

Создано: 09.08.2023 в 12:16
Обновлено: 29.06.2024 в 16:27

Приморский край, Арсеньев, Садовая
улица, 21

15 000 000 ₽

Приморский край, Арсеньев, Садовая улица, 21

Квартира

Количество комнат

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник

79143325378

для заметок



3

132 м²

1/5

Продам

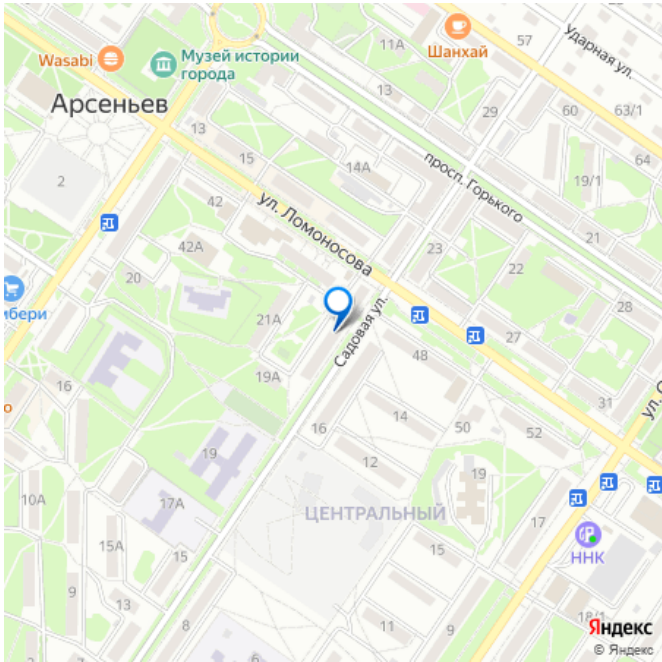
[Квартиры](#)

