

Создано: 02.08.2025 в 20:59

Обновлено: 15.09.2025 в 15:04

**Приморский край, Дальнегорск, проспект
50 лет Октября, 1А**

25 000 000 ₽

Приморский край, Дальнегорск, проспект 50 лет Октября, 1А

Улица

[проспект 50 лет Октября](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

369 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Здание общей площадью 723,3 кв.м. (первый этаж 368,3 нулевой этаж 355 кв.м.) земельным участком площадью 565,23 кв.м., расположенное по адресу; г. Дальнегорск, Проспект 50 лет Октября 1А. Здание отдельно стоящее, обладает отличной транспортной доступностью, т.к. располагается на первой линии вдоль главной дороги города, в непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта. Здание располагается в жилом квартале в одной остановке от центра города. Помимо жилого фонда в квартале располагаются учебное

<https://vladivostok.move.ru/objects/9283812717>

Собственник

79143308670

для заметок



заведение, общежитие, детские дошкольные учреждения (расстояние до здания более 100 метров). Инвестиционно привлекательно для открытия продуктового магазина за счет удачного расположения и устойчивого спроса населения данного квартала. Также привлекательно для открытия магазина строительных материалов, ресторана, фитнес центра. Характеристики здания; Фундамент - железобетонный Стены - железобетонные, обшиты утеплителем и алюкобондом. Полы - бетонные, уложена керамическая плитка к Керомогранит Потолок - потолочные плиты Армстронг Проведены центральные коммуникации 1 этаж — имеет один центральный вход и два запасных нулевой этаж — 2 входа





