

Создано: 10.09.2025 в 04:25

Обновлено: 10.09.2025 в 03:36

**Приморский край, Владивосток, улица
Гризодубовой, 55**

7 000 000 ₽

Приморский край, Владивосток, улица Гризодубовой, 55

Округ

[Владивосток, Первомайский район](#)

Улица

[улица Гризодубовой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

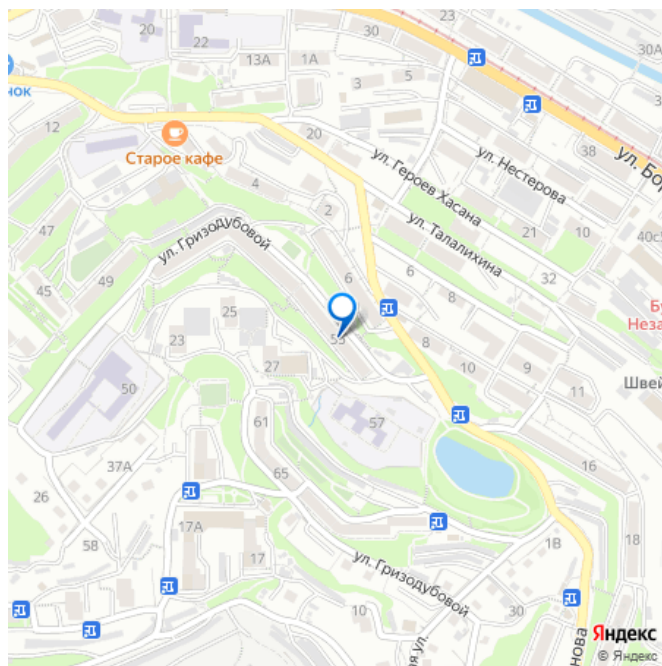
Тип санузла

<https://vladivostok.move.ru/objects/9284831280>

Наталья Свитина, Наталья Свитина

79143310573

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира площадью 44,7 м² на 4 этаже . Все окна выходят на солнечную сторону, наполняя пространство естественным светом в течение всего дня. Вид из окон открывается на ухоженный двор и детскую игровую площадку. В квартире выполнен современный ремонт с качественной чистовой отделкой, готовой к заселению. Установлены пластиковые окна, обеспечивающие хорошую тепло- и звукоизоляцию. Площадь кухни составляет 5,6 м², в ней оборудована рабочая зона с электрической плитой. Дополнительным преимуществом является наличие остеклённого балкона, который можно функционально использовать как зону для хранения или отдыха. В доме подключены кабельное телевидение и интернет, что позволяет сразу воспользоваться всеми коммуникациями без дополнительных подключений. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, супермаркеты и объекты повседневного спроса. Рядом с домом находится Озеро на ул. Сафоново с настоящими черепашками, оборудованными прогулочными зонами и спортивной площадкой. До пляжа Патрокл 15

