

Создано: 14.03.2025 в 21:28

Обновлено: 13.04.2025 в 11:45

Приморский край, Владивосток, улица
Станюковича, 48/1

60 000 000 ₽

Приморский край, Владивосток, улица Станюковича, 48/1

Округ

[Владивосток, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Станюковича](#)

<https://vladivostok.move.ru/objects/9274615265>

Собственник

79149624063, 79841899064

для заметок

Квартира

Количество комнат

6

Жилая площадь

180.4 м²

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

238.7 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

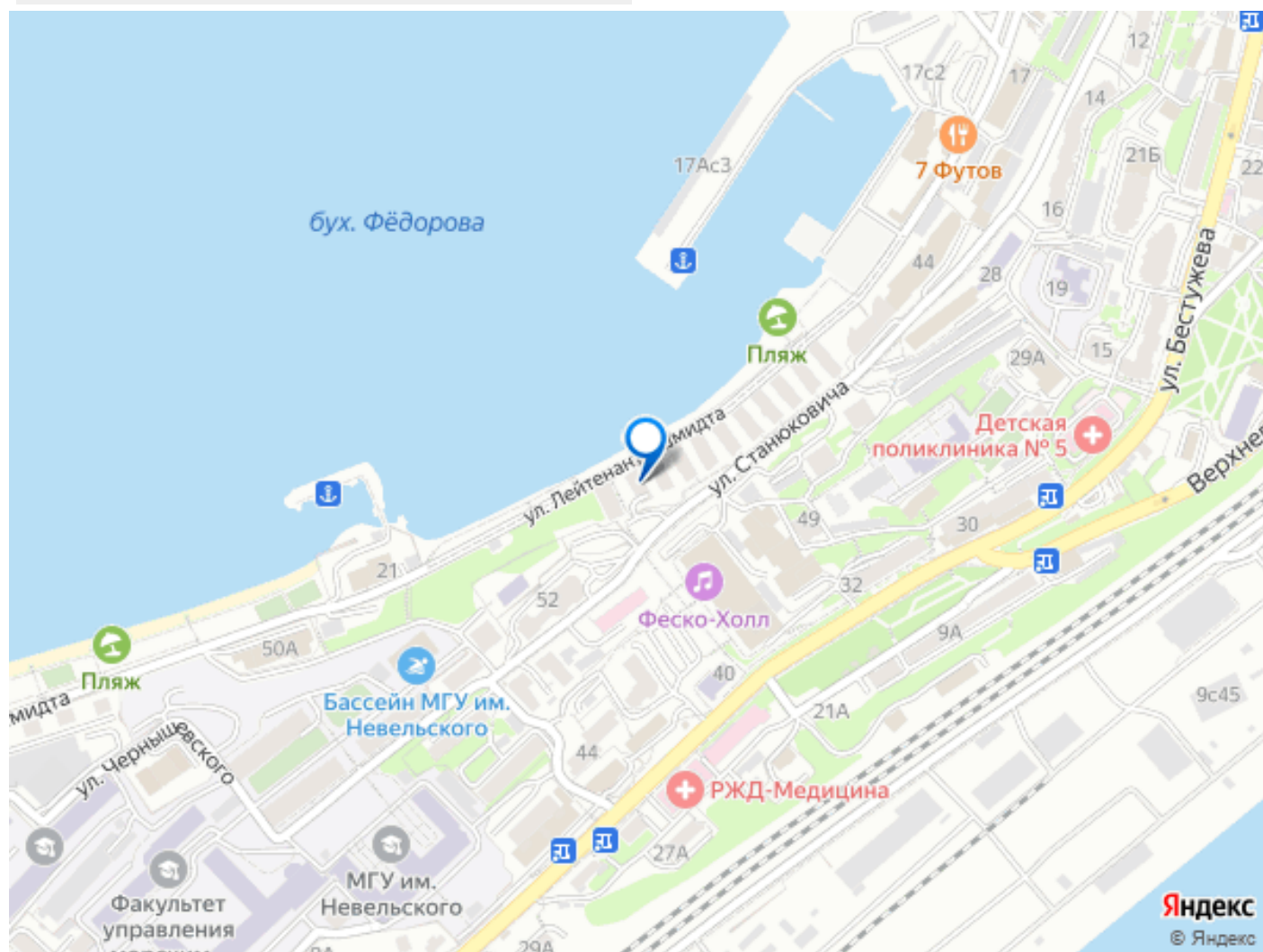
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2-уровневую квартиру (без мебели) в центре города по адресу: ул. Станюковича 48/1 общей жилой площадью 180,4 кв.м. с обустроенными террасами и бытовыми помещениями. Возможен вариант существенного увеличения площади, что позволяет конструкция дома и расположение квартиры. Увеличение площади возможно как снаружи, так и внутри помещения. Также возможно разделение на две квартиры с отдельным входом для каждой. В квартире выполнена небольшая перепланировка, которая узаконена по решению Фрунзенского районного суда г. Владивостока (дело 2-152/2021). На остекление террас также имеется разрешительная документация. В квартире имеется дровяной камин, сауна, два санузла, в прихожей оборудован гардероб. В квартире выполнена чистовая отделка (то есть все подготовлено под ваш дизайнерский ремонт). Отдельный вход в квартиру осуществляется с открытой лестничной площадки. Рядом с домом имеется детский сад. В шаговой доступности также МБОУ СОШ 42 и 13. Также большое количество магазинов и супермаркетов. Из окон квартиры открывается шикарный вид на море (Амурский залив, набережная и Яхт-клуб).

Центральное отопление. Все городские коммуникации. В стоимость включено парковочное место закрытого типа под один автомобиль. 2 собственника с 1998 года. Подходит под ипотеку. Агентства просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России