

🕒 Создано: 06.03.2025 в 09:10

🔄 Обновлено: 29.08.2025 в 16:35

**Приморский край, Находка,  
Находкинский проспект**

**11 900 000 ₹**

Приморский край, Находка, Находкинский проспект

Улица

[проспект Находкинский](#)

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3

3 м

12 м<sup>2</sup>

97.6 м<sup>2</sup>

13/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

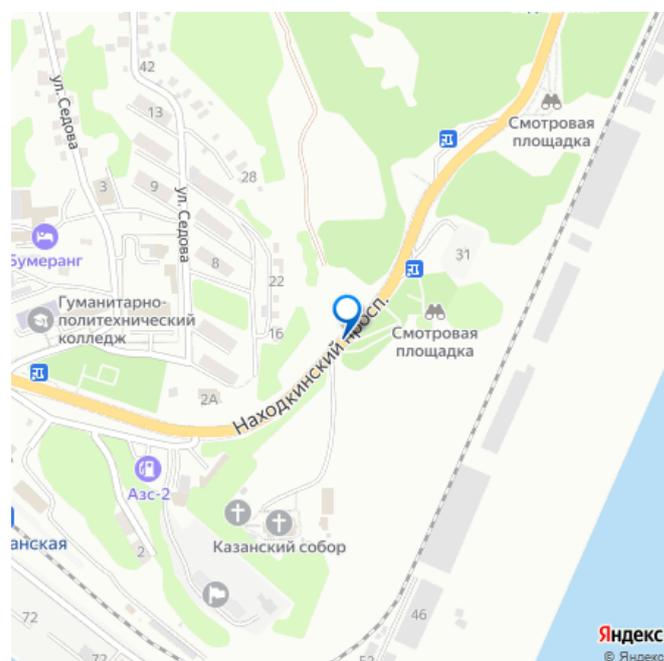
Вид из окна

<https://vladivostok.move.ru/objects/9273998218>

**МирДом, МирДом**

**79146810538, 79146810350**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

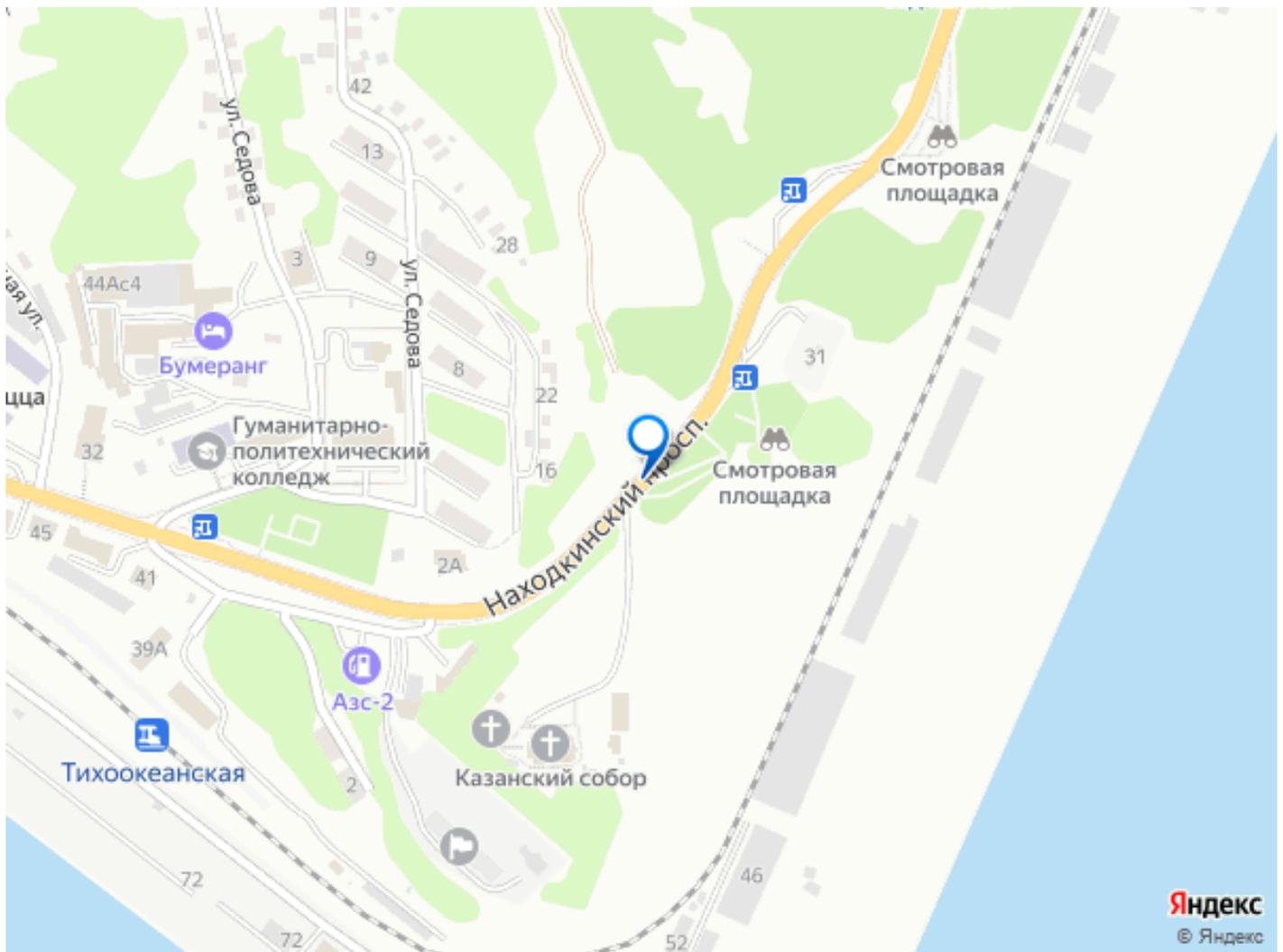
## Описание

Продам отличную 3-х комнатную квартиру в центре города с замечательным видом на Залив Находка, южная сторона. Общая площадь квартиры 97,6м<sup>2</sup>. Подходит под ипотеку, при покупке не использовался материнский капитал, в собственности более 5 лет. Дом находится на перекрестке 4-х дорог в центре города, на придомовой территории находится большая парковка, с круглосуточным освещением и видеонаблюдением, строится новая детская площадка. Лестничная клетка и колясочная находятся под видеонаблюдением. В квартире стоит собственное водяное электрическое отопление, температура в квартире регулируется термодатчиками с системой WiFi, управление осуществляется как в ручную так и посредством системы Умный дом с телефона (плата по сезону за отопление составляет 1200р/мес). Ремонт в квартире был сделан