

Создано: 13.08.2025 в 07:32

Обновлено: 02.10.2025 в 18:53

**Приморский край, Владивосток,
Шилкинская улица, 15**

42 878 000 ₺

Приморский край, Владивосток, Шилкинская улица, 15

Округ

[Владивосток, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шилкинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155.92 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

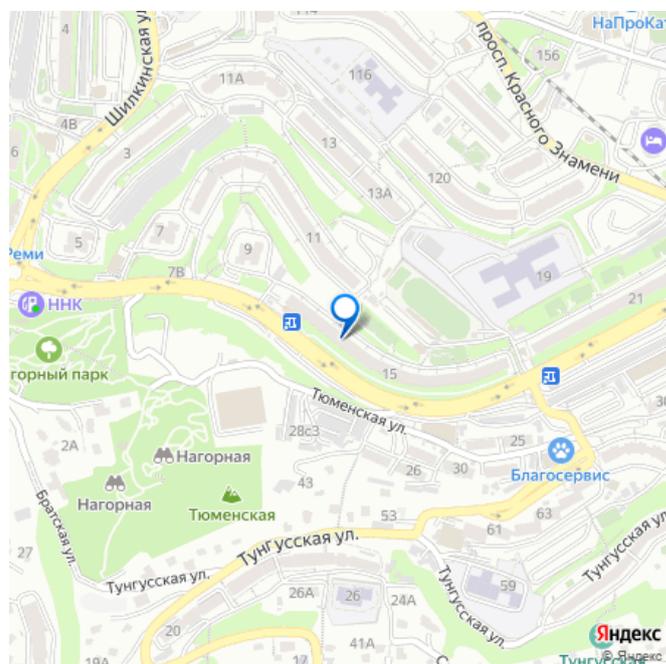
Описание

Компания «Этажи-Владивосток» предлагает к покупке Апартамент-отель «Генезис» -- объект премиальной недвижимости, не имеющий аналогов во Владивостоке. Местоположение: Апартамент-отель расположен на ул.Тюменской (адресная привязка Шилкинская, 15) рядом с деловым и историческим центром. Качественный пешеходный поток, транспортная доступность: ост. Перекресток 350 м. Удобная логистика в ключевые точки: 2 мин - Керлинг-центр «Дом со льдом», Нагорный парк 5 мин - Деловой центр

<https://vladivostok.move.ru/objects/9285086316>

**Евгения Станиславовна Житникова,
Этажи Владивосток
79143312427**

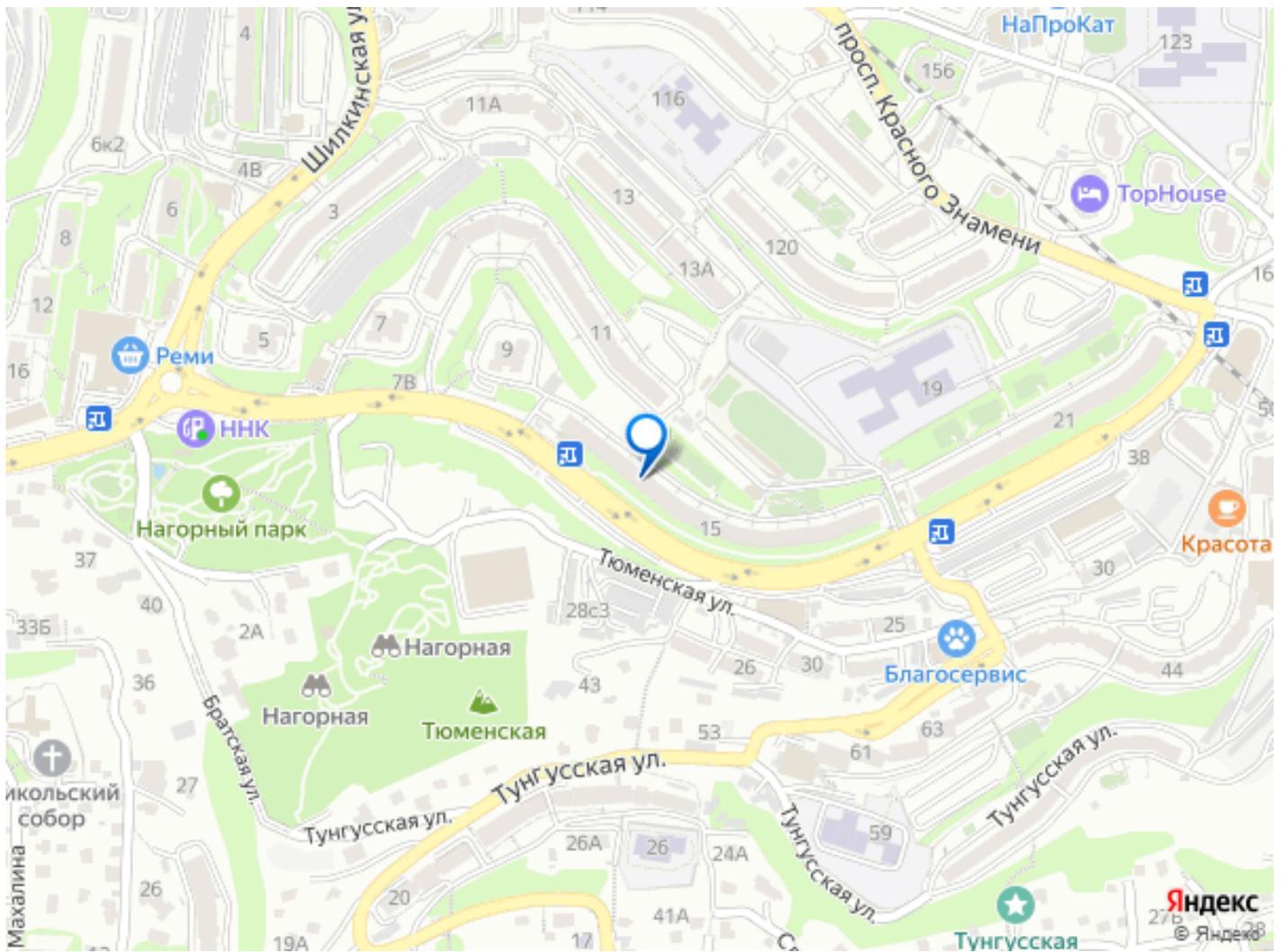
для заметок



Владивостока 20 мин - Кампус ДВФУ, Остров
Русский 40 мин - Международный аэропорт
Владивосток Удобное и живописное
расположение, комфортная инфраструктура.
Инвестиционные возможности: ПОКУПКА
АПАРТАМЕНТОВ Самостоятельное управление
с разными форматами аренды — суточная,
помесячная, долгосрочная. СОВМЕСТНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ Инвестиции в проект апарта-
отеля, гибкие форматы управления
совместного с владельцем здания. 1-й этаж
коммерческие помещения для инвестиций
или собственного бизнеса: Пространства для
кафе, ресторана, ритейла и офисов
премиального уровня Высокий трафик —
жильцы, туристы и горожане! Первая линия
улицы Качественная аудитория Современная
архитектура Панорамные окна Транспортная
доступность Перспективный бизнес-актив с
высокой ликвидностью и доходностью В
продажу вышел лот площадью 155,92 кв.м.
под предприятие общепита. Отдельный вход
с улицы Тюменская, а также дополнительный
вход из лобби апарта-отеля. Срок сдачи в
эксплуатацию: июль 2026. Передача ключей:
31 декабря 2026 г. Про Код пользователя:
164415 Номер в базе: 9264443







Move.ru - вся недвижимость России