

🕒 Создано: 08.09.2025 в 13:56

Обновлено: 18.10.2025 в 09:27

**Собственник**

**79841897504**

**Приморский край, Владивосток, улица  
Баляева, 52**

**8 800 000 ₽**

Приморский край, Владивосток, улица Баляева, 52

Округ

[Владивосток, Первореченский район](#)

Улица

[улица Баляева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

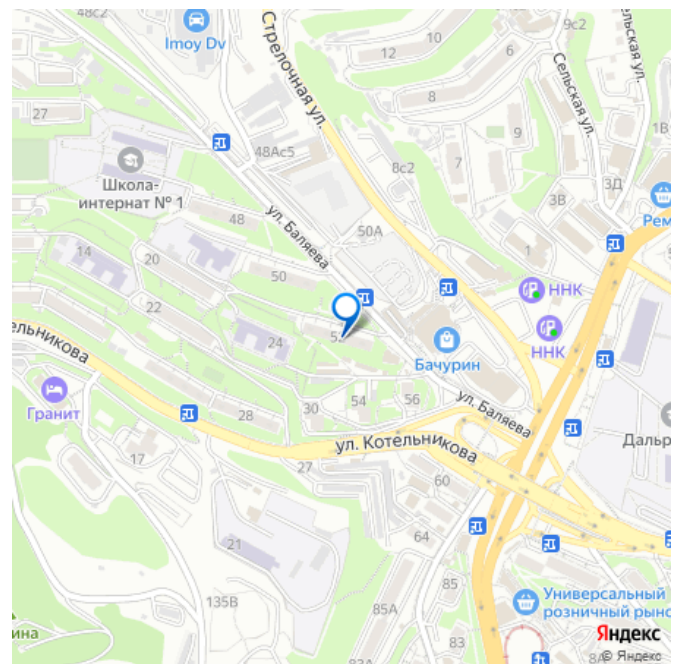
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

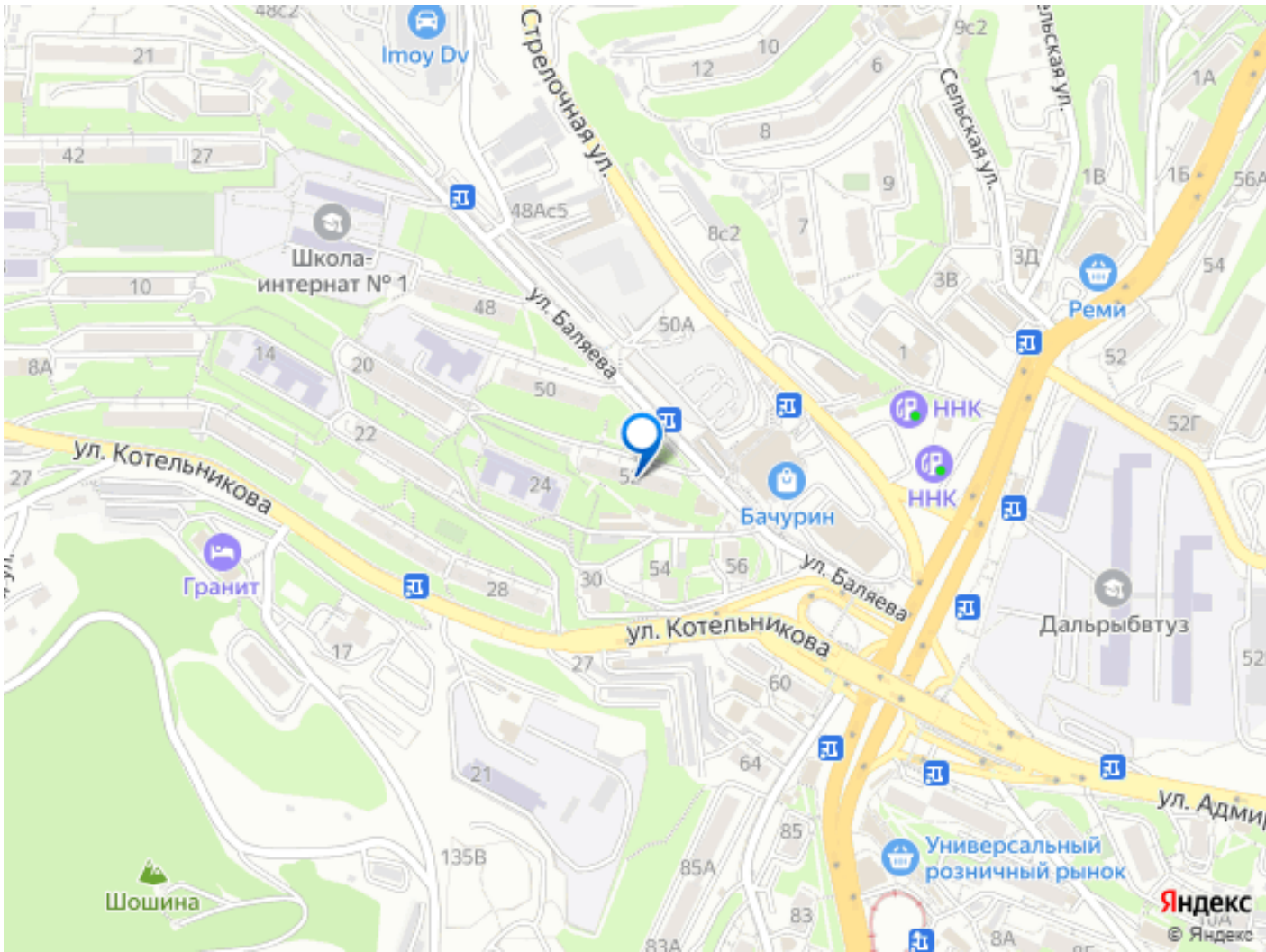
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Во всей квартире произведен тщательный капитальный ремонт: - снимались старые полы до бетона, делали цементную стяжку, сверху качественный толстый линолеум (45 мм, имеет рельефную поверхность). - стены идеально выровнены по всей квартире, поклеены качественные обои . - ванная комната: выполнен качественный ремонт, произведена замена стояков гвс и хвс, а так же труб канализации; - балкон застеклён, утеплен внутри и снаружи. - лоджия: без ремонта. - качественные межкомнатные двери. - произведена полная замена стояков и радиаторов (по всей квартире). - натяжные потолки везде. - Общая площадь квартиры с учетом балкона и лоджии = 65,6 кв.м. + Развитая инфраструктура; + Супермаркеты в шаговой доступности (ТЦ Бачурин); + Поблизости школа 1, 43 и детские сады 182, 68; + Через дорогу строится новая поликлиника (детская и взрослая); + Рядом находятся институт МВД, Дальрыбвтуз; + Автобусные остановки «ТЦ Бачурин», «Баляева»; + Домофон, Лифт, Парковка, Интернет, Кабельное телевидение,

Охраняемая стоянка.





Move.ru - вся недвижимость России