

Создано: 18.06.2025 в 16:53

Обновлено: 16.09.2025 в 16:21

Приморский край, Владивосток, улица
Полонского, Дом 1

32 550 000 ₽

Приморский край, Владивосток, улица Полонского, Дом 1

Округ

[Владивосток, Ленинский район](#)

Улица

[улица Полонского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

6.3 м

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

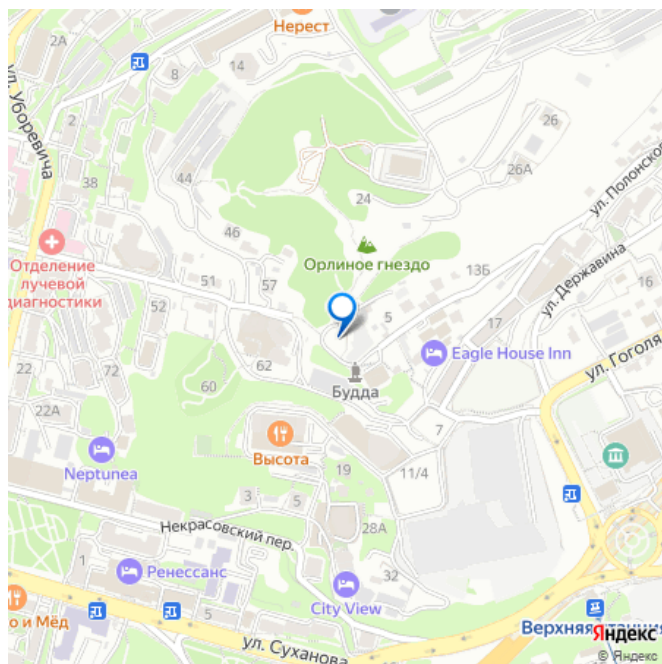
на улицу

Ремонт

<https://vladivostok.move.ru/objects/9281474147>

Людмила Уланова, Людмила Уланова
79143308442

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Устали от однотипных предложений? Ищите не просто квартиру, а место, где воплотятся ваши самые смелые мечты? Представляем вашему вниманию роскошный пентхаус с высотой потолков 6,3 м со вторым светом, расположенный в доме бизнес-класса «ВОЗДУХ» в центре города на вершине Орлиной сопки. Площадь квартиры в одном уровне: 46.5 м2 В доме всего 5 жилых этажей, что гарантирует приватность и уединение. Эксплуатируемая крыша с панорамными видами на город — отличное место для отдыха и мероприятий. Подземный отапливаемый паркинг с прямым доступом на жилой этаж, что добавляет удобства и безопасности. Приватная территория с зелёным парком, который создает атмосферу уединения в центре города. Современные технологии умного дома: видеонаблюдение, цифровой домофон, интеллектуальные счётчики и системы безопасности для вашего спокойствия и комфорта. На третьем этаже дома - удобства для активного отдыха и досуга: фитнес-зал, хаммам, кинотеатр, kids room и соседский центр. Особенности: • 183 м над уровнем моря - на этой высоте вы будете просыпаться и засыпать • Входная дверь 2,3 м для дополнительного удобства

Возможно объединить с соседней двухуровневой квартирой площадью 43,1 м²
Сдача дома: сентябрь 2025 года. Один собственник. Возможна ипотека. Мебель и бытовая техника
Бутиковый дом «Воздух» — новый стандарт городской жизни.

Уникальное сочетание комфорта, безопасности, панорамных видов и зеленой территории прямо в центре города. Каждая квартира наполнена светом благодаря огромным панорамным окнам, открывающим живописные виды на город. Легкий и стильный фасад с активным остеклением создаёт эффект парящего здания.

