

🕒 Создано: 08.08.2025 в 06:39

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 13:31

**Приморский край, Владивосток, проспект
Красного Знамени, 117Д**

68 000 000 ₺

Приморский край, Владивосток, проспект Красного Знамени,
117Д

Округ

[Владивосток, Первореченский район](#)

Улица

[проспект Красного Знамени](#)

Офис

Общая площадь

425.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

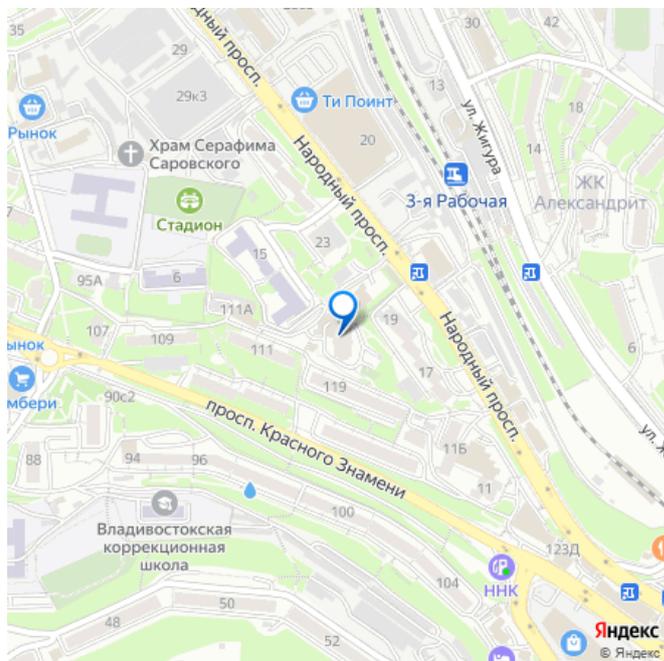
Описание

Компания «Этажи-Владивосток» предлагает к продаже офисное помещение для крупной компании общей площадью 425,7 кв. м. в жилом доме по адресу: г. Владивосток, пр-т Красного Знамени, 117д. Местоположение: район 3-я Рабочая, остановка наземного транспорта «Педучилище», рядом транспортная развязка 3-я Рабочая, что позволяет выехать в любой район города. Помещения расположены в ЖК «Паллада», год постройки 2012. В пешей доступности

<https://vladivostok.move.ru/objects/9285102377>

**Евгения Станиславовна Житникова,
Этажи Владивосток
79143312427**

для заметок



гипермаркет «Реми Сити». Планировочные решения:

- Общая площадь 425,7 кв.м. (по замерам фактически площадь больше).
- Цокольный этаж с полноценными окнами.
- Отдельный вход, + эвакуационный выход.
- Смешанная планировка: зона ресепшен, офис формата Open Space, кабинеты, 2 переговорных комнаты, кухня и зона для отдыха, технические помещения, санузлы на 4 кабинки, серверная.
- Помещение граничит только с нежилыми помещениями, не граничит с подземным паркингом.
- Дизайн-проект планировки и отделки помещений выполнен ConcreteJungle, это означает, что эргономика пространства максимально продуманная и комфортная.
- Стекланные перегородки позволяют изменить планировку помещений под вашу потребность.
- Высота потолков от 3,5 до 3,9 м.

Отделка:

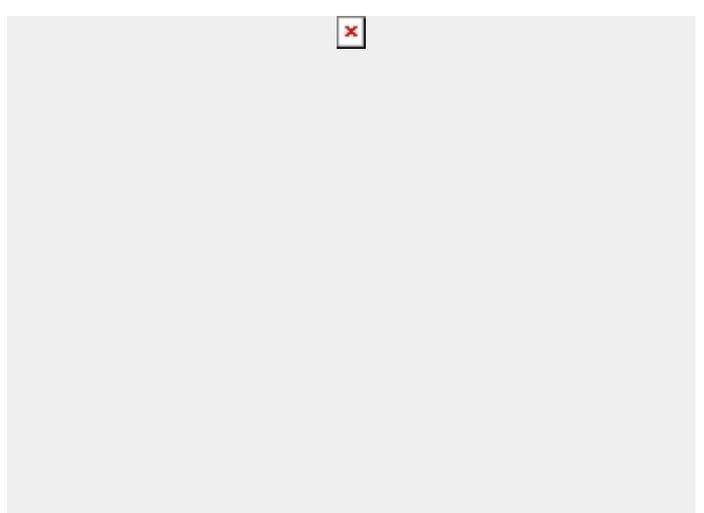
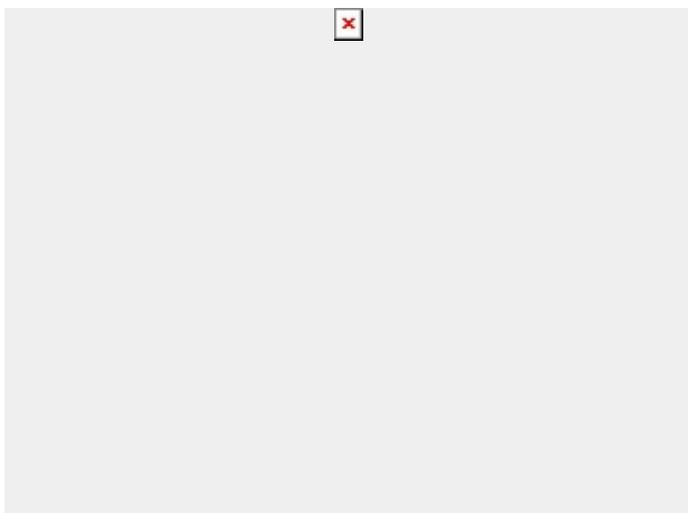
- пол ламинат и ковролин;
- стены покраска, отделка панелями из фанеры;
- потолок подвесной.

