

🕒 Создано: 16.07.2025 в 16:31
Обновлено: 26.09.2025 в 09:45

**Приморский край, Уссурийск, улица
Бирюкова, 9**

6 500 000 ₽

Приморский край, Уссурийск, улица Бирюкова, 9

Улица

[улица Бирюкова](#)

Собственник

**79143309365, 7914331
4664**

для заметок

Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

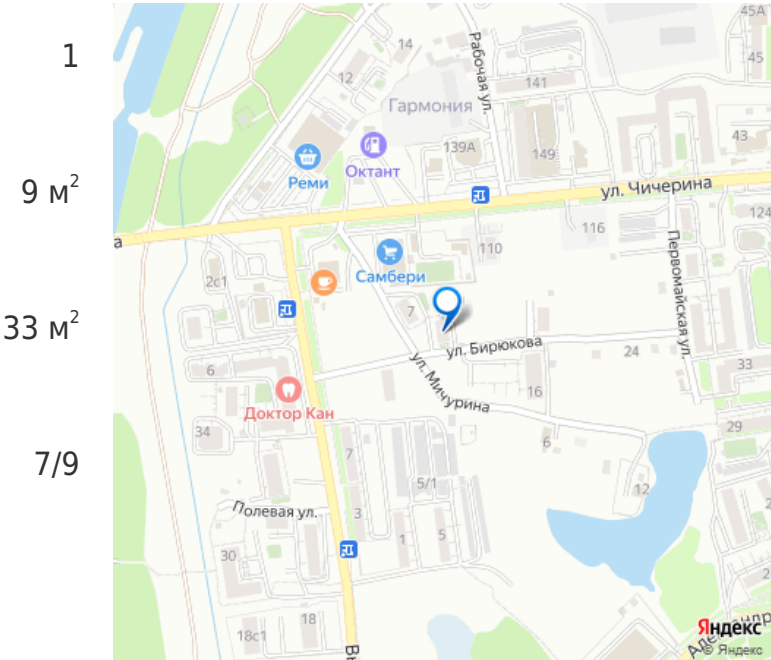
Продам

[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

на улицу



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже замечательную, просторную 1-к квартиру, общей площадью 33 кв.м., по ул. Бирюкова, д. 9, находится на 7 этаже, 9 этажного панельного дома, введен в эксплуатацию в 2021 году, район «Междуречье». Квартира светлая, уютная, теплая, замечательная планировка: большая кухня, комната изолированная, окна выходят на запад, всегда светло и уютно, просторный санузел, есть балкон, выход из кухни.

Хороший ремонт: установлены пластиковые окна, стены выровнены, оклеены обоями, потолок натяжной, санузел в кафеле, титан, на полу стяжка, качественный линолеум, установлены межкомнатные двери, установлен прибор учёта водоснабжения, хорошая входная дверь, металлическая. В квартире альтернативное электрическое отопления (установлены электроконвекторы, что значительно экономит расходы на ЖКХ), электрическое отопление обходится дешевле чем централизованное отопление, подключена резервная линия электричества (трансформатор), т.е. в случае отключения электричества автоматически переключается на резервную линию. В квартире частично остаётся мебель и техника. В подъезде всегда чистота и порядок, лифт грузопассажирский, работает круглосуточно, доброжелательные соседи. Документы прошли юридическую проверку и готовы к сделке. Мебель и бытовая техника Кухонный гарнитур, плита, обеденный стол+стулья,

титан Инфраструктура и коммуникации
Домофон, интернет, лифт скоростной, без шумный, работает круглосуточно, парковка.
Очень развита инфраструктура: в шаговой доступности школа, 3 дет. сада, банки, салоны красоты, детский игровой центр, почта, супермаркеты, многочисленные магазины, рынок, медицинский центр, кафе, рестораны, остановка автотранспорта, СТО, автозаправка... Дополнительные услуги
Стоимость услуг по оформлению пакета документов и сопровождению сделки от 40 000р. Агентство недвижимости «ТРИАДА»
Сопровождаем сделки любой сложности.
Поможем безопасно продать и приобрести недвижимость. Консультации бесплатно.