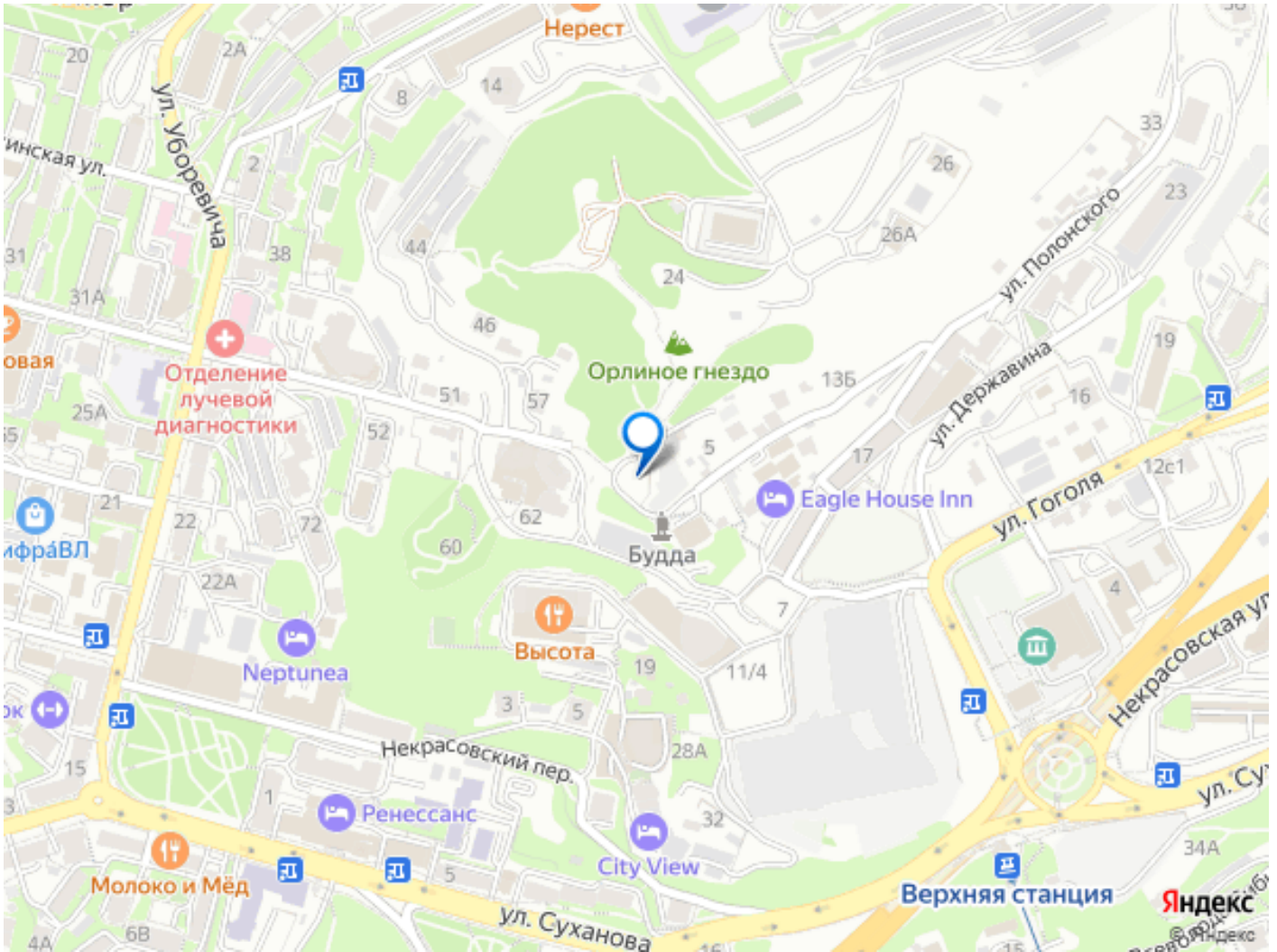
Элегантные формы и изысканный дизайн архитектор разделил здание на блоки, добавив динамики и гармонии. А стильное лобби с адаптивной подсветкой создаёт уникальную атмосферу, подстраиваясь под естественное освещение в течение дня.

Инфраструктура и коммуникации В пешей доступности расположены: парк и смотровая площадка «Орлиное гнездо», сквер «Будды», музейный и театрально-образовательный комплекс, который объединит филиалы нескольких крупных музеев, театра и института, детские сады 44 и 164, школы 17, 9, гимназия номер 1, ВГУЭС. Благодаря удобной локации можно добраться любой точки города за короткий промежуток времени. Дом оснащён системой видеонаблюдения, консьерж, подземный паркинг. Жить в ЖК ВОЗДУХ - быть всегда в центре культурных событий.

Дополнительные услуги Полное юридическое сопровождение сделки. Без комиссии агентства (ИП Уланова Людмила Владимировна) и дополнительных платежей со стороны покупателя. Дадим исчерпывающие ответы на все ваши вопросы по ипотеке, а также подберем для Вас

подходящую программу на максимально
выгодных условиях.





Move.ru - вся недвижимость России