совмещенный

на улицу

дизайнерский

да

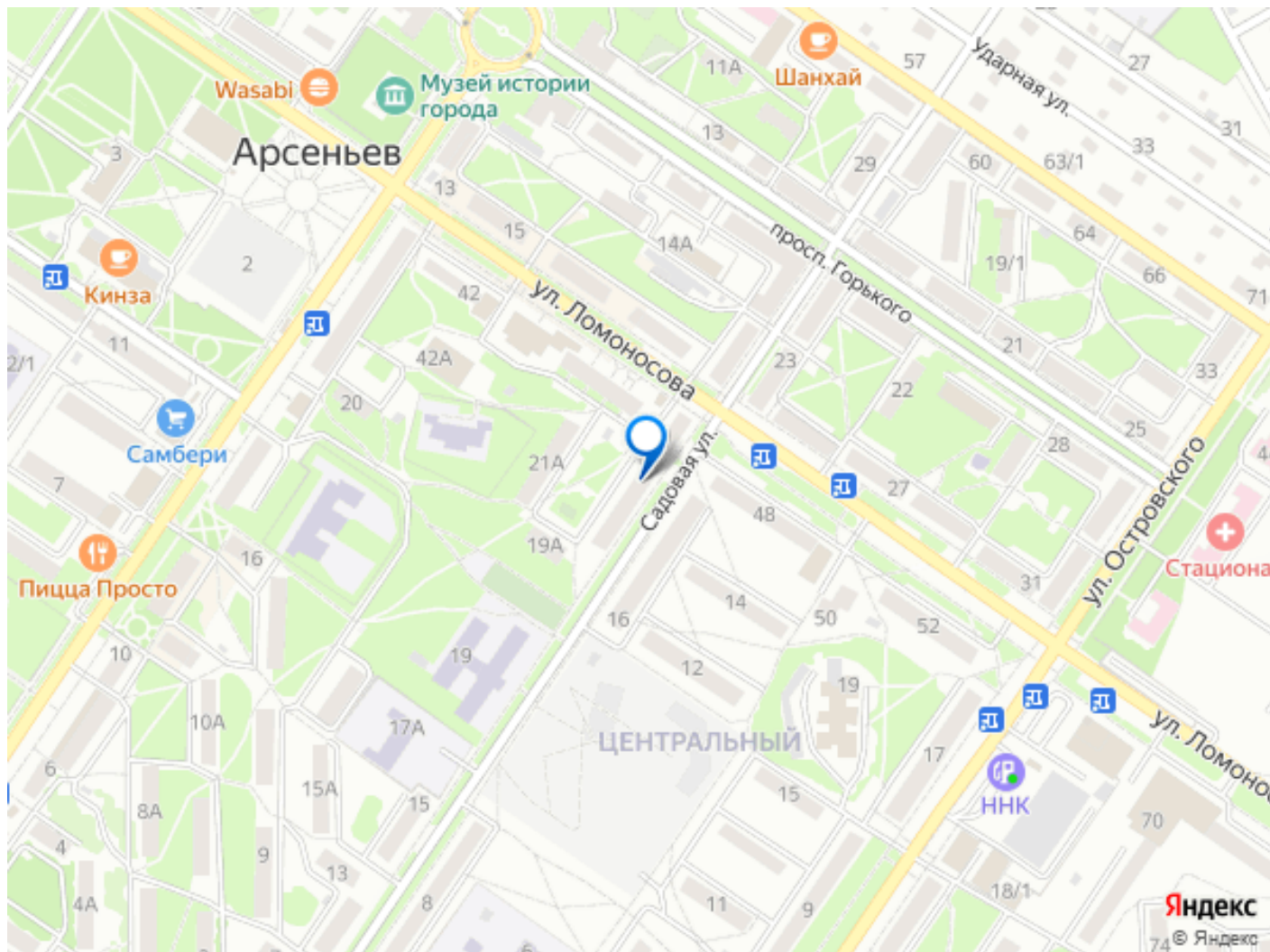


Уникальная (с узаконенной перепланировкой), большая (132 кв.м), очень светлая, очень теплая трехкомнатная квартира с большой кухней (примерно 20 кв.м.), двумя санузлами, большими комнатами и настоящим рабочим камином (так приятно после катка, или катания на горных лыжах). Хорошая альтернатива уютному коттеджу. Общая площадь квартиры 132 кв.м., в каждой комнате по 2 окна, имеется гардеробная комната, в которой также установлена инфракрасная сауна. В квартире много необычного..., завораживающий стеклянный пол под которым целая сказка, камин, отделанный натуральным камнем, топится дровами, водно-пузырьковая панель и открытый водопад (изогнутое стекло возле стеклянного пола, по которому открыто бежит вода-просто рай для комнатных растений, особенно в период отопления), итальянских кухонный гарнитур из массива со встроенной бытовой техникой, столешница из натурального камня, на одной из стен ручная роспись шелковыми красками, на других: обои, декоративная штукатурка, фрески, изготовленные на заказ, огромная ванная на 540 литров, на кухне-столовой и в гостиной электрокарнизы для штор (очень удобно при большом столе и диване, широкой столешнице под окно). Все окна пластиковые, потолки натяжные, полы-пвх, в детской, санузлах, кухне, прихожей-теплые полы. Новые радиаторы отопления, все коммуникации и проводка поменяны. Сигнализация с умными датчиками на движение позволила не устанавливать на окна решетки. Узаконенные перепланировка и переустройство, получен новый тех паспорт. Кухонный гарнитур со встроенной техникой остается (варочная панель, духовой

шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, холодильник , 2 мощных вытяжки), также остается большая круглая кровать, мебель в гардеробной комнате, большой бойлер, инфракрасная сауна, стиральная и при желании сушильная машина, встроенный шкаф в «зеленой комнате», водно-пузырьковая панель с разноцветной подсветкой, водопад, встроенные шкафы в прихожей. Дом очень теплый, сухой, несмотря на 1 этаж никогда не было ни запаха, ни других неприятностей с подвалов. Благоустроенные двор, детские площадки, стояночные места. Рядом школа, детские сады, центральная площадь. Квартира в собственности очень много лет, один хозяин, сделана с огромной любовью для лучшей на свете мамочки, у которой на каждый праздник любят собираться все дети и внуки... это квартира для дружной, счастливой семьи!







Move.ru - вся недвижимость России