

🕒 Создано: 22.05.2025 в 09:15

Обновлено: 19.10.2025 в 02:42

Приморский край, Владивосток, Пихтовая улица, 35

9 000 000 ₽

Приморский край, Владивосток, Пихтовая улица, 35

Округ

[Владивосток, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пихтовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

10/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

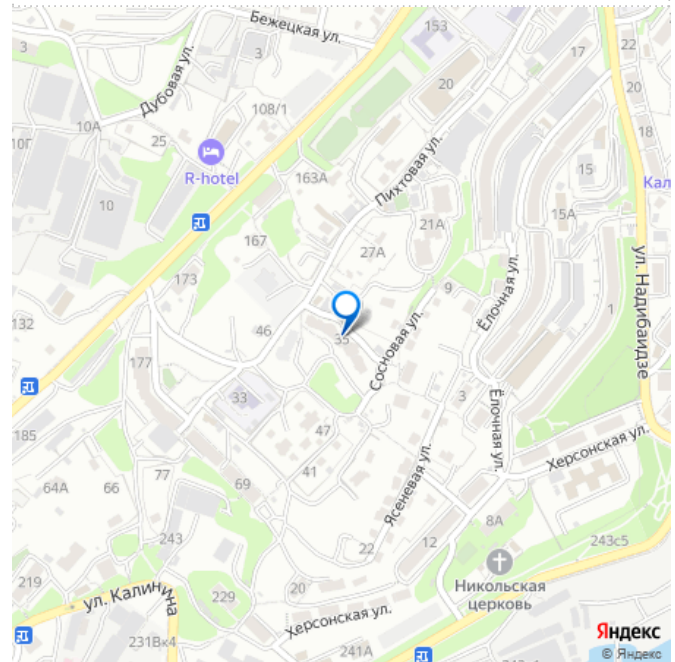
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

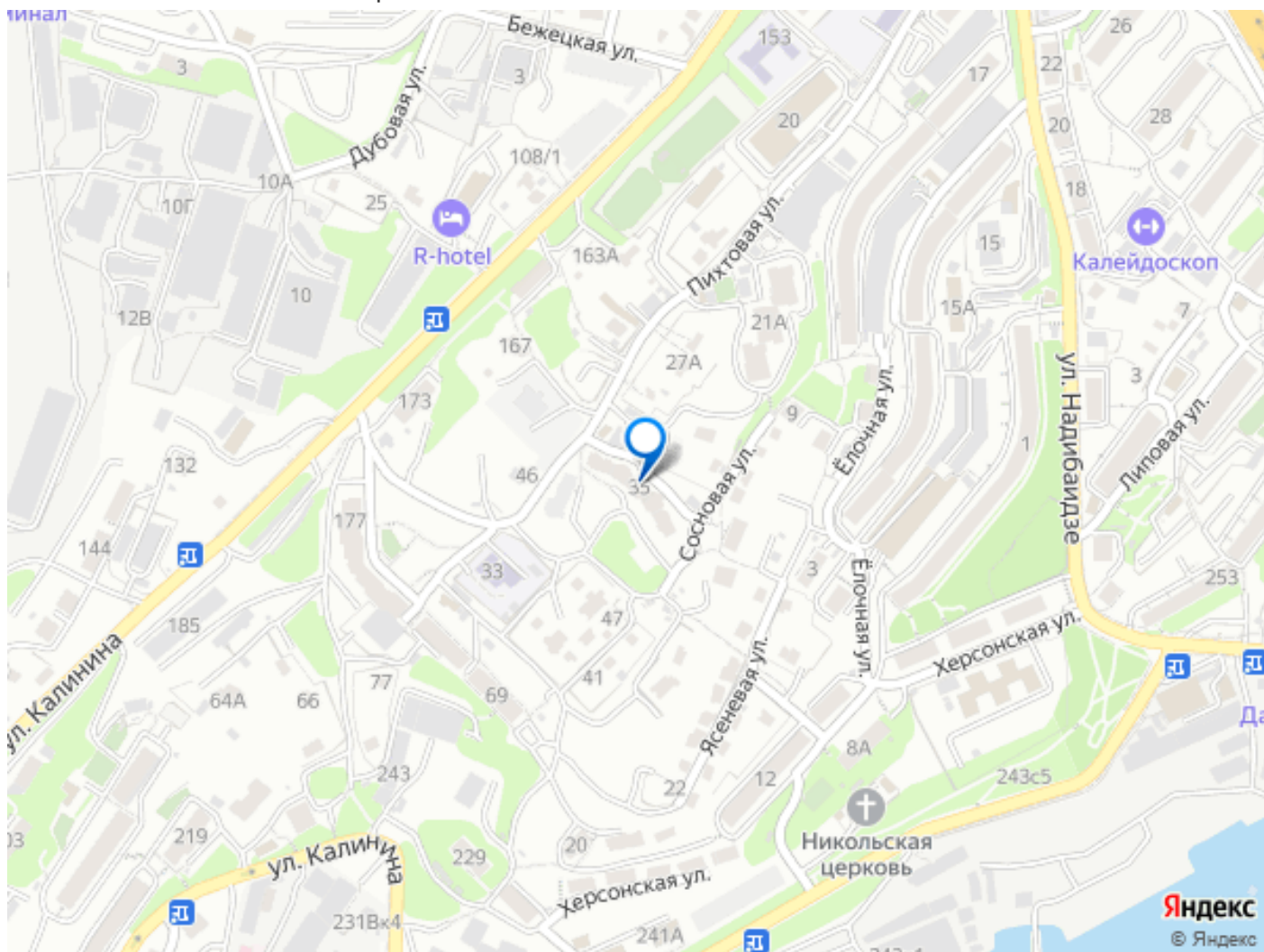
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Компания «Этажи-Владивосток» предлагает к продаже квартиру по адресу: ул. Пихтовая 35 — это выгодное вложение в комфортное жилье в развивающемся районе Владивостока. Объект расположен на южной стороне, что обеспечивает оптимальный микроклимат: зимой здесь сохраняется тепло, а летом — приятная прохлада благодаря удачному углу падения солнечных лучей. Планировка практичная и функциональная: все комнаты изолированы, балкон застеклен, санузел отделан кафелем. Квартира с косметическим ремонтом готова к заселению — останется только расставить мебель по своему вкусу. Дом содержится в хорошем состоянии: лифт исправно работает, подъезд чистый и ухоженный. Рядом ведется строительство жилого комплекса «Порт Мэй» (сдача в 2024 году), что повысит инвестиционную привлекательность локации. После завершения строительства во дворе появятся новая детская площадка, спортивная зона и закрытая территория с ограниченным въездом. Уже сейчас район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школы, супермаркеты и аптеки. Транспортная доступность — одно из ключевых

преимуществ: до центра города можно добраться за 10 минут, до Спортивной набережной — за 15. Объект свободен от обременений, оформлен на одного собственника, что упрощает процедуру сделки. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — динамика развития района гарантирует рост стоимости недвижимости в ближайшие годы. Готовы рассмотреть ваши предложения и обсудить условия. Код пользователя: 15788 Номер в базе: 7794294



Move.ru - вся недвижимость России