

🕒 Создано: 08.10.2025 в 10:29

Обновлено: 08.10.2025 в 10:08

**Приморский край, Партизанск,
Вокзальная улица, 8**

652 714 ₽

Приморский край, Партизанск, Вокзальная улица, 8

Улица

[улица Вокзальная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

320.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

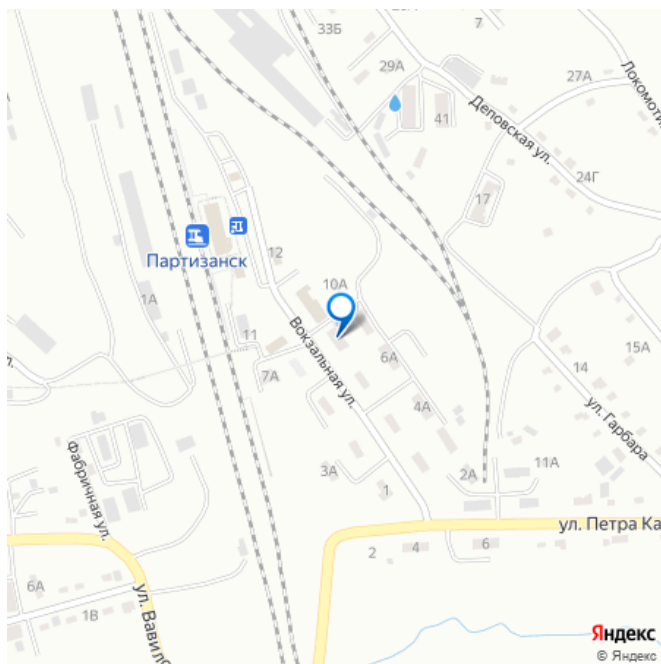
АО ЖТК предлагает к продаже здание (нежилое) Магазин 12, общей площадью 320,3 кв. м, кадастровый номер: 25:33:180109:1827, движимое имущество (пожарная сигнализация, пожарная сигнализация ГЭСН 81-03-10-2001 нерабочии) и земельный участок, общей площадью 1063,00 кв. м, кадастровый номер: 25:33:180109:14, расположенные по адресу: Приморский край, г. Партизанск, ул. Вокзальная, 8 Одноэтажное здание 1959 года постройки. Инженерные коммуникации: электроснабжение, отопление местное, водоснабжение, канализация. Внутренние

