

Создано: 31.01.2025 в 15:22

Обновлено: 01.11.2025 в 01:03

Приморский край, Владивосток, улица
Мусоргского, 72/2

8 799 680 ₽

Приморский край, Владивосток, улица Мусоргского, 72/2

Округ

[Владивосток](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Мусоргского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

41.12 м²

Этаж

22/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт

<https://vladivostok.move.ru/objects/9271520532>

**Eskadra Engineering, Eskadra
Engineering**

79315228328

для заметок



Описание

ДОМ СДАН! Преимущества: - панорамные виды благодаря эркерам; - увеличенные оконные проемы; - келлеры в стилобате; - панорамные лифты; - широкие коридоры в местах общего пользования; - отапливаемый паркинг; - закрытая территория; - развитая инфраструктура района; - высокая транспортная доступность. Жилой комплекс, расположенный неподалёку от станции Чайка, состоит из двух 23-этажных корпусов с 2-уровневым отапливаемым подземным паркингом, индивидуальными келлерами в стилобате, закрытой придомовой территорией и комплексным видеонаблюдением. Он представляет не что иное, как воплощение комфорта нового времени, грамотно интегрированного в ландшафт естественной природной среды, вдали от шумного центра города. Широкоформатные квартиры свободной планировки формата Smart-vision площадью от 39,56 кв. м до 81,9 кв. м позволяют реализовать любые планировочные решения, а эркерные окна увеличенного размера открывают головокружительный вид на Амурский залив, низководный мост и завораживающий лесной массив. Проектом предусмотрены широкие коридоры мест общего пользования 2,4 м, просторный лифтовой холл площадью 37 кв. м и вестибюль 15,68 кв. м. Панорамные скоростные лифты на внешней стороне фасада дарят ощущение абсолютной свободы, а много солнечного света, проникающего в кабину, и дальний обзор прилегающей местности служат превосходными преимуществами для людей, которые испытывают дискомфорт при пребывании в закрытом пространстве.

Инвестиционную привлекательность обеспечивает возможность приобретения коммерческой недвижимости со стабильным потоком клиентов для организации бизнеса или сдачи пространств в аренду. Комплекс расположен в непосредственной близости от главной дорожной развязки «Федеральная трасса Аэропорт Де фриз Шамора Патрокл Центр» (А -370) и объездной дороги «Чапаева Кирова», остановка «Стела» в 5 минутах (500 м) ходьбы, «13 километр» в 5 минутах (450 м), «Академическая» в 9 минутах (800 м), ж/д станция «Чайка» в 15 минутах (1,5 км).

Развита социальная инфраструктура микрорайона, поблизости: пляж, медицинская клиника, стоматология, детский сад, школа, почта, торговый центр, фитнес-клуб, центр современного искусства и конноспортивный клуб.





