

Создано: 15.10.2025 в 07:18

Обновлено: 15.10.2025 в 06:35

**Приморский край, Владивосток, улица Добровольского, 22**

**70 000 000 ₽**

Приморский край, Владивосток, улица Добровольского, 22

Округ

[Владивосток, Первомайский район](#)

Улица

[улица Добровольского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

715 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

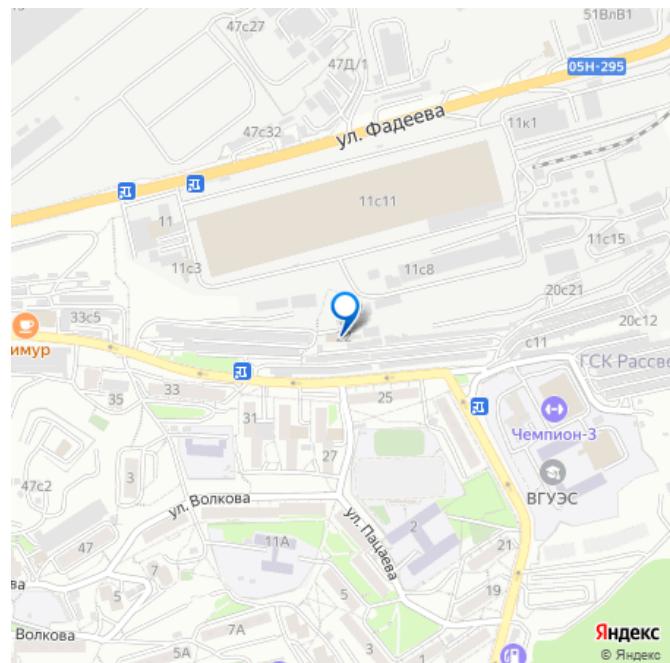
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://vladivostok.move.ru/objects/9285736>  
719

**Дмитрий Тебенев, Другое дело**

**79143325369**

для заметок



### Описание

Продам 2 Здания + Склад + Большой Участок по улице Добровольского 22 во Владивостоке. Информация об объекте и главные особенности:

- 1. Земельный участок 4243 кв.м. (собственность категория: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: склады), ворота на въезде для въезда выгрузки/загрузки.
- 2. Возможно сконфигурировать площадь под Ваши требования! Отличные подъезды и выезды, в том числе на обездную трассу.
- 3. 220 кв.м. здание, на 1 этаже цех кондитерский, на 2-м

этаже квартира 3-х комнатная, сделан высококачественный ремонт. • 4. Здание 2 - 414.4 кв.м. 7 комнат, сауна, бассейн, внизу (кафе было, можно сделать гостиницу), цех, подвал 36 кв.м. высокий потолок, отопление электричеством. • 5. Железный склад - цех (построен в прошлом году) утеплен 10см утеплителя (кровля, фасад). • 6. На земле гаражи 10 шт. • 7. Есть другие вспомогательные постройки. • 8. Есть центральное водоснабжение + 2 своих скважины (на 40 метров и на 96 метров) + (бочка на башне с запасной водой на 36 кубов). • 9. Электричество - своя подстанция (на 250 киловатт). • 10. Огороженная территория, а также по периметру установлены камеры видеонаблюдения.

/////////// Торг по стоимости объекта возможен =====> Дополнительные услуги: < ===== • 1. ПО ИПОТЕКЕ: Поможем собрать необходимые документы для ипотеки с участием сертификатов и материнского капитала также составить заявку на ипотечный кредит на сайте банка в режиме онлайн прямо в офисе, а также на ипотечный кредит с использованием средств всех видов жилищных сертификатов, социальных выплат. • 2. ТРЕБУЕТСЯ ПРОДАТЬ Недвижимость Заинтересован быстро продать объект - даже, Если расположен далеко в другом городе! • 3. ЕСЛИ НЕ ПОДХОДИТ ЭТА Недвижимость и не нашли подходящий себе объект еще, напишите, с радостью поделюсь знаниями и постараюсь решить этот вопрос. Готовы ответить на вопросы! Звоните - будем рады!

