

🕒 Создано: 31.08.2023 в 03:22

Обновлено: 28.09.2025 в 15:45

<https://vladivostok.move.ru/objects/9255443>  
170

**Юлия Выкова, Юлия Выкова**

**79147125291**

**Приморский край, Находка, Береговая  
улица, 40В**

**65 000 000 ₽**

Приморский край, Находка, Береговая улица, 40В

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

413 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

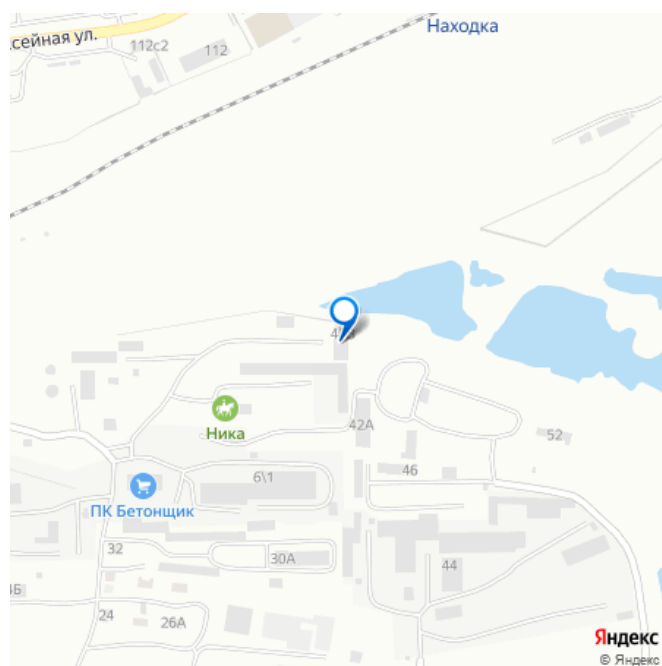
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается комплекс объектов недвижимости, расположенный по адресу: г.Находка по ул. Береговая 40В: -административное здание общей площадью 413,90 кв.м., этажность: 2 - здание-гараж общей площадью 527,60 кв.м., этажность: 1 -здание-склад общей площадью 467, 40 кв.м., этажность: 1 Объекты расположены на земельном участке общей площадью 12796,71 кв.м. Все объекты, в том числе земельный участок в собственности. По периметру участка - бетонный забор, на въезде на территорию шлагбаум, сторожка. Водоснабжение городское, отопление автономное (на территории находится котельная, 2 котла жидко и твердотопливный). Канализация автономная, септик 22 куб.м., электричество 380 Хорошая

для заметок



транспортная доступность. Объект оборудован в соответствии с действующими санитарно-техническими и противопожарными нормами. Дополнительно здание оборудовано: видеонаблюдением и собственной парковкой. Земельный участок, с расположенными на нем объектами недвижимости, подходит под различные виды бизнеса. Этому благоприятствует и наличие ж/дорожных путей, граничащих с земельным участком. Звоните, покажем в любое удобное для Вас время, по предварительной договоренности.



