

🕒 Создано: 09.08.2025 в 15:45

Обновлено: 13.09.2025 в 01:25

Приморский край, Владивосток,

Енисейская улица, 9А

9 800 000 ₽

Приморский край, Владивосток, Енисейская улица, 9А

Округ

[Владивосток](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Енисейская](#)

<https://vladivostok.move.ru/objects/9284002261>

Собственник

79146812902,79146719138

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

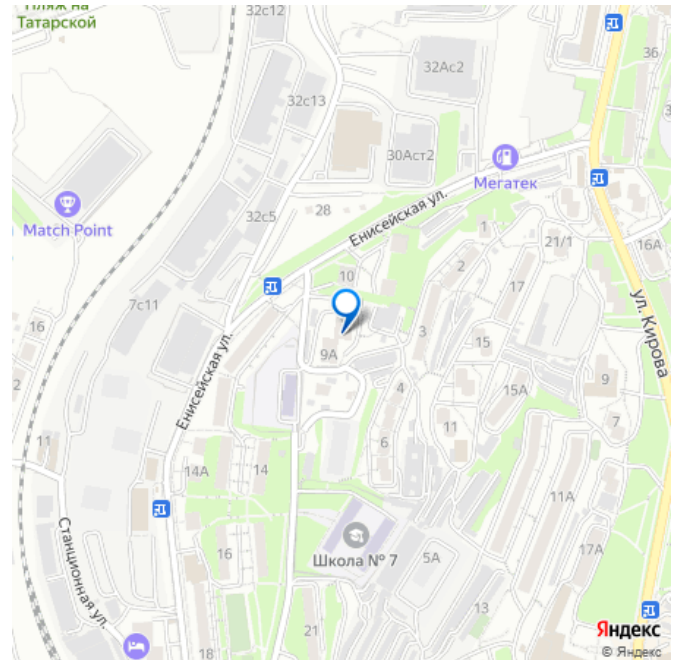
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с большой лоджией и видом на Амурский Залив общей площадью 33.1 кв м. на комфортном 2-м этаже в добротном кирпичном доме 1991 года. Выгодным БОНУСОМ к квартире идет хороший металлических гараж рядом с домом, напротив окон квартиры! О доме: 1991год, 10 этажей, материалы стен- кирпич. В доме пассажирский и грузовой лифты. В доме ответственный ТСЖ - благодаря этому подъезды, лифты в порядке, выполнен и постоянно поддерживается аккуратный ремонт. Во входной зоне в подъезд организована доступная среда, что подразумевает оборудование поверхностей специальными поручными, пандусами, специальные плавные спуски, которые облегчают передвижение родителям с колясками, детям, пожилым людям. На входной двери- домофон. О квартире: Квартира расположена на южной стороне, не угловая, поэтому она светлая и теплая. Застекленная пластиковыми окнами, отремонтированная большая лоджия со шкафами для хранения. Жилая комната -18,2 кв.м. Кухня -7 кв.м. Прихожая 4,7 кв.м. Санузел совмещенный -3,2 кв.м. Все окна пластиковые, есть дополнительная

запираемая мет. дверь в общем коридоре.
Состояние квартиры -жилое, на полу ламинат, на стенах-обои. В квартире остается по согласованию все мебель, холодильник, плита, кондиционер, бойлер. Квартира чистая, в собственности одной семьи много лет, сейчас один взрослый собственник, в собственности 5 лет. Прописанных нет. Полная стоимость в ДКП. Показ в удобное время по договоренности. Инфраструктура и коммуникации Хорошо развитый транспортный район, рядом железнодорожная станция Вторая Речка, Автовокзал, остановки общественного транспорта. В шаговой доступности детский сад 16, Средняя Школа 7. Рядом магазины, супермаркеты, рестораны, торговые центры Дружба, Березка и др. Недалеко расположен популярный пляж на Татарке и ещё много всего для комфортной жизни.



