

Создано: 03.06.2025 в 14:22

Обновлено: 19.10.2025 в 10:26

Приморский край, Владивосток,
Некрасовская улица, 90

17 300 000 ₽

Приморский край, Владивосток, Некрасовская улица, 90

Округ

[Владивосток, Первореченский район](#)

Улица

[улица Некрасовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

4/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

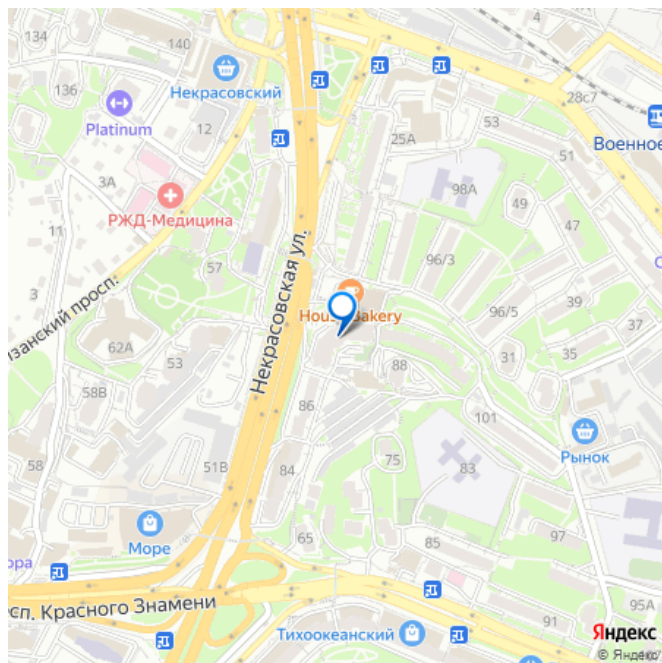
лоджия

Тип санузла

<https://vladivostok.move.ru/objects/9284269526>

Дмитрий Константинович Тимерев,
Этажи Владивосток
79147929532

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Компания «Этажи-Владивосток» предлагает к продаже трехкомнатную квартиру площадью 70 кв.м., расположенную на 4 этаже 21-этажного дома бизнес-класса ЖК «Армада». Планировка продумана для комфортного проживания: изолированные спальные комнаты, просторная кухня, большая гостиная, две лоджии. Состояние квартиры позволяет заселяться сразу после покупки: ровные стены, качественная чистовая отделка, исправные инженерные коммуникации. Теплые полы оборудованы в ванной комнате и в кухонной зоне в районе витража. Окна ориентированы на северо-запад, что обеспечивает равномерное освещение в течение дня без перегрева летом, при этом вид открывается на благоустроенную территорию, а не на проезжую часть. Дом оснащён современными инженерными системами, включая аварийный генератор, который поддерживает работу скоростных лифтов и освещение в подъездах даже при отключении электроэнергии. Жилой комплекс отличается высоким уровнем

безопасности: круглосуточная охрана, система видеонаблюдения и парковки с индивидуальным доступом для резидентов, система пожаротушения в каждой квартире и на этажах. Три охраняемые парковочные зоны решают вопрос с размещением автомобилей. Инфраструктура ЖК включает эксплуатируемую крышу с зоной отдыха и панорамным видом на город, что создаёт дополнительное пространство для релаксации. Дом расположен в пешей доступности к основным объектам инфраструктуры: супермаркетам, фитнес-центрам, кафе, школам и детским садам. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до д

Код пользователя: 80272
Номер в базе: 7698305