✗

✗

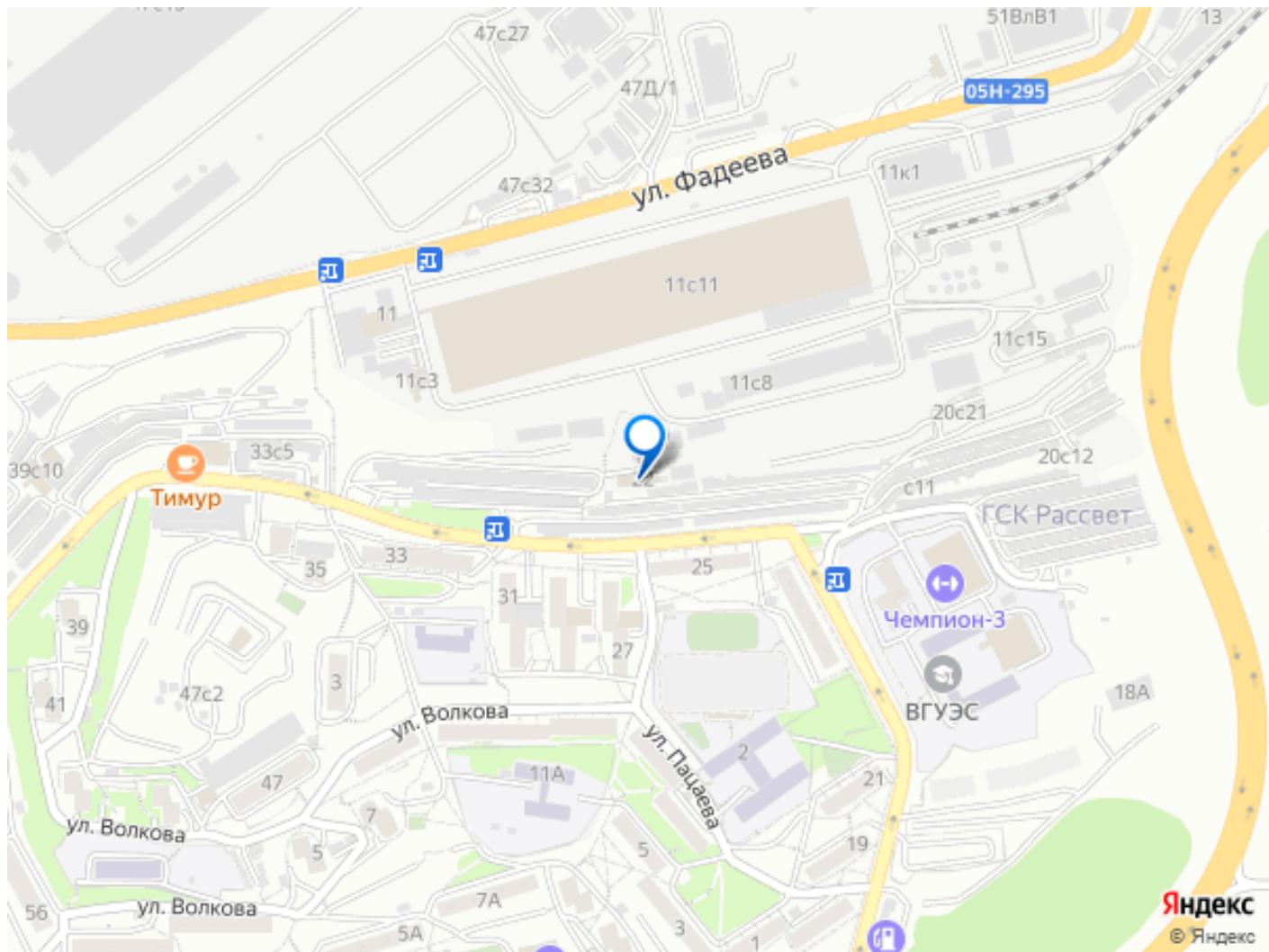
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России