

🕒 Создано: 18.08.2025 в 04:48

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 19:41

**Приморский край, Владивосток, Амурская  
улица, 13**

**9 650 000 ₹**

Приморский край, Владивосток, Амурская улица, 13

Округ

[Владивосток, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Амурская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

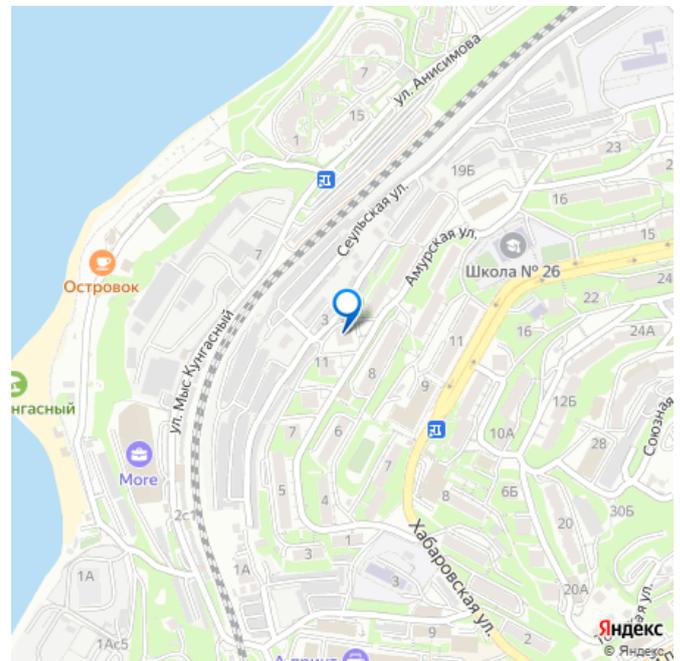
Вид из окна

<https://vladivostok.move.ru/objects/9284206677>

**Дмитрий Юрьевич Матвеев, Этажи  
Владивосток**

**79143313781**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Компания «Этажи - Владивосток» предлагает к покупке 3-комнатную квартиру. 3-комнатная квартира на первом этаже в тихом районе предлагается к продаже с полной меблировкой и техникой. Объект отличается продуманной перепланировкой: просторная прихожая ведет в три изолированные комнаты, отдельную кухню площадью 12 м<sup>2</sup> и увеличенный совмещенный санузел. Все инженерные системы полностью заменены — новая электрическая разводка с автоматами защиты, современная сантехника, два кондиционера. Квартира готова к заселению: качественный ремонт включает выровненные стены. Ламинат в прихожей, коридоре, кухне и одной комнате. В двух комнатах линолеум. Пластиковые окна с москитными сетками. Застекленный балкон увеличенной площади может служить дополнительным функциональным пространством. Значительным преимуществом является металлический гараж цельносварной конструкции, расположенный в шаговой доступности от дома. Это решение избавляет от поиска парковочного места и предоставляет дополнительное хранилище для сезонных вещей. Квартира оснащена охранной сигнализацией, металлической входной дверью, встроенной гардеробной. Техника остается: стеклокерамическая

плита, холодильник, стиральная машина, водонагревательный бак (титан), кухонный гарнитур с обеденным столом.

Межкомнатные двери и встроенные софиты завершают интерьер. По согласованию

возможен вывоз мебели. Район

характеризуется отсутствием транзитного

трафика — дом удален от магистралей,

рядом нет проездной дороги. Транспортная

доступн Код пользователя: 49715 Номер в

базе: 9582148