<https://vladivostok.move.ru/objects/9285556268>

ЖТК, ЖТК

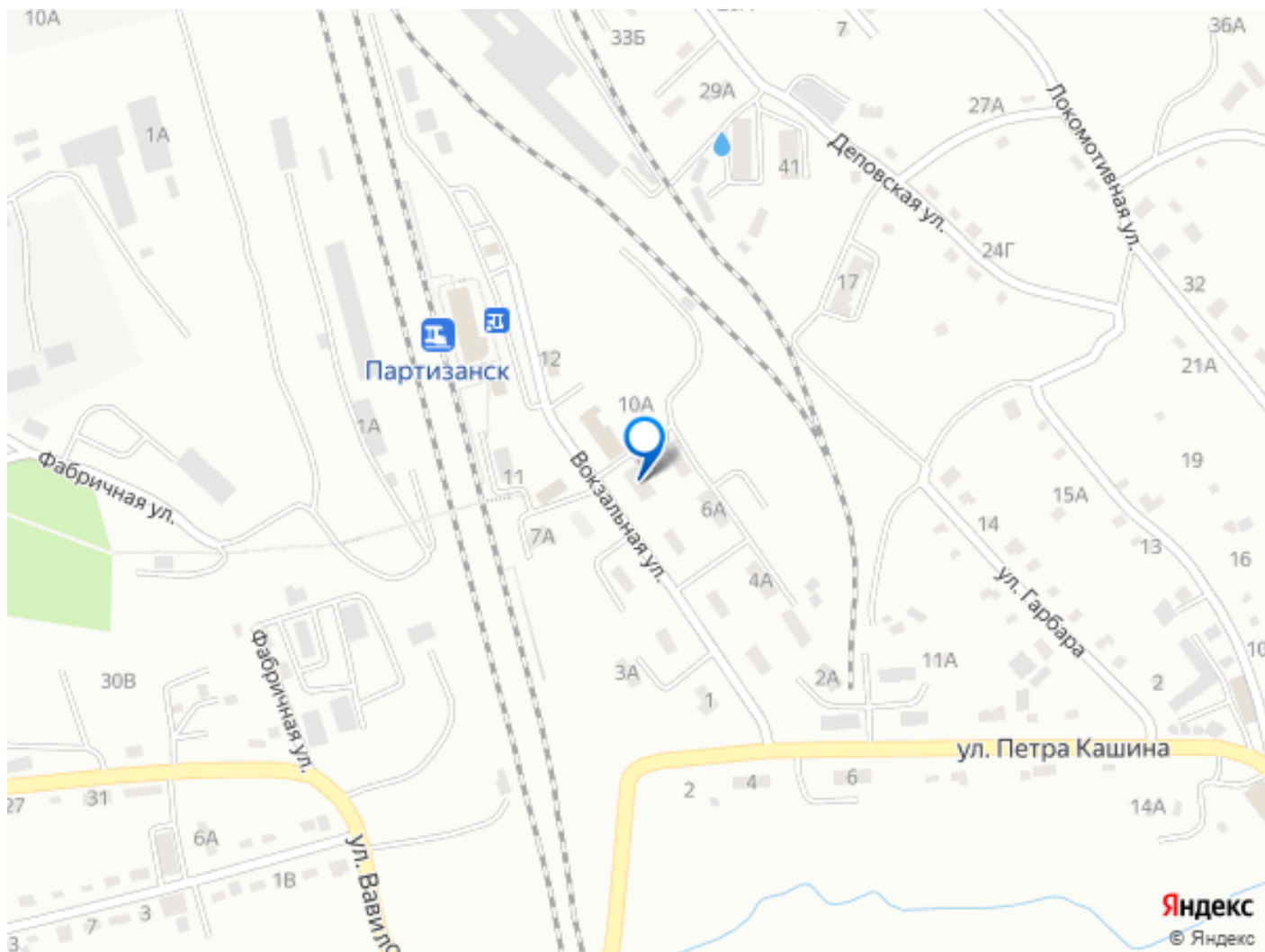
79828003583

для заметок



помещения требуют ремонта, требуется ремонт системы отопления, водоснабжения., канализации, Текущее использование здания: - не используется. Земельный участок с кадастровым номером: 25:33:180109:14, площадь земельного участка 1063,00 кв. м, категории земель: земли населенных пунктов, собственность АО ЖТК. В границах земельного участка расположено только здание магазина 12, принадлежащее на праве собственности АО ЖТК - с кадастровым 25:33:180109:1827. Текущее использование земельного участка: под размещение здания магазина. Состояние земельного участка удовлетворительное, территория земельного участка огорожена. Здание и земельный участок расположены в непосредственной близости от жд ст. Партизанск. хорошая транспортная доступность. Рядом расположены торговая точка, автобусные остановки, жилые дома, промышленные предприятия. Имеется парковочная зона. Продажа здания и земельного участка осуществляется единым лотом, посредством проведения открытого аукциона на электронной торговой площадке РТС-тендер, номер процедуры на сайте РТС-тендер: 223611 Начальная цена торгов, с НДС 6 527 714,00 рублей (земельные участки НДС не облагаются). Шаг аукциона 326385,70 руб. с учетом НДС. Дата проведения аукциона: 14.11. 2025 г. Дата окончания приема заявок: 09.11.2025 г. Подробная информация на сайте АО Железнодорожная торговая компания в разделе Тендеры, РТС-тендер. Об организации осмотра и подробных условиях продажи Вы можете узнать по телефону указанному в объявлении.





Move.ru - вся недвижимость России