

🕒 Создано: 17.01.2025 в 02:20

Обновлено: 19.10.2025 в 04:53

**Приморский край, Уссурийск, проспект
Блюхера, 81**

3 200 000 ₽

Приморский край, Уссурийск, проспект Блюхера, 81

Улица

[проспект Блюхера](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1356859. Продаётся коммерческое помещение свободного назначения в городе Уссурийске. В настоящий момент обустроено под салон красоты, с опытными, квалифицированными мастерами. Помещение расположено на первом этаже двухэтажного кирпичного здания. Вход отдельный, доступ свободный. Общая площадь составляет 35,3 кв. м. Выполнен хороший ремонт, заменена сантехника и электрика. Есть всё необходимое для комфортного ведения бизнеса: проведены интернет и пожарная сигнализация, установлены кондиционер и

для заметок



вентиляция, есть мебель. Отопление конвекторное, что позволяет значительно экономить на коммунальных платежах, зима до 8000 тысяч, остальной сезон до 2000 тысяч рублей. Это идеальный вариант для тех, кто ищет готовое к использованию помещение без лишних затрат на обустройство. Преимущества объекта: Удобное расположение. Свободный доступ в помещение. Наличие всех необходимых коммуникаций. Качественный ремонт. Мебель и оборудование в комплекте. Не упустите свой шанс приобрести коммерческую недвижимость по выгодной цене!