Не требует серьезных вложений, вам останется дополнить офис мебелью.

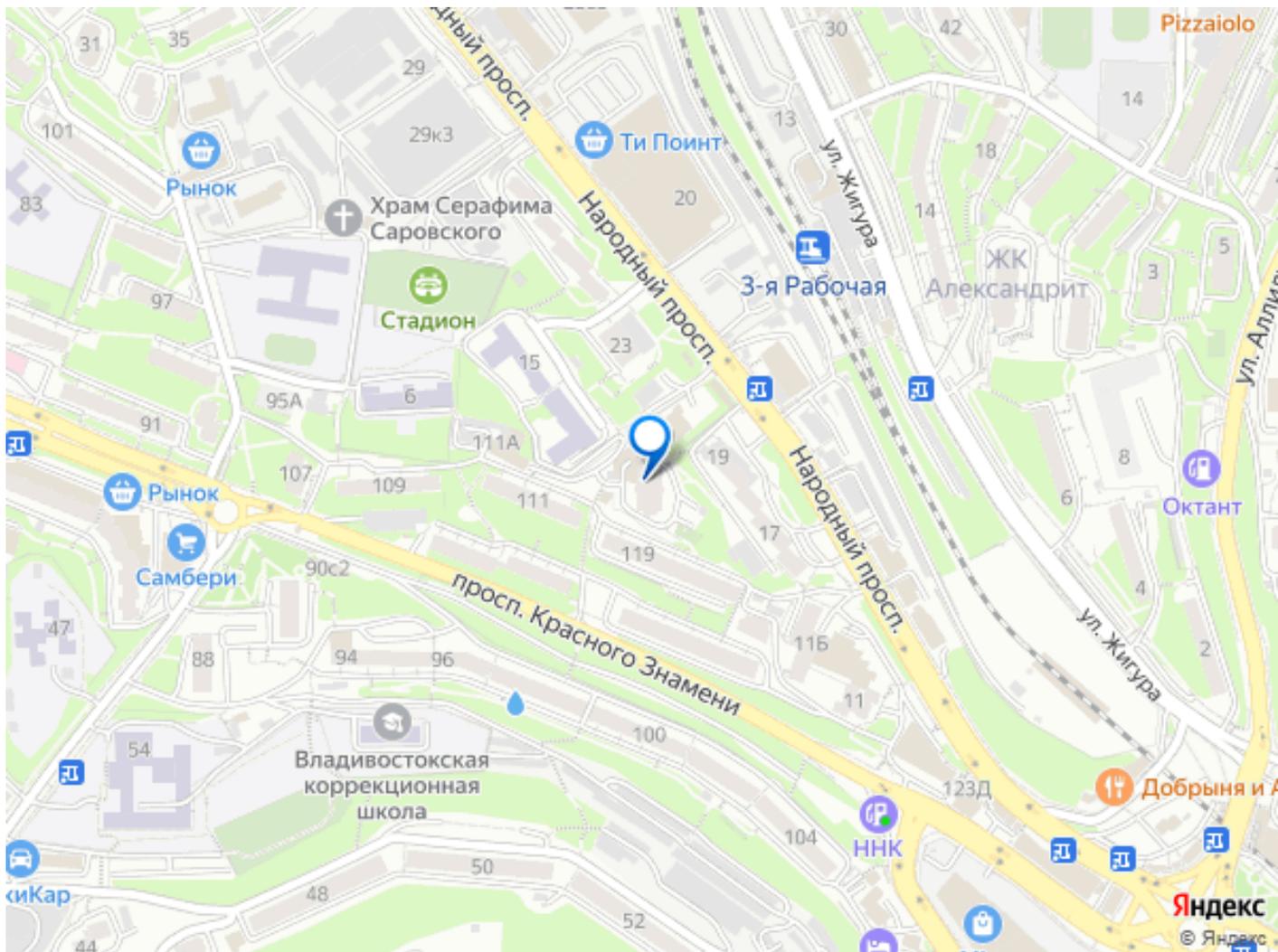
Инженерное оснащение:

- Электроснабжение на надежном оборудовании Schneider Electric
- Разводка электрических сетей, освещения, слаботочные сети

Код пользователя: 164415
Номер в базе: 9228486







Move.ru - вся недвижимость России