

Создано: 22.09.2025 в 04:13

Обновлено: 13.10.2025 в 19:50

**Приморский край, Находка, Почтовый
переулок, 8**

3 400 000 ₽

Приморский край, Находка, Почтовый переулок, 8

Улица

[Почтовый переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

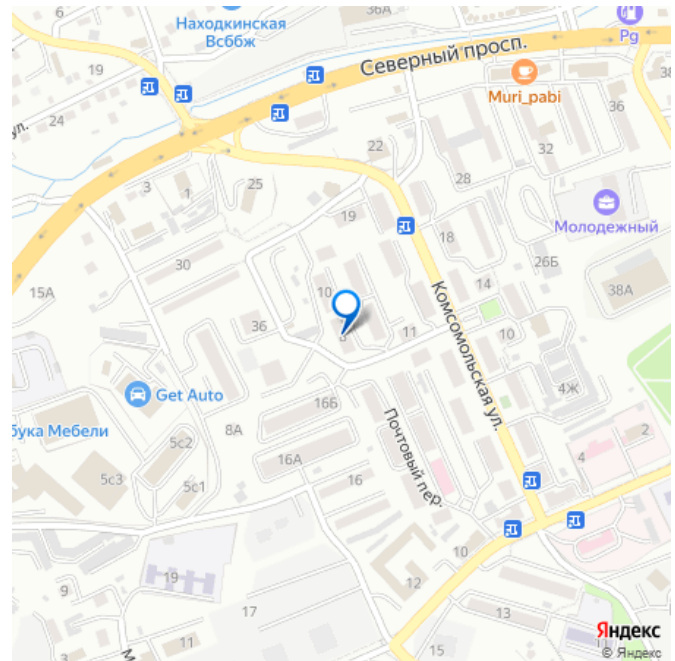
Описание

<https://vladivostok.move.ru/objects/9285121847>

**Ольга Сергеевна Немцева, Этажи
Хабаровск**

79141606870

для заметок



Продается двухкомнатная квартира на первом этаже в отличном состоянии, готовая к немедленному заселению. Объект не требует никаких дополнительных вложений и представляет собой выгодное инвестиционное предложение. Квартира расположена на солнечной стороне, что обеспечивает обилие естественного света и благоприятный микроклимат в течение всего года. Современный косметический ремонт выполнен с высоким качеством, полностью заменены вся электрика и сантехника. В оформлении использованы практичные материалы: линолеум, межкомнатные двери, пластиковые окна с защитными решетками и двухуровневая входная группа с железной дверью для повышенной безопасности. Планировка функциональна и предусматривает все необходимое для комфортной жизни. В полную комплектацию входит вся мебель и бытовая техника: кухонный гарнитур со встроенной плитой, микроволновая печь, титан для нагрева воды, шкафы для хранения, двуспальная кровать, диван, два кресла и обеденный стол. Жилой комплекс характеризуется спокойной атмосферой: соседи тихие, а расположение на первом этаже гарантирует отсутствие шума сверху. Территория вокруг дома благоустроена, имеется новая детская площадка, а подъездные пути обеспечены качественным асфальтовым покрытием с удобным заездом с двух улиц. Инфраструктура района развита: в двадцати метрах от дома расположены продуктовые магазины с полным ассортиментом товаров первой необходимости. Район активно застраивается современными жилыми комплексами с благоустроенными территориями, что положительно влияет на инвестиционную привлекательность и

ликвидность объекта. Согласно независимой аналитике, цена данной квартиры на 51% ниже среднерыночной стоимости предложений в этом районе. Юридическая чистота сделки гарантирована: единственный собственник, в квартире никто не зарегистрирован, отсутствуют любые обременения и ограничения. Полный пакет документов готов к проведению быстрой и прозрачной сделки. Код пользователя: 188836 Номер в базе: 9880309



