

🕒 Создано: 26.06.2025 в 07:07

Обновлено: 23.09.2025 в 11:23

**Приморский край, Владивосток, улица
Адмирала Кузнецова, 86**

9 700 000 ₽

Приморский край, Владивосток, улица Адмирала Кузнецова,
86

Округ

[Владивосток, Ленинский район](#)

Улица

[улица Адмирала Кузнецова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

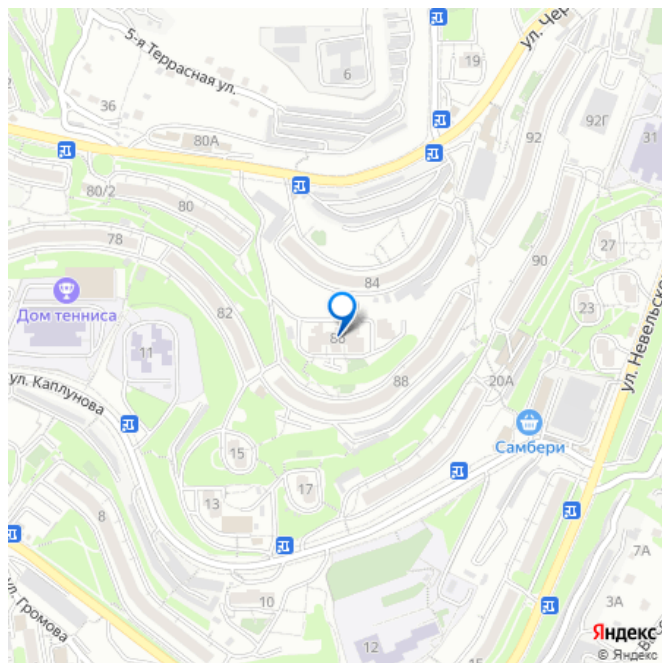
Ремонт

косметический

<https://vladivostok.move.ru/objects/9281877782>

**Татьяна Владимировна Кашинова,
Этажи Владивосток
79147930329**

для заметок



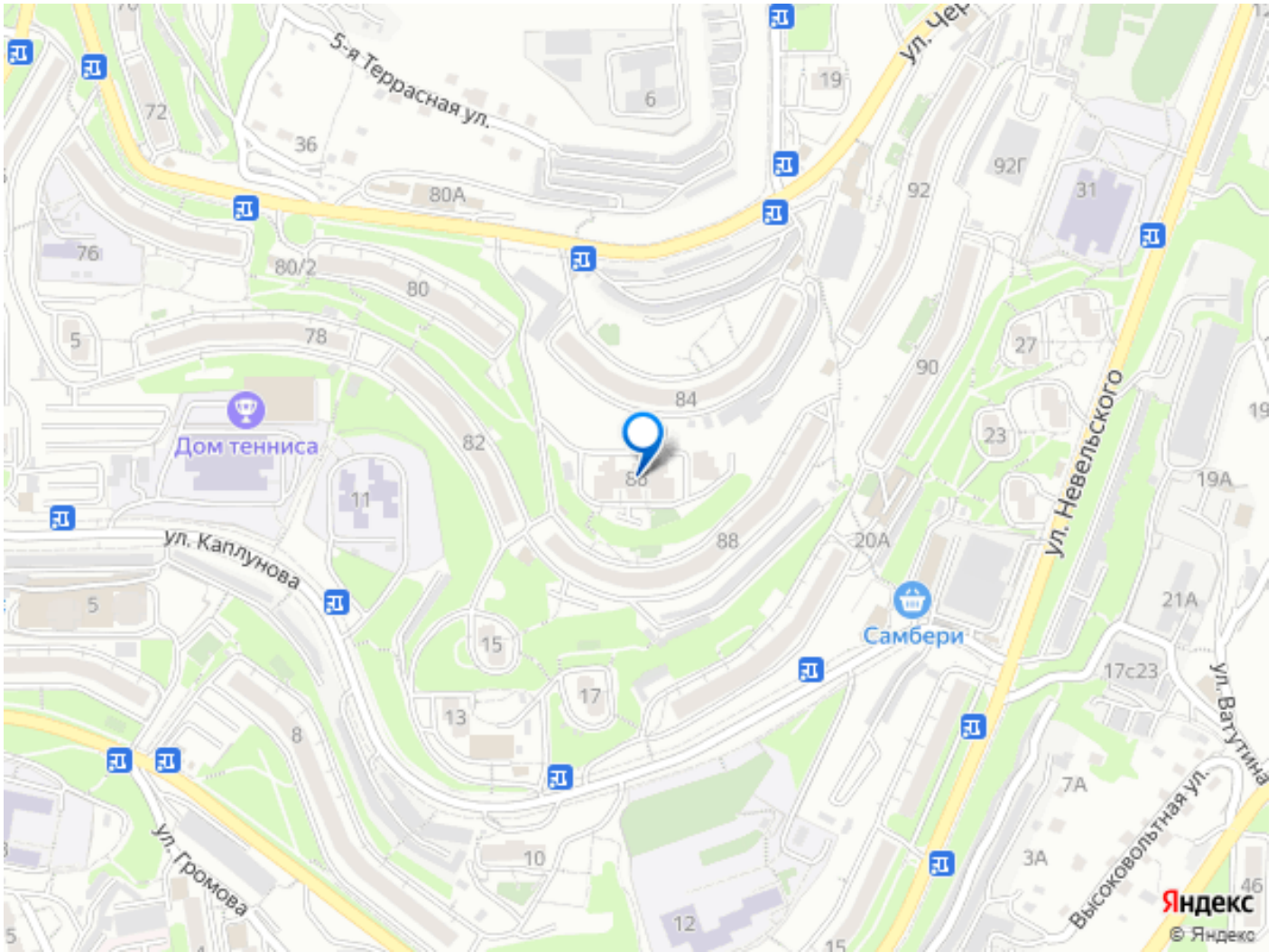
возможна ипотека, парковка

Описание

Компания «Этажи-Владивосток» предлагает к продаже 2-х комнатную квартиру площадью 66 кв. м расположена на третьем этаже кирпичного дома 2004 года постройки в 64-м микрорайоне по улице Адмирала Кузнецова, 86. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора, а южная ориентация обеспечивает обилие естественного света. Планировка функциональная: отдельные комнаты (гостиная 33 кв. м и спальня 19 кв. м), совмещенный санузел 6 кв. м, прихожая 8 кв. м. Дополнительное пространство предоставляют две лоджии, включенные в общую площадь. Квартира находится в жилом состоянии: стены и потолки выровнены, уложен ламинат, в санузле — кафель, установлены пластиковые окна. В подвале имеется сухая кладовая площадью 7 кв. м, а также два машиноместа на парковке, что решает вопрос хранения вещей и парковки автомобиля. Домом управляет ТСЖ, что гарантирует контроль за состоянием общедомового имущества. Установленный общедомовой счетчик на отопление позволяет оптимизировать коммунальные расходы. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и торговые центры. Хорошая транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Квартира в собственности более трех лет, все документы готовы к сделке. Объект

подойдет как для комфортного проживания,
так и для долгосрочных инвестиций
благодаря удачному расположению и
качественному состоянию. Код пользователя:
15788 Номер в базе: 8888227





Move.ru - вся недвижимость России