

Создано: 10.07.2025 в 16:22

Обновлено: 27.10.2025 в 10:10

**Приморский край, Лесозаводск, улица 9
Января, 67**

5 600 000 ₽

Приморский край, Лесозаводск, улица 9 Января, 67

Улица

[улица 9 Января](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

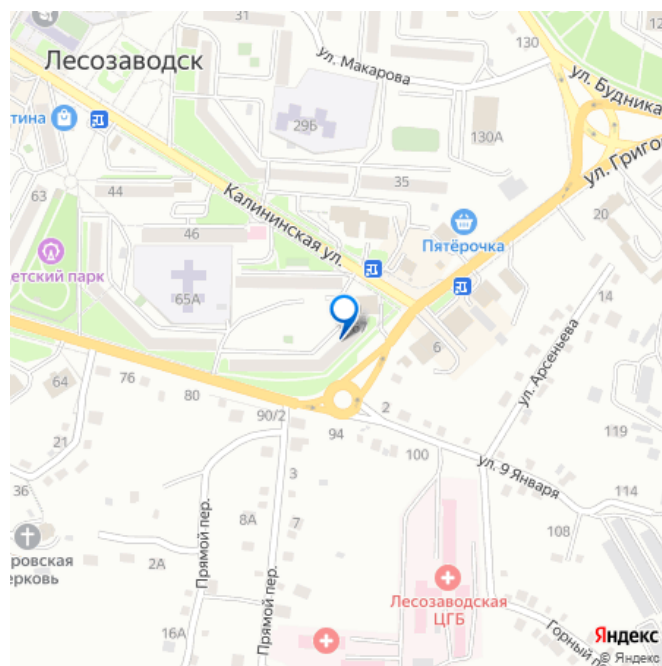
раздельный

Вид из окна

<https://vladivostok.move.ru/objects/9282671753>

**ИПОТЕКА СЕРВИС, ИПОТЕКА СЕРВИС
79146823688**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

ПРОДАЕТСЯ уютная 2-комнатная квартира в центре города Лесозаводска по адресу ул. 9 Января, д. 67, на втором этаже кирпичного дома 1985 года постройки. ПЛАНИРОВКА Эта квартира площадью 51.1 кв.м обладает удачной изолированной планировкой, что обеспечит вам максимальный комфорт.

Жилая площадь составляет 30,8 кв.м: гостиная 17,5 кв.м., спальня 13,3 кв.м.

Просторная кухня площадью 8 кв.м. станет отличным местом для готовки и семейных ужинов. Санузел в квартире отдельный, что добавит удобства в повседневной жизни.

