

Создано: 03.10.2025 в 07:35

Обновлено: 03.10.2025 в 07:40

**Приморский край, Владивосток, улица
Станюковича, 48**

77 000 000 ₽

Приморский край, Владивосток, улица Станюковича, 48

Округ

[Владивосток, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Станюковича](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

411 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Компания «Абрис» предлагает к покупке помещение общей площадью 411.5 кв.м. в новом здании у моря. Основные характеристики: - Площадь: 172,8(-1 этаж) + 238,7(1 этаж) кв.м. - Состояние: Под отделку. - Потенциал использования: Кафе, ресторан, офис и др. Ключевые преимущества: 1. Уникальная локация: Здание расположено в непосредственной близости к морю у тропы здоровья, что обеспечивает постоянный поток туристов и местных посетителей. 2. Гибкость планировки: Помещение позволяет

<https://vladivostok.move.ru/objects/9285430344>

Агент

79841907996

для заметок



реализовать различные проекты благодаря свободной планировке. 3. Доступность для посетителей: Парковка для клиентов и персонала. Возможность организации отдельного входа непосредственно в месте прогулки потенциальных клиентов. 4. Дополнительные возможности: Наличие площадей на -1 этаже для различных вспомогательных целей. Примеры использования: - Кафе или ресторан: Расположение у самого моря в престижном районе города обеспечит стабильный поток гостей. Условия продажи: Формат сделки: Прямая продажа права собственности от собственника. Этот объект идеален для инвестиций или запуска бизнеса с высокой окупаемостью благодаря премиальной локации и универсальности помещения!





