

🕒 Создано: 17.07.2025 в 09:45

Обновлено: 08.10.2025 в 14:09

<https://vladivostok.move.ru/objects/9283015941>

**Glorax, Glorax**

**79847294375**

**Приморский край, Владивосток, Катерная  
улица, 31/2**

**7 109 999 ₽**

Приморский край, Владивосток, Катерная улица, 31/2

Округ

[Владивосток, Первомайский район](#)

Улица

[улица Катерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

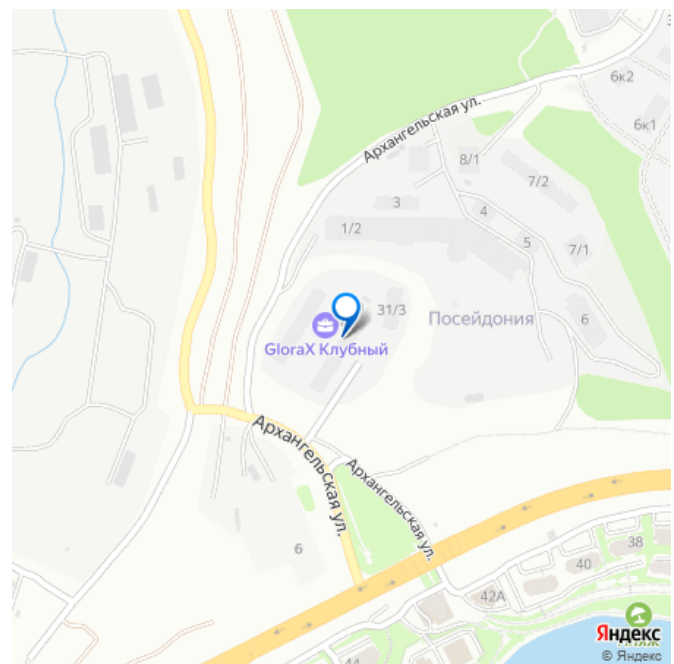
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

## Описание

Продается 2-комн. квартира на 2-м этаже в квартале GlogaX Клубный. GlogaX Клубный - уникальный видовой проект с выделяющейся архитектурой в развитом районе

Владивостока. Общая площадь лота составляет 45,63 кв. м, из которых 23,65 кв. м отведено под жилую и 12,09 кв. м под кухонную зону. Номер квартиры - 209.

Преимущества квартиры: двухкомнатная квартира; угловая. Преимущества проекта: •

Квартиры с панорамными видами на бухту Патрокл, маяк Басаргина и остров Русский •

Планировочные решения под любой жизненный сценарий от 23 до 67 м? •

Гардеробные комнаты, увеличенные панорамные окна, просторные кухни-гостиные • Эксклюзивное благоустройство: продуманное зонирование, игровые и спортивные площадки, площадка для стритбола, амфитеатр • Премиальный дизайн входных групп с лаунж-зоной • Безбарьерная среда, закрытая территория,

видеонаблюдение • Лапомойки, колясочные и туалеты на первом этаже • Двухуровневый подземный паркинг на 350 машино-мест с лифтом на жилые этажи • Келлеры на цокольном этаже для хранения сезонных вещей с доступом на лифте • Современный ландшафтный дизайн комплекса от DEREVOPARK GlogaX Клубный заповедник в

черте мегаполиса. Комплекс тщательно продуман для максимального удобства и обеспечения безопасности его жителей. Квартал расположен в одном из самых современных развивающихся районов города: совсем рядом раскинулась живописная бухта Патрокл, где можно прогуляться по облагороженной пешеходной набережной, заглянуть на пляж или в школу серфинга. Комплекс имеет прекрасную транспортную доступность: рядом проходит объездная трасса СеданкаПатрокл, а до центра можно доехать всего за 15 минут. Проект включает 3 монолитных корпуса, каждый из которых спроектирован с акцентом на комфорт, безопасность и современный образ жизни рядом с уникальной природой. Общий двор создает приватную территорию для жителей комплекса. В комплексе предусмотрен двухуровневый подземный паркинг на 350 машино-мест с доступом прямо с жилых этажей. Паркинг оборудован современными системами видеонаблюдения, контроля въезда-выезда и пожаротушения. На цокольном этаже размещаются келлеры для хранения сезонных и габаритных вещей. Доступ к кладовым на лифте с жилых этажей. Современный ландшафтный дизайн жилого комплекса GloraX Клубный создан ведущей российской студией DEREVOPARK. Во дворе для детей всех возрастов предусмотрены различные игровые площадки с лазалками, батутами, качелями и песочницей. В центре расположен специальный «зеленый остров», где взрослые могут отдохнуть на качелях и гамаках в тени больших деревьев. Для любителей спорта предусмотрены две специальные спортивные площадки для настольного тенниса и стритбола — для зрителей тоже найдется место! А еще на территории комплекса будет

дорожка для роллеров и любителей покататься на велосипеде, самокате или скейте. В шаговой доступности располагаются все необходимые объекты социальной и коммерческой инфраструктуры. Цена указана при 100% опл





Move.ru - вся недвижимость России