

🕒 Создано: 30.10.2025 в 07:36

Обновлено: 31.10.2025 в 04:32

АБРИС, АБРИС

79146808291

**Приморский край, Владивосток, улица
Карбышева, 18**

9 800 000 ₽

Приморский край, Владивосток, улица Карбышева, 18

Округ

[Владивосток, Первореченский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

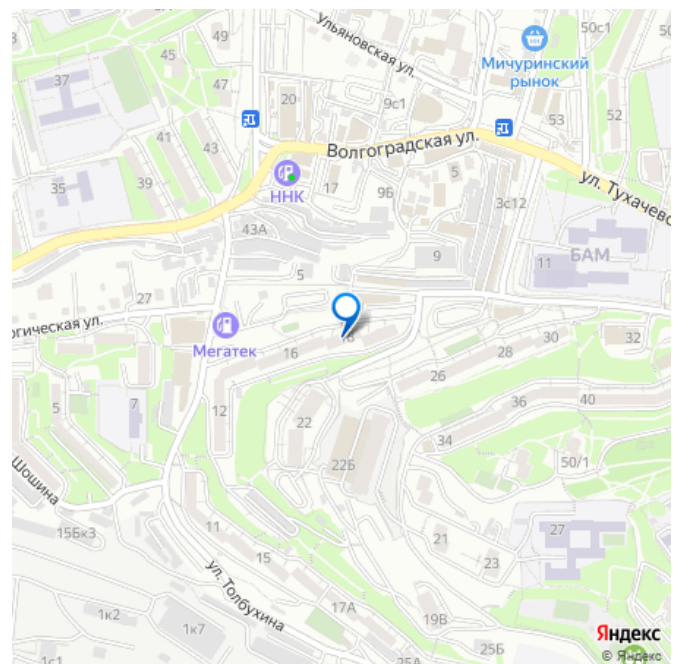
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Центр недвижимости «АБРИС» предлагает к продаже отличную 3-комнатную квартиру 63 м² Карбышева, 18. Дом расположен в одном из лучших спальных районов города.

Квартира расположена на 4 этаже 9 этажного панельного дома. Чистая, светлая и очень теплая квартира. Просторная кухня, зал, две спальни, прихожая, гардеробная, раздельные ванная комната и туалет, лоджия с пластиковым остеклением, балкон с обычным. В квартире произведен качественный ремонт: произведена замена полов, установлены натяжные потолки с подстведкой и димерным освещением, выровнены стены, заменена проводка, поменяны все трубы. Новая входная дверь высокого уровня защиты и звукоизоляции. В спальне выполнена максимальная, круговая звукоизоляция, стены пол и потолок отделены акустическими материалами - абсолютная тишина для Вашего комфортного сна и отдыха. Ванная комната и санузел раздельные, готовы к Вашим идеям. Квартира в собственности более 5 лет. Чистая продажа, 1 собственник! Подходит под ипотеку любого банка, квартира без перепланировок!!!! Соседи порядочные. Подъезд ухоженный. При продаже в квартире остается: кондиционер (новый), микроволновая печь, плита, титан, холодильник, диван, детский стол и стул Икея, новый компьютерный стол и комод с навесной полкой (сделаны под заказ), новое

коженное офисное кресло, кухонный гарнитур, обеденный стол, большой комод Икея в детской, обувница. В подъезде новый лифт. У дома хорошая парковка + 2 платные недалеко. Во дворе хоккейная коробка, детские площадки. Сквозного проезда через дом нет, двор очень спокойный. Дом расположен на первой линии Карбышева - комфортная пешая доступность ко всей инфраструктуре: детские сады 30 и 138 , школы 19 и 53, супермаркеты, Сбер банк, фитнес центр, аптеки, мед центр, спортивные федерации для детей, парковки, автомойка, салон красоты и многое другое. Быстрый выезд на машине на основные дороги.



