

 Создано: 02.10.2024 в 06:34  
Обновлено: 01.10.2025 в 12:50

**ПИК, ПИК**  
**79847295164**

**Приморский край, Владивосток, улица  
Борисенко, 48к3**

**12 953 607 ₽**

Приморский край, Владивосток, улица Борисенко, 48к3

Округ

[Владивосток, Первомайский район](#)

Улица

[улица Борисенко](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

**Детали объекта**

Тип сделки

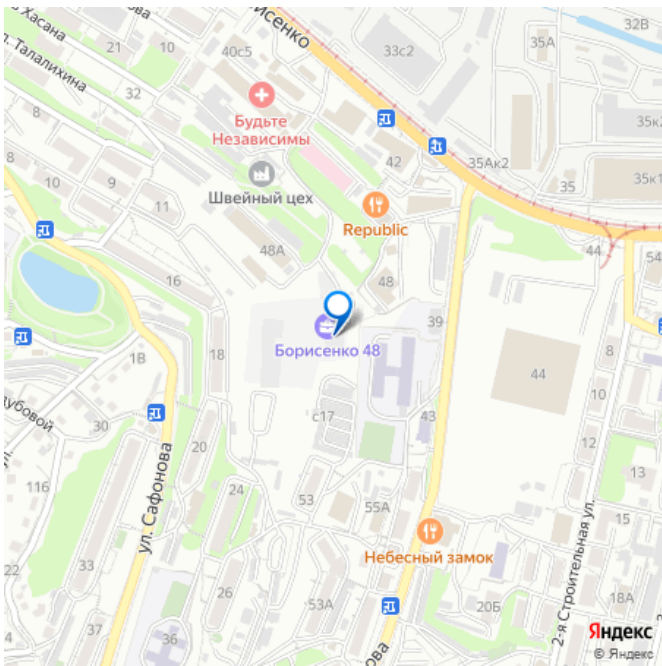
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комн. квартира площадью 88,1 кв.м на 13 этаже 17 этажного дома (Корпус 3, Секция 3) проекта ПИК Борисенко 48.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, предчистовая отделка. «Борисенко 48»

- небольшой квартал в Первомайском районе, в 15 минутах пути на автомобиле от центра Владивостока. С верхних этажей откроется живописный вид на город и сопки. В проекте всего четыре дома и подземный паркинг, в который можно будет спуститься на лифте.

Высота домов от 17 до 30 этажей - благодаря переменной этажности солнце будет лучше освещать двор и квартиры. На первых этажах откроются пекарни, кафе, магазины и другие сервисы - это удобно, когда внезапно закончится хлеб или захочется побаловать себя горячим кофе. Из каждого дома будет выход в уютный двор-парк - это закрытая территория для отдыха, где растут цветы и деревья, оборудованы детские и спортивные

площадки. Рядом с «Борисенко 48» появится также детский сад для 150 малышей. В пешей доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиника и магазины. До крупных торговых центров «Калина Молл» и «Луговая», а также супермаркета «Реми» - всего 5 минут на машине. А до озера на Сафонова, которое отлично подходит для прогулок и отдыха, можно дойти пешком за 9 минут. Живописная Леопардовая набережная - в 10 минутах на автомобиле. Из квартала можно будет выехать как на улицу Борисенко, так и на улицу Сафонова. Артикул 918742 (Застройщик ООО «СЗ «Юстина»)



