

🕒 Создано: 06.03.2025 в 12:38

Обновлено: 23.10.2025 в 07:24

Собственник

79147935635

Приморский край, Владивосток, улица Шевченко, 13

6 850 000 ₽

Приморский край, Владивосток, улица Шевченко, 13

Округ

[Владивосток, Советский район](#)

Улица

[улица Шевченко](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

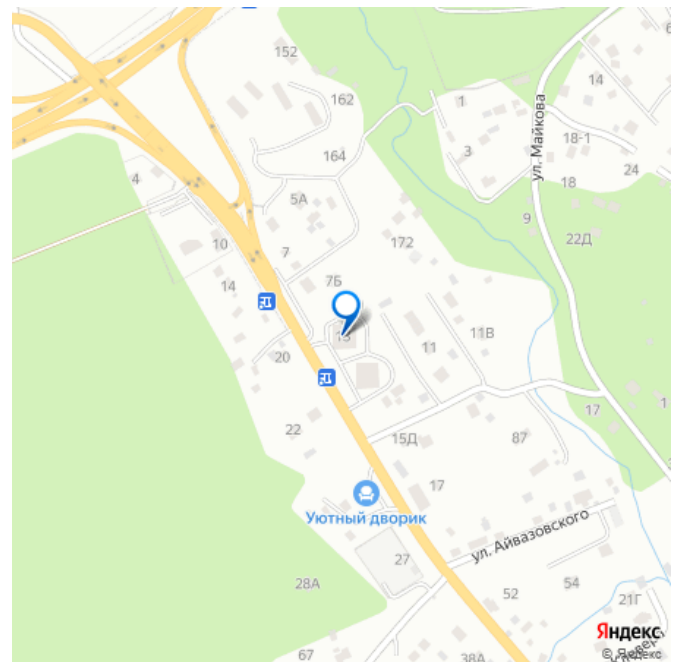
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом построен в 2012 году. Имеет железобетонное перекрытие монолитных стен, что обеспечивает отличную звукоизоляцию. В доме проведено холодное центральное водоснабжение и горячее водоснабжение через автономную котельную (крышная встроено-пристроенная).

Приточная вытяжка в ванной комнате и туалете. На лестничной клетке присутствует мусоропровод. Окна квартиры выходят на юго-запад с видом на горный массив. В каждой комнате отдельная лоджия, которую можно оборудовать под любую зону.

Раздельный санузел. Просторная прихожая, которая вместит гардеробную систему.

