

🕒 Создано: 20.05.2025 в 06:12

Обновлено: 13.10.2025 в 16:36

Собственник

79143218682

Приморский край, Уссурийск,

Ленинградская улица, 45Г

6 500 000 ₺

Приморский край, Уссурийск, Ленинградская улица, 45Г

Улица

улица Ленинградская



Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

 5.3 M^2

Общая площадь

60.4 m²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

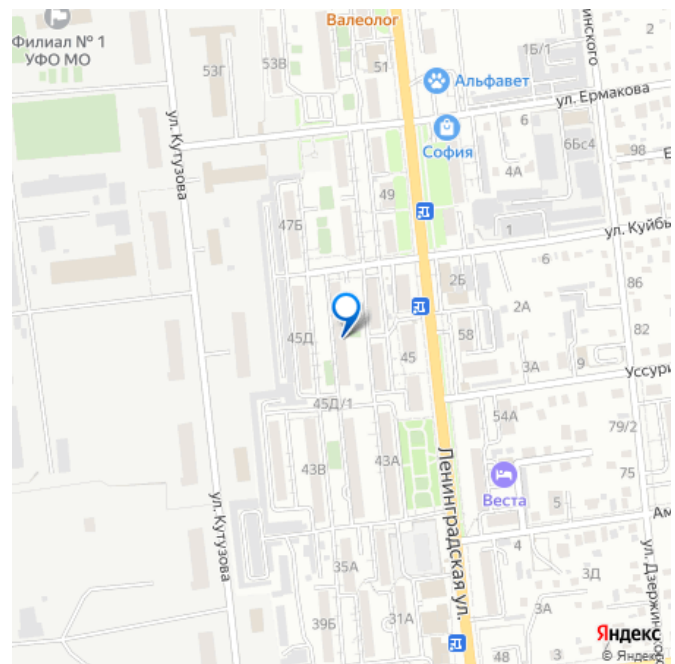
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

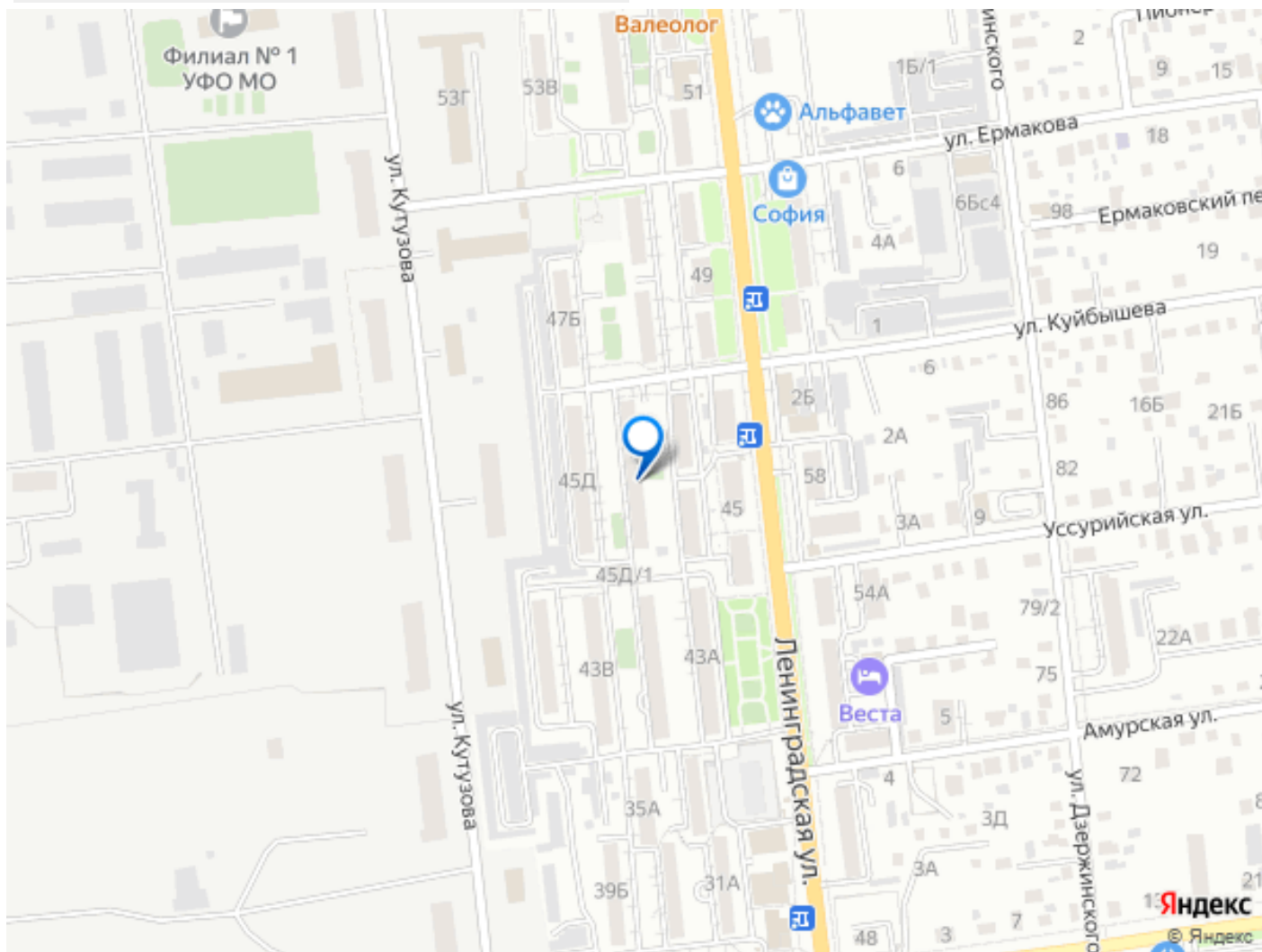
возможна ипотека, лифт

Описание

Продам 4-комнатную квартиру в тихом районе. Отличный вариант для семьи с детьми, которой дополнительная комната не помешает. Дом расположен не у дороги. До центра города - 5 минут. Окна выходят на солнечную сторону (восток и юг), поэтому в квартире всегда светло. Зимой и в межсезонье нет проблем с температурой. - В квартире полностью заменена электрика. - Есть кондиционер, посудомоечная машина, теплые полы в двух комнатах, титан. - Вся мебель и часть бытовой техники остается новым хозяевам. - Все окна пластиковые, балкон застеклен (деревянные рамы). - Санузел отдельный. - Отличные соседи. - Благоустроенный двор. - Адекватная управляющая компания. Шикарная детская площадка и большой детский сквер в 50 метрах от дома. В шаговой доступности находится футбольное поле (зимой каток), супермаркет «Бликий» и несколько продуктовых магазинов. Рядом - детские сады 8 и 57, школы 16 и 24. До ТЦ «Уссури Молл» 750 метров. Автобусная остановка в минуте ходьбы. Есть зарядка для электромобиля. В этом году произведен капитальный ремонт кровли (бетонная стяжка, покрытие). Долгов и обременений нет. Быстрый выход на сделку (доли детям выделены, разрешение из опеки на руках, дети в квартире не прописаны). В квартире остается ВСЯ мебель и часть бытовой техники. Остальная техника по

договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России