

🕒 Создано: 21.08.2025 в 03:57

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 12:20

**Приморский край, Владивосток, улица
Каплунова, 10**

10 300 000 ₺

Приморский край, Владивосток, улица Каплунова, 10

Округ

[Владивосток, Ленинский район](#)

Улица

[улица Каплунова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

17/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

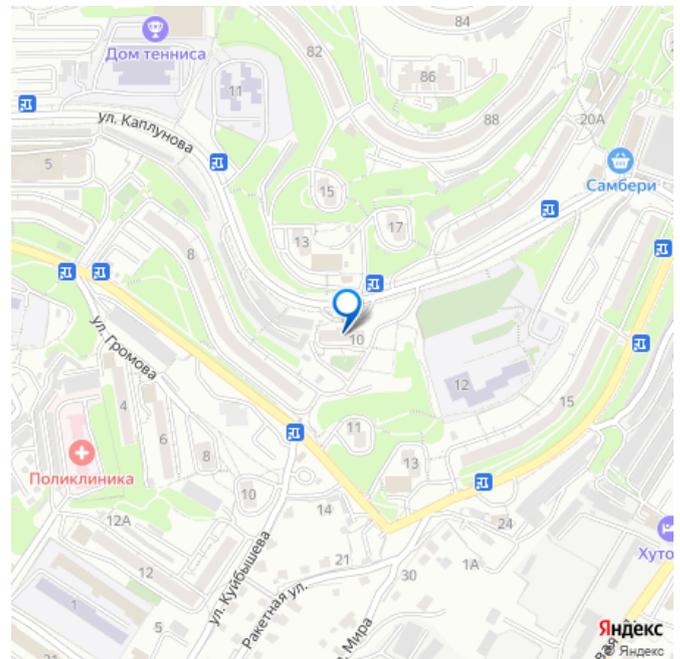
Тип санузла

<https://vladivostok.move.ru/objects/9284296967>

**Игорь Юрьевич Лютиков, Этажи
Владивосток**

79143209515

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Компания «Этажи-Владивосток» предлагает к продаже 1-комн квартиру расположенную на 17 этаже с красивым видом на город и бухту Золотой Рог в монолитного дома по адресу Каплунова, 10. Дом сдан в 2021.

Объект предлагается в безупречном состоянии с качественным ремонтом, выполненным по дизайн-проекту, с полной меблировкой и техникой, которые остаются новому владельцу. В гостиной и прихожей на полу керамогранит (Германия), в спальне ламинат (Германия), стены оклеены обоями (Германия). В санузле, прихожей и гостиной тёплый пол. Санузел совмещенный.

Установлена металлическая входная дверь, пластиковые окна выходят на южную сторону, что обеспечивает постоянное естественное освещение. Система отопления на основе электрических радиаторов и индивидуальные счетчики учета воды.

Балкон 6 кв.м., полностью утеплён со всех сторон, тепло как в самой квартире. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой и высоким уровнем безопасности. Здание оборудовано трехуровневой отапливаемой парковкой, доступ на которую осуществляется непосредственно из дома с помощью двух грузовых лифтов. У собственника в аренде два парковочных места которые могут

достаться покупателю. Придомовая территория благоустроена: предусмотрена детская площадка и спортивная зона. Территория находится под видеонаблюдением, работает консьерж, въезд контролируется шлагбаумом. Дом расположен в удалении от основных городских магистралей, что гарантирует тишину, при этом сохраняется отличная транспортная доступность — оста Код пользователя: 69002 Номер в базе: 9586523

