасад по всему периметру утеплен и отделан декоративной плиткой. Видео наблюдение, пожарная сигнализация и охрана(тревожный вызов). Планировка: продуманная зона под кабинетные площади и зоны ожидания Высота потолков: 3 м, пространство ощущается свободно и светло Ремонт: выполнен дизайнерский ремонт во

<https://vladivostok.move.ru/objects/9285675118>

Наталья Кириенко, Всеметрия-Владис
79143307267

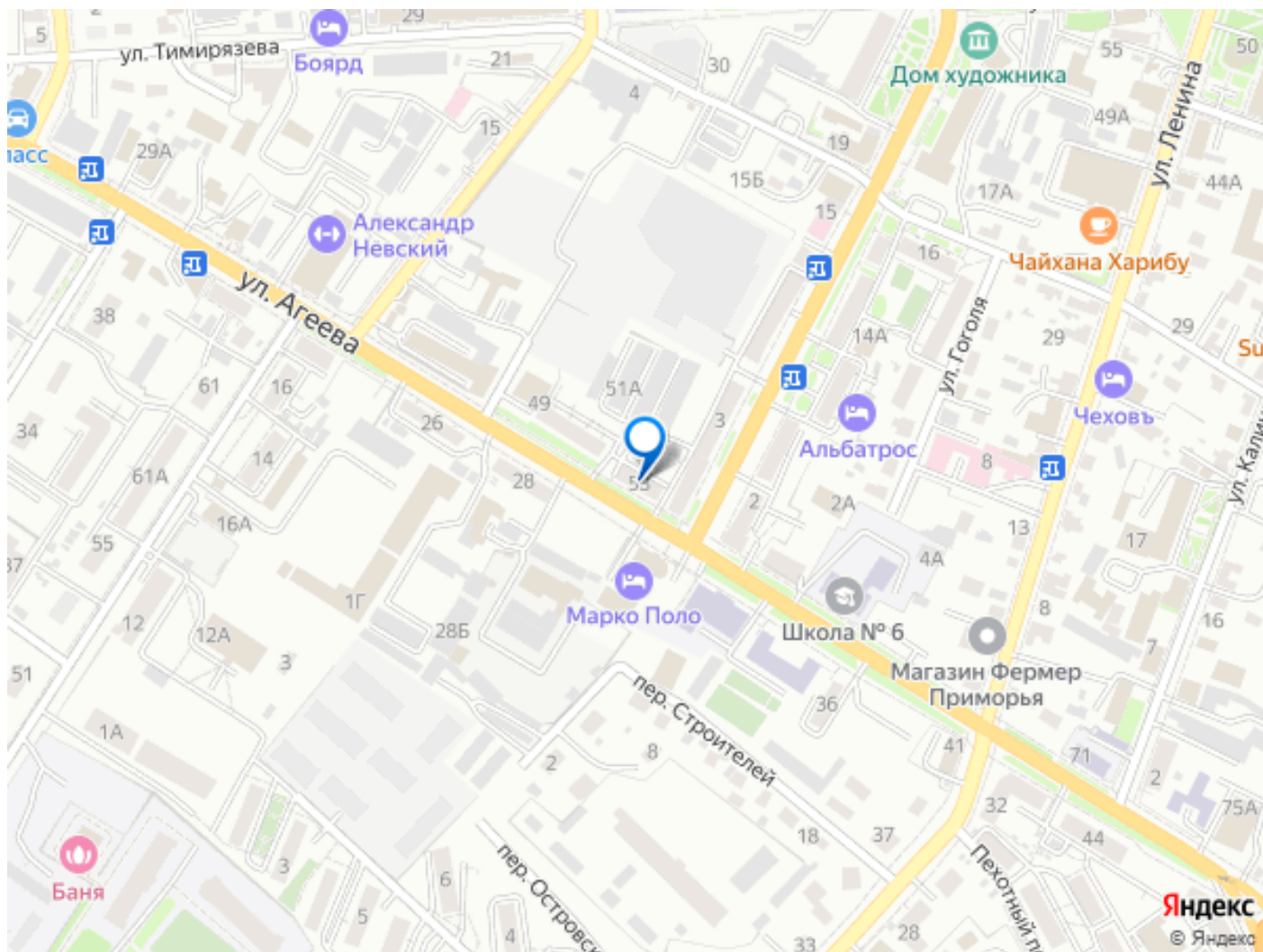
для заметок



всех комнатах, стиль современный и функциональный. Мойки и сантехника: везде предусмотрены моющие зоны, водные узлы и подключение под необходимое оборудование. 3 кондиционера, две бактерицидные лампы, вытяжка, видео наблюдение в залах и на улице. Локация: удобная транспортная доступность, выгодная видимость и привлекательная притягательность для клиентов. Перед помещением и на стоянке уложена брусчатка (своя парковка). Территория ухоженная. Готовность к запуску без дополнительных больших вложений. Эстетичный дизайн, приятная атмосфера для клиентов. Высокий потенциал потока клиентов в бьюти-сегменте. Это помещение идеально соответствует требованиям квалифицированной косметологии и смежных дисциплин: комфорт для клиентов и эффективная рабочая среда для специалистов. Если вас заинтересовало предложение, готовы организовать просмотр в удобное для вас время и обсудить условия продажи.







Move.ru - вся недвижимость России