

**ГК МЖК Строй, ГК МЖК Строй**  
**79847295639**

**6 655 500 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

## Описание

ЖК «Сияние» — это современный проект **\*\*комфорт-класса\*\***, созданный для тех, кто ценит уют, практичность и удобство городской жизни. Дом расположен по адресу проспект Северный, 21, в районе Сидоренко.

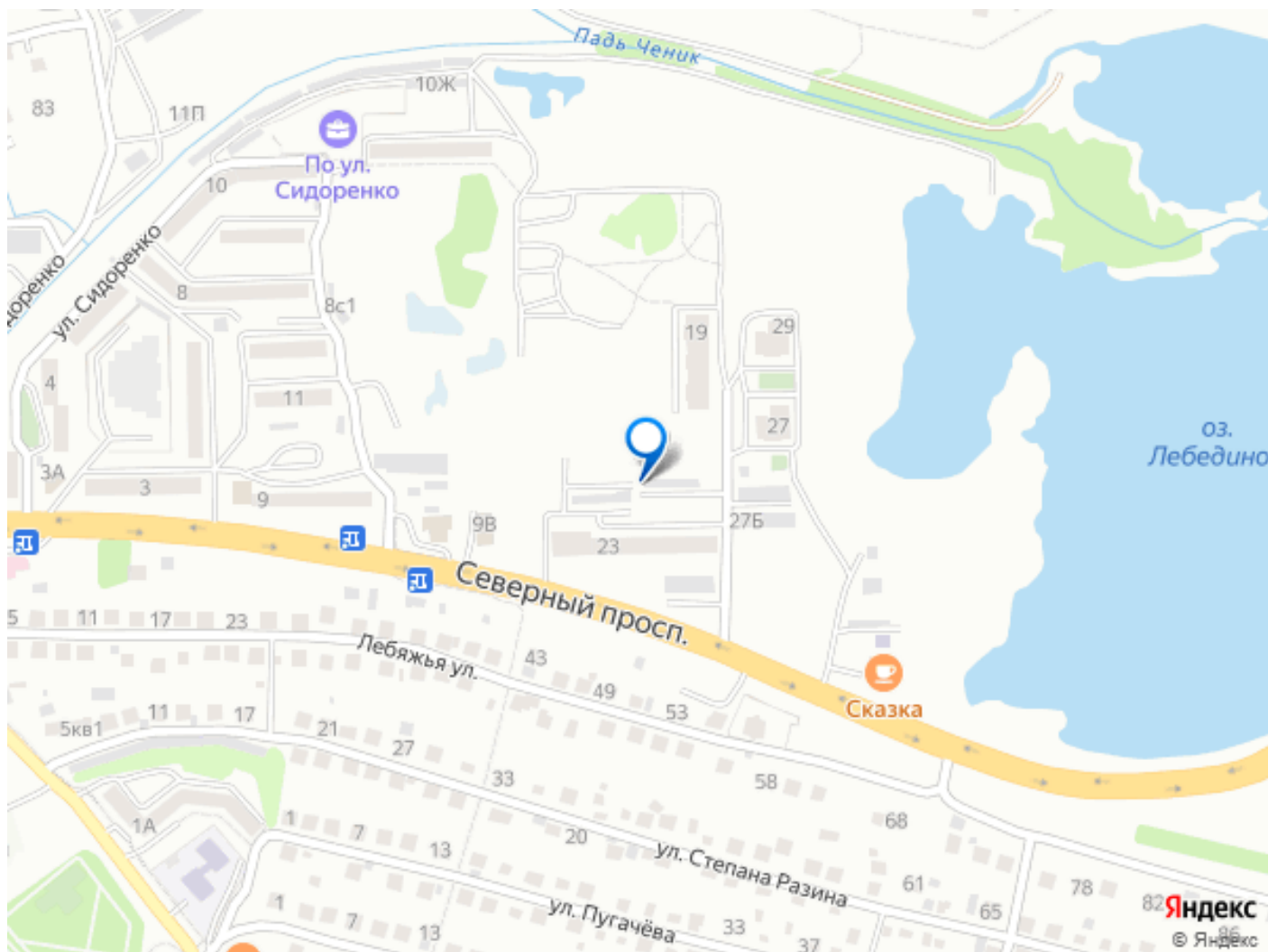
для заметок



Рядом с озером Лебединое, что обеспечивает чистый воздух и приятные виды из окон. Здесь продумано всё — от функциональных планировок квартир до закрытой территории и благоустроенных зон отдыха. Благодаря развитой инфраструктуре и хорошей транспортной доступности, **ЖК «Сияние»** идеально подходит как для молодых семей, так и для тех, кто ищет квартиры под инвестиции. **Основные характеристики:** - 17 этажей - 3 подъезда - 7 типов квартир площадью от **32,5 м²** до **72,7 м²** - Современные высокоскоростные лифты - Одноуровневый наземный закрытый паркинг с индивидуальными боксами - Кладовые помещения площадью **38 м²** - Офисные помещения площадью **2065 м²** **Инфраструктура внутри комплекса:** - Благоустроенная и закрытая территория - Зоны отдыха - Детские площадки - Спортивная площадка - Подсветка двора и здания **Преимущества:** Просторные планировки, включая квартиры-студии и семейные варианты. Закрытый паркинг для безопасности автомобилей. Развитая городская инфраструктура. Зеленые зоны и близость к озеру. Высокий уровень комфорта и современный дизайн







Move.ru - вся недвижимость России