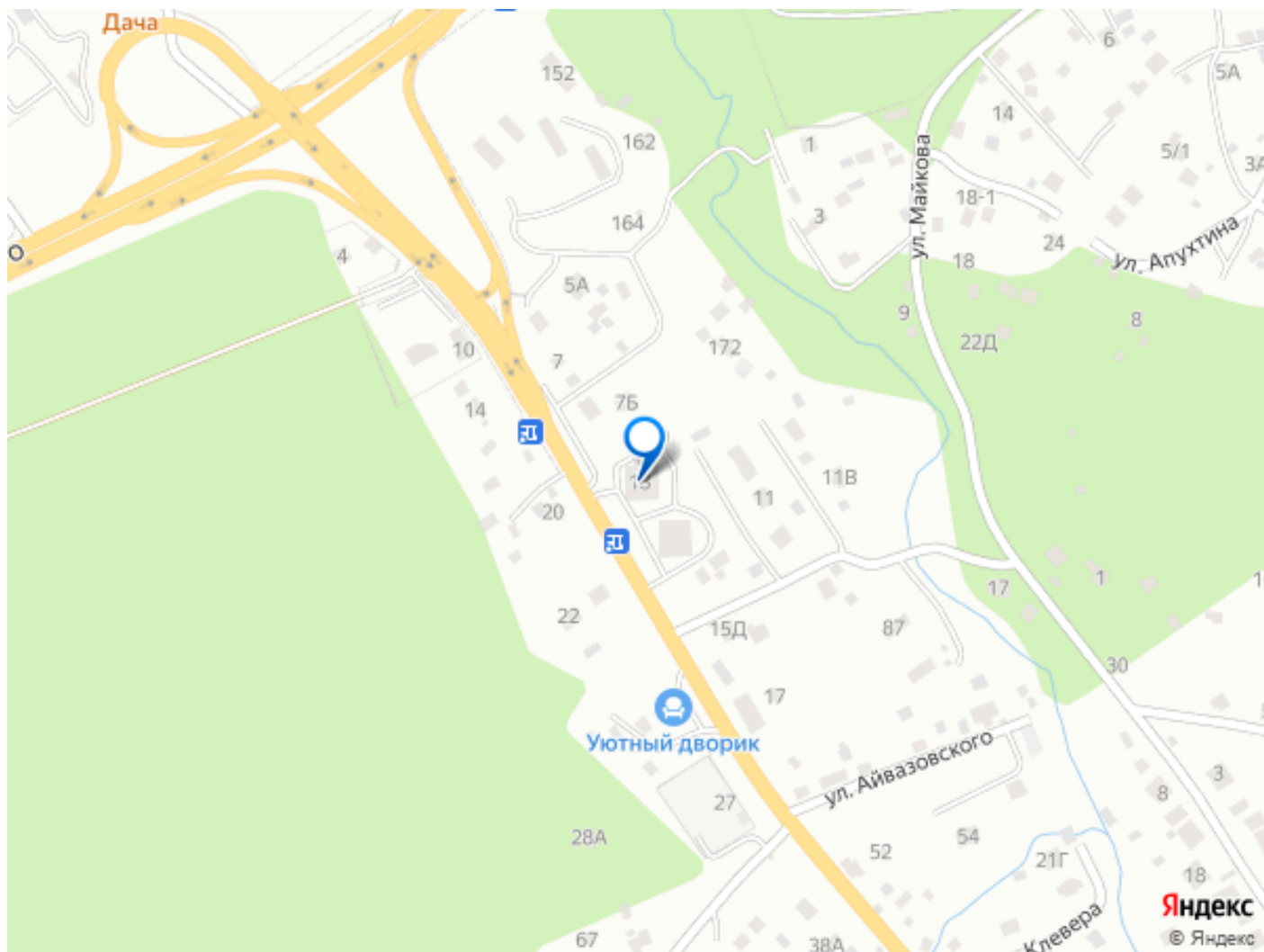
Удачная 2-комнатная планировка и чистовая отделка позволят сразу приступить к реализации Вашего дизайн-проекта.

Большую и светлую жилую комнату можно разделить на две зоны или оставить под спальнюгостинную. Кухня станет не только местом для приготовления блюд, но и гостевой зоной по Вашему желанию. На территории дома находится большая детская площадка с видом на холмы и загородные

дома. Уединённые тропинки для прогулки или утренней пробежки среди живописного пейзажа. Под домом - автобусная остановка и жд станция, от которых до ТЦ Седанки 10 минут. Линолеум, Межкомнатные двери, Пластиковые окна, Стены выровнены, квартира тёплая, счётчики горячей и холодной воды, отопительный счётчик, световой счётчик (деньночь). Новая детская площадка, большая прогулочная зона. В 20-ти минутах ходьбы - ботанический сад, большой ТЦ с тренажёрным залом, супермаркетом «Маяк», пунктом выдачи «СДЭК», пунктом выдачи «Ozon» и т.п., детский сад 118. В 5-7 минутах езды бухта Лазурная (пляж Шамора). Рядом автобусная остановка и ж/д станция. В 20-ти минутах езды - Владивостотская детская поликлиника 3 и Владивостотская поликлиника 9, отделение МВД 6 по Советскому району, торговый дом «Уютный дворик». Через дорогу - минимаркет. Школа 12 в 10-ти минутах езды. Охраняемая стоянка, Парковка, Лифт, Домофон, Интернет, УК «Волна», Кабельное телевидение. Возможен небольшой торг. Расходы по оформлению сделки лежат на мне, как на продавце. Агенствам недвижимости просьба не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России