

Создано: 28.02.2025 в 12:13

Обновлено: 16.09.2025 в 18:43

**Приморский край, Владивосток, улица
Кирова, 40**

6 600 000 ₽

Приморский край, Владивосток, улица Кирова, 40

Округ

[Владивосток](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

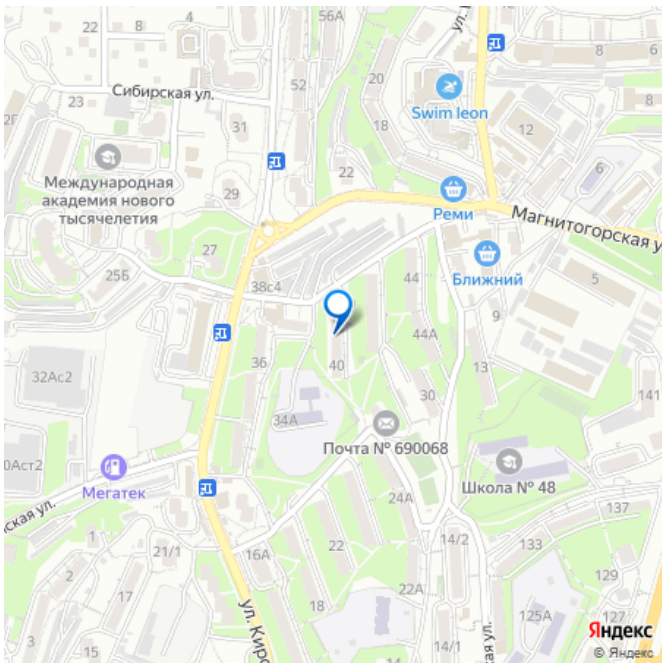
Тип балкона

балкон

Тип санузла

Валентина Сергеевна Ананенко,
Этажи Владивосток
79140709701

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Компания «Этажи-Владивосток» предлагает к покупке 3-комнатную квартиру площадью 64 кв.м. по адресу ул. Кирова д. 40. Квартира расположена на цокольном этаже, но высота окон над землей как высокий первый этаж. В квартире свежий косметический ремонт: + стены выровнены, + установлен кондиционер, в летний период вам гарантирована прохлада и осушение воздуха, + установлена железная дверь. + новый кухонный гарнитур, гармонично и функционально вписался на небольшой кухне, вам не придётся его менять. Кухня больше, чем в стандартных «хрущёвских» домах и не совмещена с залом, что очень практично, так как запахи не будут переходить на всю квартиру, + сан.узел раздельный, отделан кафелем. Установлен водонагреватель, перебои с горячим водоснабжением не страшны, + две просторные спальные комнаты и большой зал, позволяет каждому члену семьи иметь личное пространство. + В доме установлены тепловые счётчики, минимальные коммунальные платежи. Состояние квартиры жилое, позволяет вам сразу после покупки проживать в квартире и какое-то время не задумываться о ремонте. Квартира очень

тёплая, светлая и солнечная, сырости нет
Сторона света Запад. Окна выходят не на
подъезд и дорогу, а во двор, вам обеспечена
тишина и покой. Лестничная площадка на 2
квартиры закрывается железной дверью, что
позволяет использовать ее как
дополнительное место для хранения.

Большим плюсом квартиры является
отсутствие долговых обязательств кому либо,
в собственности более 5 лет. Возможен
быстрый выход на сделку. Ин Код
пользователя: 102805 Номер в базе: 5559814