с нуля серьезными компаниями для СЕБЯ, за большие деньги, имеются гарантии на работы. Новая проводка, система охранно-пожарной сигнализации, система от протечек воды, система видеонаблюдения, установлена система приточно-вытяжной вентиляции. Все системы подключены к системе Умный дом, что позволяет управлять с любой части мира с телефона. В квартире сделана отдельно

кладовка, в которой находится морозильная камера на 200 литров и много полок для хранения. В зале установлен электрокамин с имитацией огня и звуковыми эффектами. Встроенная кухня на заказ (духовой шкаф, варочная панель, микроволновая печь, посудомоечная машина, холодильник). Три телевизора Samsung 4K Smart TV на 75, 65 и 55 дюймов, система мультимедиа 7.1, медиаприставка с жестким диском позволяет просматривать фильмы с телевизоров в любой комнате. Мебель изготовлена под размеры на заказ из дорогих импортных материалов, кровати из массива дуба, шведские дизайнерские обои. Кондиционер Mitsubishi остужает квартиру за 10 минут, управление кондиционером возможно также удаленно с телефона. Установлено 2 огромных шкафа купе, в которых встроено 4 сейфа под документы и оружие. Электротитан с функцией WiFi с возможностью удаленного управления с приложения. Сейфовая усиленная, шумозащитная входная дверь, видеодомофон на 2 вызывные панели с возможностью открывания подъездной двери с телефона и удаленного общения с посетителем.







Move.ru - вся недвижимость России