

Создано: 30.09.2025 в 08:00

Обновлено: 30.09.2025 в 08:29

**Приморский край, Владивосток, улица
Сабанеева, 23**

7 100 000 ₽

Приморский край, Владивосток, улица Сабанеева, 23

Округ

[Владивосток, Первореченский район](#)

Улица

[улица Сабанеева](#)

<https://vladivostok.move.ru/objects/9285336892>

Собственник

**79146805026,7914793
6412**

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55.7 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

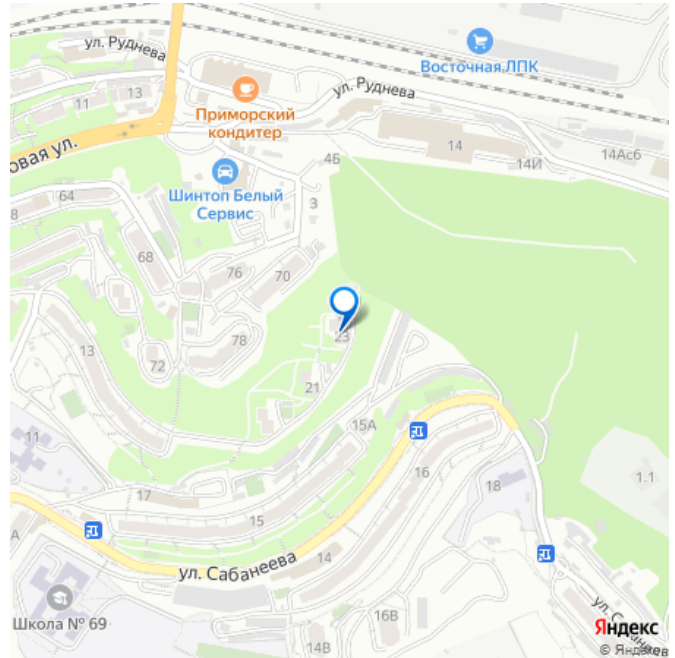
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

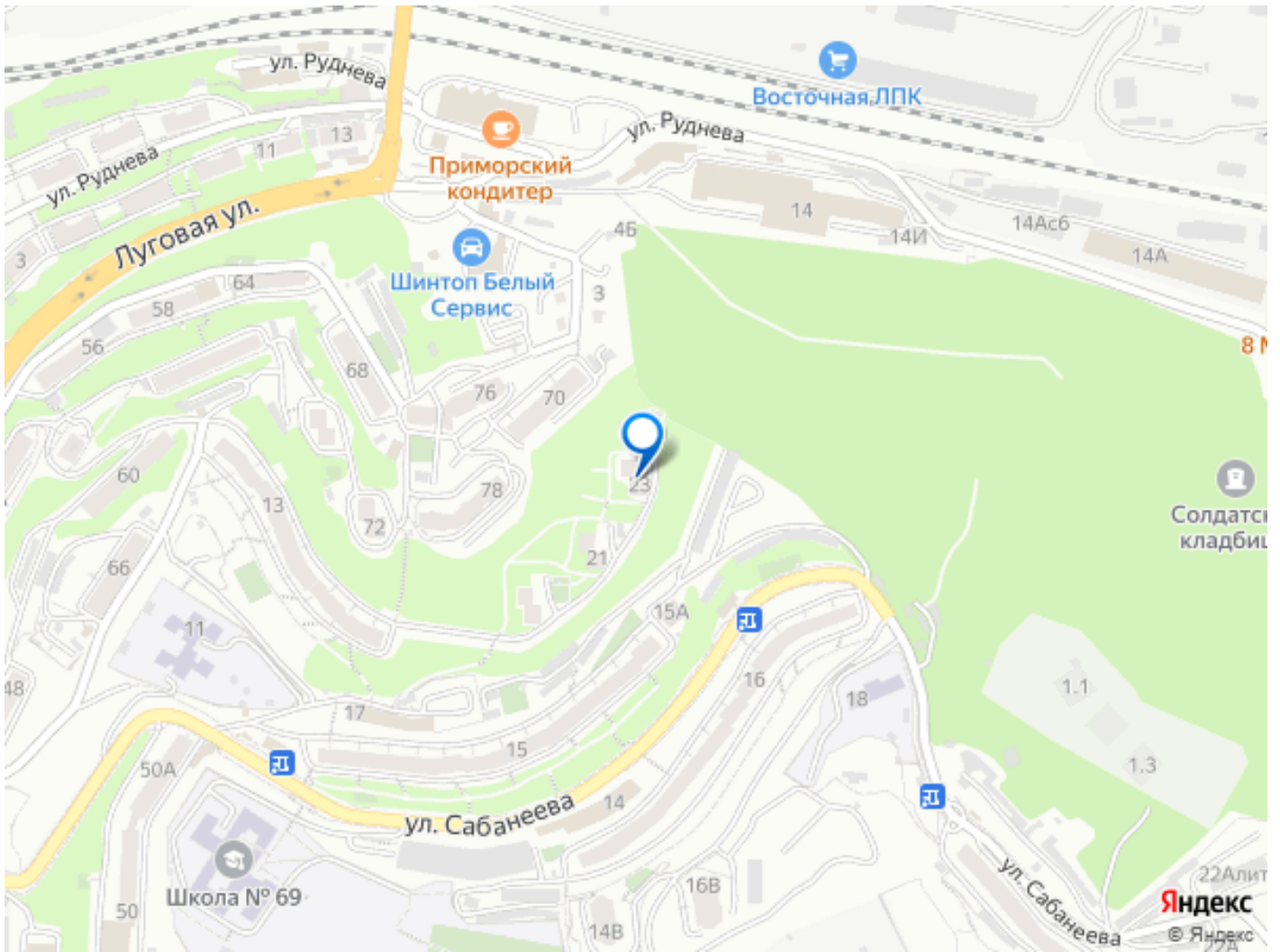
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-х комнатная квартира на 11 этаже двенадцатиэтажного панельного дома в районе Баляева. Общая площадь 55,7 кв. м. Все комнаты изолированы. Просторная кухня площадью 8 кв. м. Зал на 18 метров, спальня и детская по 10 метров. Две лоджии с прекрасным панорамным видом. Окна выходят на лесной массив. Большая придомовая территория с вместительной парковкой, рощей и детской площадкой для прогулок. Дом расположен в удачном районе. В шаговой доступности: + остановка общественного транспорта Баляева, откуда можно уехать в любую точку города + школа + 3 детских сада + детская поликлиника + библиотека, детский клуб, + ДальРыбвтуз, + множество небольших магазинов со всем необходимым, кондитерская. + два супермаркета Реми, + ТЦ Бачурин и ТЦ Зеленый Угол Район зеленый, уютный, тихий, экологически чистый. В квартире заменены стояки горячей воды и отопления, батареи, установлен бойлер, во всех комнатах пластиковые окна, на полу плитка ПВХ. Установлена входная железная дверь. Также

имеется дверь в общий коридор на три
квартиры. В комнате установлен
качественный вместительный угловой шкаф.
Балконы остеклены. Мебель и бытовая
техника Стенка, вместительный угловой
шкаф, Плита, Холодильник, Диван,
Журнальный столик, Кухонный гарнитур.
Мебель можно убрать Инфраструктура и
коммуникации Лифт, камеры
видеонаблюдения в подъезде





Move.ru - вся недвижимость России