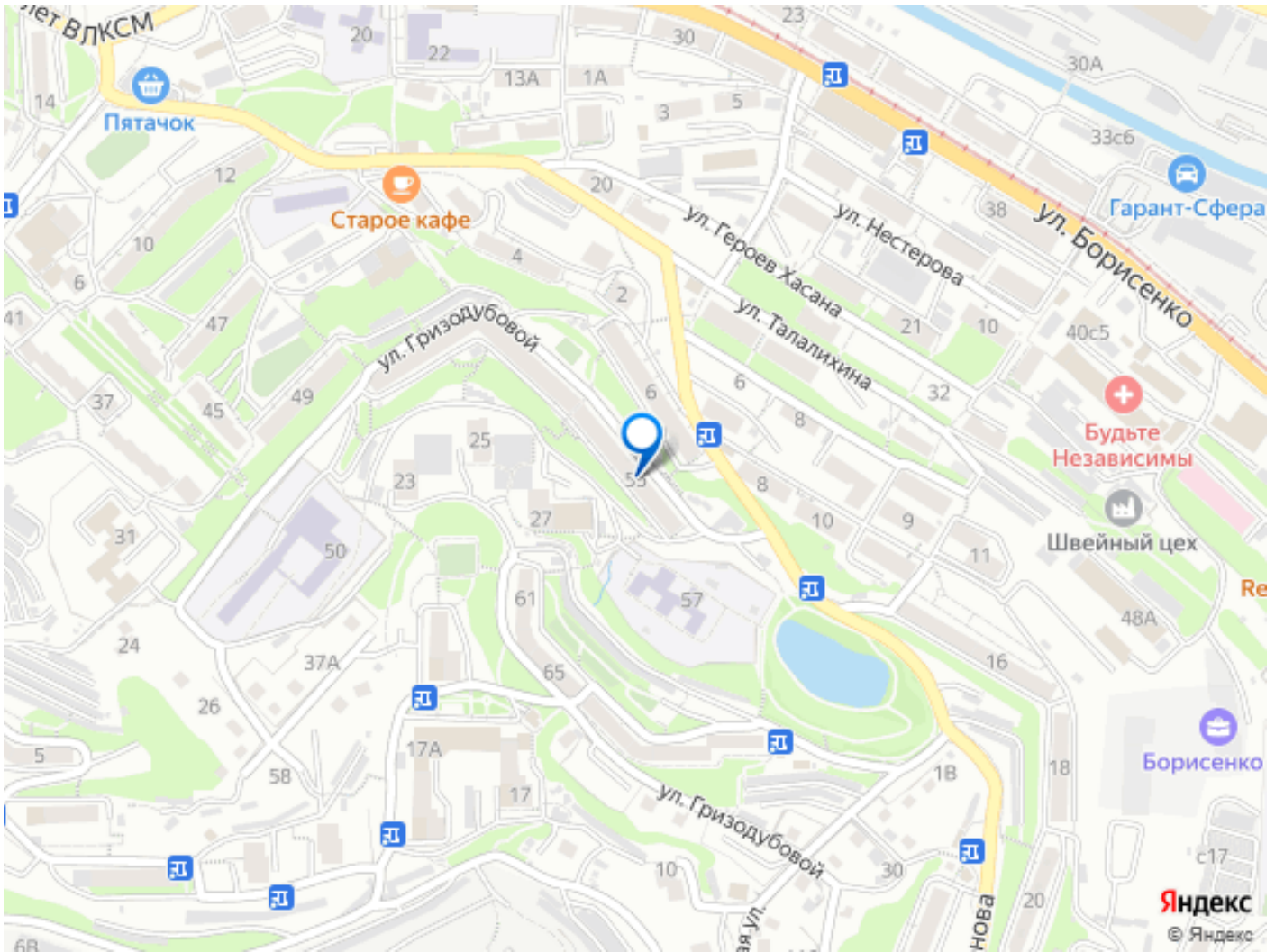
минут на машине. Транспортная доступность высокая — рядом есть остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобную связь с ключевыми районами города. Состояние объекта идеальное, не требует никаких вложений и готово для проживания. Сторона окон - северо-восток, юго-запад . Находится на четвертом этаже в пятиэтажном доме. Общая площадь 44,7 кв.м. Новая железная входная дверь с качественной внутренней отделкой. Окна пластиковые. Раздельный санузел. Кабельное тв и интернет. Установлены счетчики на горячее и холодное водоснабжение. Дом находится в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, магазинов, аптек, банков, детских садов, учебных заведений. Внутри дома находится тихий и ухоженный двор, много зелени, установлена детская площадка, хоккейная кородбка. Полная и качественная инфраструктура. Мебель и бытовая техника Кухонный гарнитур, плита, титан, стиральная машина остаются покупателю. Чистый, ухоженный подъезд, приличные соседи. Во дворе детские площадки. 1 минуту пешком до остановки общественного транспорта.

Инфраструктура и коммуникации +
Остановка общественного транспорта в 1х минуте от дома; + Детский сад 49; + Средняя школа 21; + Медицинский центр 1; + Детская больница 3; + Аптека миничен; + Почта; + Торговые центры; + Студия красоты. Один взрослый собственник, прописанных нет, полная цена в договоре, без обременений! Быстрый выход на сделку. Звоните и добро пожаловать на просмотр. Риэлторы с покупателями - обращайтесь. Вы хотите приобрести эту недвижимость, но у вас не продана своя? Бронируем квартиру для Вас на период продажи Вашей недвижимости.

Гарантируем предоставление полной,
достоверной информации об объекте
недвижимости, юридическое сопровождение
сделки и безопасность расчетов.

Проконсультируем Вас по ипотечным
программам, поможем получить ипотеку с
наибольшей вероятностью одобрения.





Move.ru - вся недвижимость России