

Создано: 20.06.2025 в 11:40

Обновлено: 10.07.2025 в 16:10

**Приморский край, Владивосток, улица
Калинина, 231В**

42 723 328 ₽

Приморский край, Владивосток, улица Калинина, 231В

Округ

[Владивосток, Первомайский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

355 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

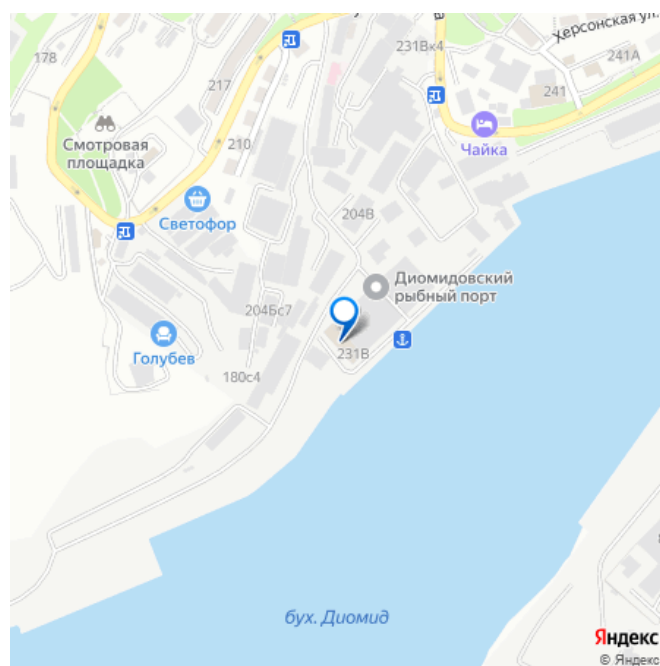
Предлагаются к приобретению нежилые помещения (Лот 1) в здании (лит. 7), назначение: нежилое. Помещения расположены на подвальном, первом и мансардном этажах. Общая площадь — 355 кв. м. Адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 231в, помещения 110, 12; 14, 615, 1827; 1924, 2628 (I). Кадастровый номер: 25:28:000000:26129. Цена составляет 46 438 400 (сорок шесть миллионов четыреста тридцать восемь тысяч четыреста) рублей. В соответствии с пунктом

<https://vladivostok.move.ru/objects/9281534944>

Собственник

79147116857

для заметок



4 статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации и статьёй 273 Гражданского кодекса Российской Федерации, к приобретателю также переходят следующие объекты: Места общего пользования общей площадью 128,1 кв. м, расположенные в том же здании (Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 231в, лит. 7), на праве общей долевой собственности; Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование — для дальнейшей эксплуатации здания медицинского центра (лит. 7), площадью 810 кв. м. Адрес (местоположение): Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, дом 231в (ориентир — здание медицинского центра, лит. 7). Кадастровый номер земельного участка: 25:28:030003:313. Указанный объект находится в залоге у ООО Ласточка (ОГРН 1177847262922, ИНН 7842139581, КПП 784201001, юридический адрес: 191040, г. Санкт-Петербург, пр-т Лиговский, д. 50, лит. М, офис 13, часть помещения 1н) по договору залога 1-/03 от 25.09.2023. Дополнительная информация, включая порядок подачи заявлений, доступна на электронной площадке Арбитат с 12:00 29.05.2025.



