

Создано: 02.09.2025 в 09:36

Обновлено: 02.11.2025 в 10:32

**Приморский край, Лесозаводск, улица 9
Января, 59**

5 100 000 ₽

Приморский край, Лесозаводск, улица 9 Января, 59

Улица

[улица 9 Января](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

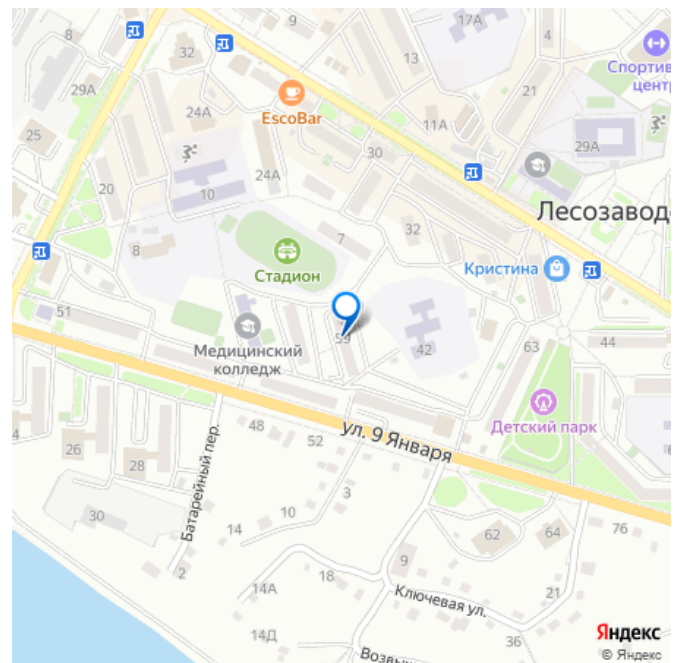
Вид из окна

<https://vladivostok.move.ru/objects/9284924300>

**Алёна Гапонова АН ИПОТЕКА СЕРВИС,
ИПОТЕКА СЕРВИС**

79143310435

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Предлагается к продаже 2-комнатная квартира в центре города по адресу ул. 9 Января, д. 59 (пятый этаж) ОПИСАНИЕ: Общая площадь 42,7 кв.м Жилая площадь 29,3 кв.м Площадь кухни 5,2 кв.м Квартира теплая, сухая. Выполнена узаконенная перепланировка санузла. Имеет две изолированные комнаты, просторный коридор, кухня, застекленный балкон. Установлена входная железная дверь. Стены под обои. Потолки натяжные с софитами. Полы ламинат. Санузел совмещен с узаконенной перепланировкой в кафеле. Электропроводка исправна с частичной заменой. Сантехника исправна. Радиаторы отопления алюминиевые (биометаллический материал). Установлены необходимые приборы учета: хвс/гвс/электро/теплосчетчик в доме. МЕБЕЛЬ и БЫТОВАЯ ТЕХНИКА: В квартире остается кухонный гарнитур, встроенный шкаф купе, бойлер, кондиционер. Вся остальная мебель по договоренности. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится на одной из центральных улиц города. В шаговой доступности продуктовые и хозяйственные магазины, детские площадки, остановки, школы, садики, центральная площадь города. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Организуем просмотр и сопроводим сделку. Рассмотрим все виды расчетов. АН «Ипотека Сервис», ИП Кривошеева К.С. Проконсультируем Вас по ипотечным

программам в ПАО «Сбербанк» и ПАО «ВТБ», АО «Примсоцбанк», АО «Россельхозбанк» и в любых других банках. Поможем оформить заявку на сайте банка онлайн у нас в офисе. Проконсультируем для получения ипотеки с наибольшей вероятностью одобрения. Подберем выгодное предложение по ипотечной страховке. Пакет документов покупателем оплачивается отдельно. С уважением, агент по работе с недвижимостью Алена!



