

Создано: 27.10.2025 в 08:26

Обновлено: 27.10.2025 в 09:28

Приморский край, Владивосток, проспект
Красного Знамени, 78

18 000 000 ₽

Приморский край, Владивосток, проспект Красного Знамени,
78

Округ

[Владивосток, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Красного Знамени](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

116.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

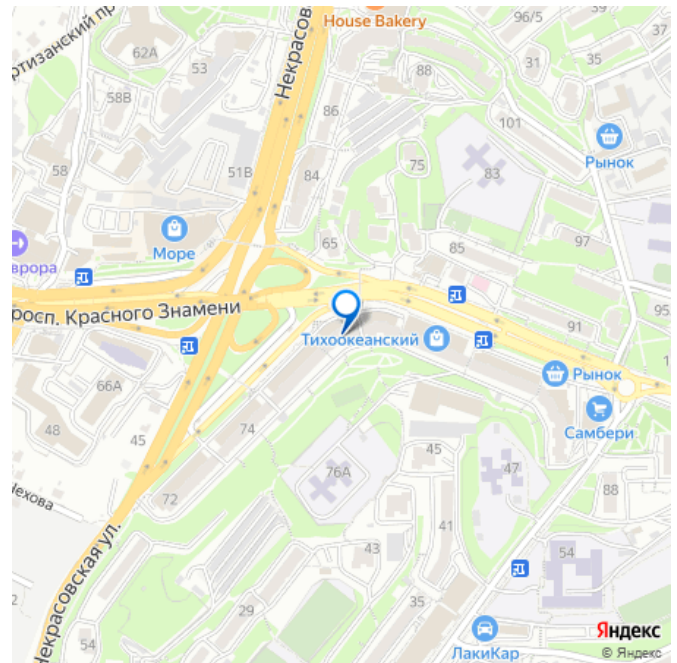
лоджия

<https://vladivostok.move.ru/objects/9286081318>

**(Ахонина) Ольга Сергеевна Габасова,
Этажи Владивосток**

79143408782

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

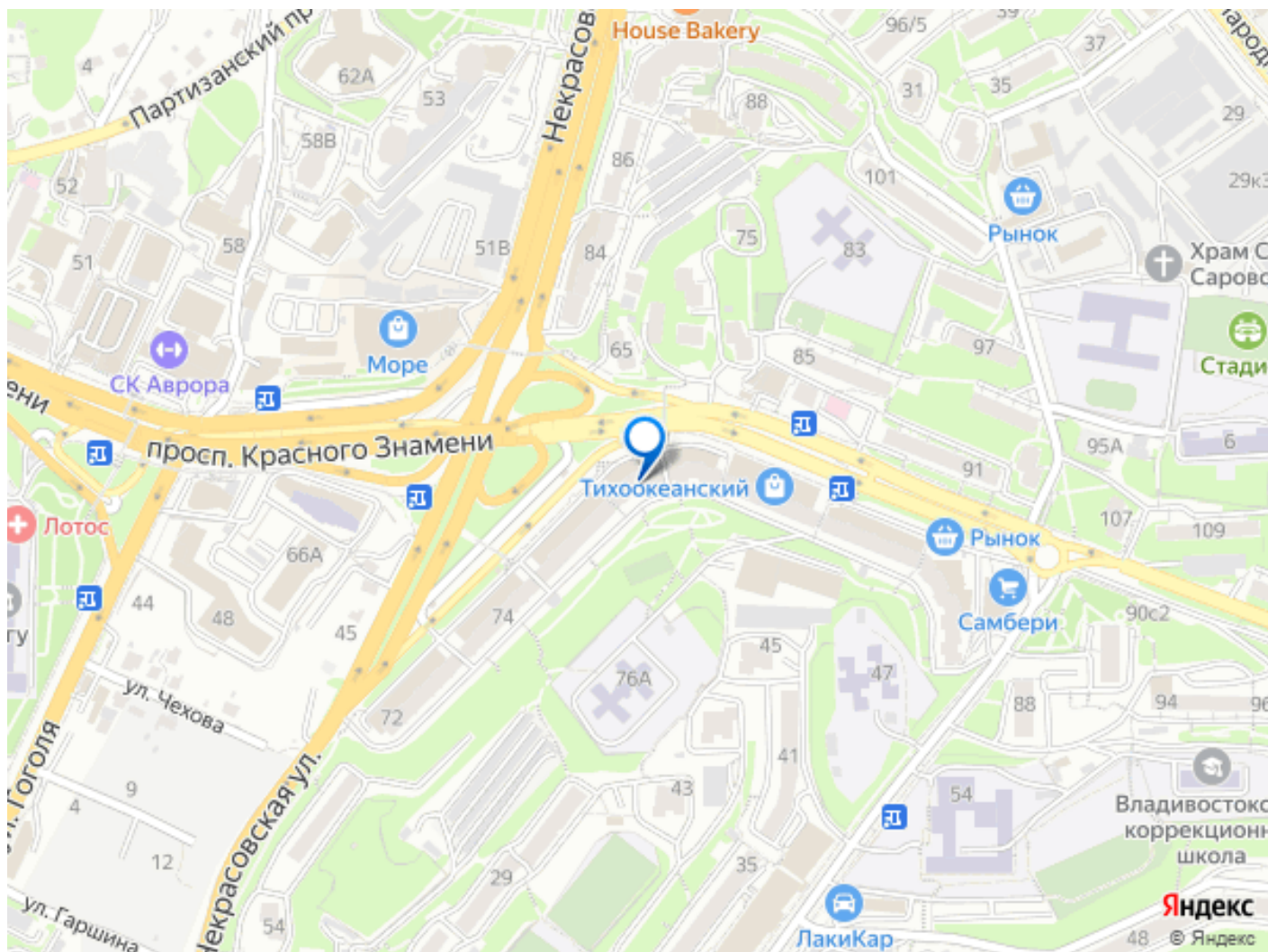
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Компания Этажи-Владивосток предлагает к покупке просторную, светлую, уютную 4-комн. квартиру в кирпичном доме, на среднем этаже в районе ул. Некрасовской. Как известно кирпичные дома обладают хорошей звуко- и теплоизоляцией, зимой такие дома сохраняют тепло, а летом защищают от зноя. В первоначальном виде квартира была 5-ти комнатная, после узаконенной перепланировки в квартире появилась большая кухня-гостиная, три разных спальни, также имеются две гардеробные, два санузла, остекленная лоджия, вторая лоджия объединена с гостиной, что придает квартире свою индивидуальность. На перепланировку имеются все документы, что является важным моментом для будущих владельцев. Косметический ремонт квартиры требует конечно же обновления, но на первоначальном этапе все пригодно для проживания: на полу почти во всей квартире паркет, частично линолеум, в санузлах кафель. Стены окрашены, потолок выровнен, окна пластиковые, радиаторы заменены, счетчики на свет и воду. Большая гостиная

