

Создано: 16.09.2025 в 03:16

Обновлено: 27.10.2025 в 09:41

<https://vladivostok.move.ru/objects/9284970718>

Татьяна Селюх, Всеметрия-Владис
79143307267

**Приморский край, Уссурийск, улица
Сергея Ушакова, 3**

6 150 000 ₽

Приморский край, Уссурийск, улица Сергея Ушакова, 3

Улица

[улица Сергея Ушакова](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.46 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

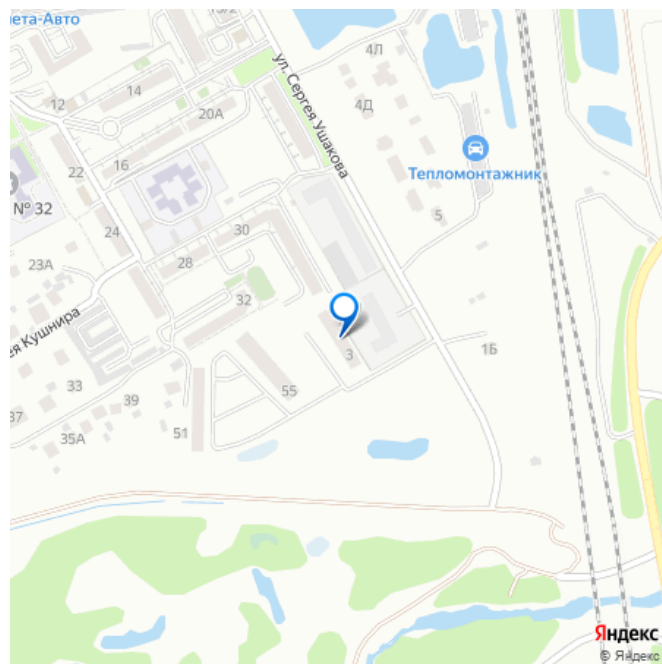
8 м²

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1784040. Предлагается к покупке новая, светлая евродвушка (площадь с учетом лоджии 44,1 кв.м) в середине дома на 9м этаже 9 этажного дома. Комнаты располагаются на солнечную сторону. Дом: + лифт + удобный пандус + централизованное отопление + просторный подъезд с зонами для колясок и велосипедов Квартира: + теплая + большая лоджия + удобная прихожая + зонированная гостиная + продуманная кухня с встроенным кухонным гарнитуром (выполнен на заказ, фурнитура с доводчиками) + просторный санузел с теплым полом и теплой стеной (терморегуляторы, тропический душ, зеркало с подсветкой) + отдельная гардеробная и техническое помещение с вентиляцией, фильтром очистки воды, водонагревателем, счетчиком В квартире качественный евроремонт: + стены ровные, обои + железная входная дверь + бесстыковые плинтуса (по всей квартире) + электрика (основная) и распределительный щит от Dekraft + межкомнатные двери с магнитными замками от фирмы ProfilDoors + полы кварцвинил (по всей квартире), матовый керамогранит (санузел) + трасса под кондиционер выведена в коридор (удобное,

верное решение) + установлен мастер-выключатель и все розетки, выключатели от фирмы Schneider Electric (серия Atlas Design) + натяжной матовый потолок с закарнизной подсветкой, гардиной и современными светодиодными люстрами Квартира полностью готова к проживанию. Современный дом в развитом районе города. Рядом с домом детские площадки, спортивные площадки, большая парковка для автомобилей. Мебель и бытовая техника вытяжка водонагреватель кухонный гарнитур духовой шкаф (Gorenje, встроенный) варочная панель (Gorenje, встроенная) Инфраструктура и коммуникации Почта Автобусные остановки Сквер им. В.Кузменчука Аптеки, продуктовые, хозяйственные магазины Школа 32, детские сады 5, 67,69, два частных (в шаговой доступности)