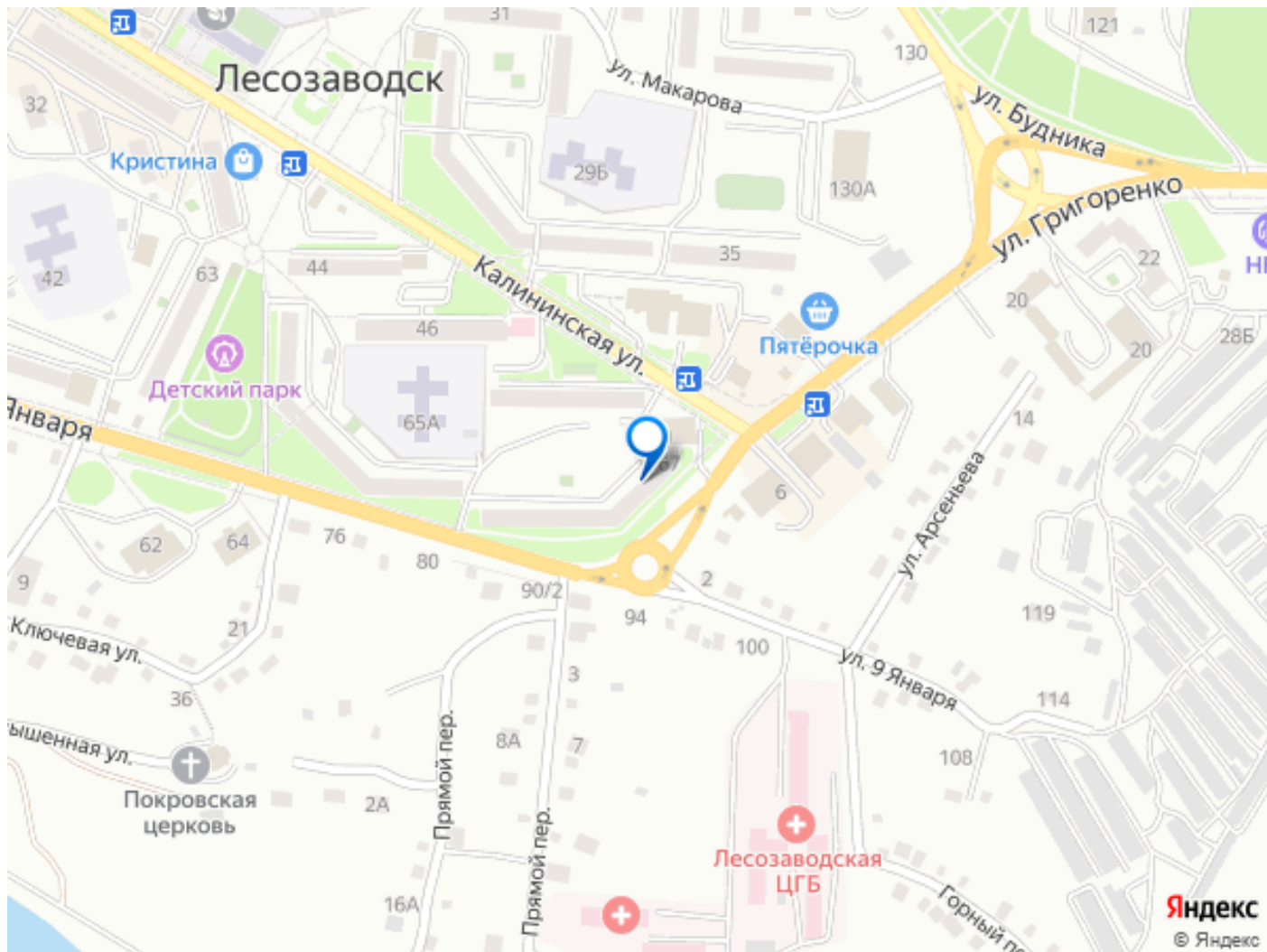
Удобная прихожая площадью 8,8 кв.м. Окна квартиры выходят на две стороны дома, что обеспечивает хорошее освещение в течение дня. Застекленный балкон станет вашим любимым местом отдыха на свежем воздухе за чашечкой чая вечером или кофе утром, ведь с него открывается вид на тихий зеленый двор.

СОСТОЯНИЕ Квартира в хорошем состоянии: стены выровнены, наклеены обои, потолки выровнены, в комнатах побелены, в кухне - плитка; на окнах пластиковые стеклопакеты, полы паркетный ламинат, линолеум; алюминиевые и чугунные радиаторы отопления, межкомнатные двери, двойная входная дверь. Санузел в кафеле, установлены приборы учета тепла ХГВ, сантехника в исправном состоянии. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА Кухонный гарнитур, холодильник, электроплита, обеденный уголок (стол, диван

угловой), микров.печь, диван, два кресла, стол, журнальный стол, тумбочка, стул, кондиционер, стенка, 2-сп.кровать, две тумбочки, кресло, комод, стол журнальный, шкаф-купе с угл.полкой, шкаф-купе в прихожей. ИНФРАСТРУКТУРА Интернет и ТВ МТС, домофон. Установлен общедомовой прибор учета тепла. Во дворе дома парковка, детская площадка. Рядом с домом магазины, аптека, стоматологическая поликлиника. В шаговой доступности школы, детские сады, торговые центры, магазины, банки, аптеки, салоны красоты и др. ДОКУМЕНТЫ Один взрослый собственник. Подходит под любые виды расчета: наличные, ипотека, сертификаты. В собственности более 5 лет. ПАКЕТ документов покупатель оплачивает отдельно, 30 000 - 40 000 рублей. НЕ УПУСТИТЕ возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Готовы показать вам квартиру в удобное для вас время, провести онлайн-показ. ЗВОНИТЕ прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и узнать больше о возможностях этой квартиры! С уважением, Татьяна, агент по недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России