объединена с кухонной зоной, при этом отдельно выделено место для размещения обеденного стола. Подобное зонирование дает возможность большой, дружной семье собираться и приятно проводить время вместе, а также приглашать в гости близких и друзей. Наличие двух гардеробных позволяет сохранять в доме порядок и ощущение свободного пространства. Санузел - просторный, совмещенный. В прихожей имеется гостевой санузел. Окна квартиры выходят на юг и север, что оптимально подходит и для ценителей прохлады, и для любителей тепла. Из окон открывается великолепный вид на город, на море. При продаже в квартире остается вся мебель и техника, кроме телевизора, музыкального центра, личных вещей и элементов декора. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой: школы, детские сады, различные супермаркеты и магазины, аптеки, стоматология, фитнес-клуб, сеть автомаркетов и СТО, рынки. До автобусных остановок одна минута ходьбы. Рядом с домом имеется охраняемая стоянка, парковка. Квартира на среднем этаже это самый комфортный вариант, лишенный недостатков крайних этажей, таких как шум от хлопающей двери в подъезде, звука автомобильных моторов и сигнализаций, протекание крыши и прочих. Звоните, спешите приобрести квартиру мечты в центральном районе г. Владивостока. Начните новую жизнь в новой квартире! Комиссия агентства 209000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России