

Создано: 10.06.2025 в 13:27

Обновлено: 03.10.2025 в 13:31

Приморский край, Владивосток, улица 50 лет ВЛКСМ, 30

4 800 000 ₽

Приморский край, Владивосток, улица 50 лет ВЛКСМ, 30

Округ

[Владивосток, Первомайский район](#)

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

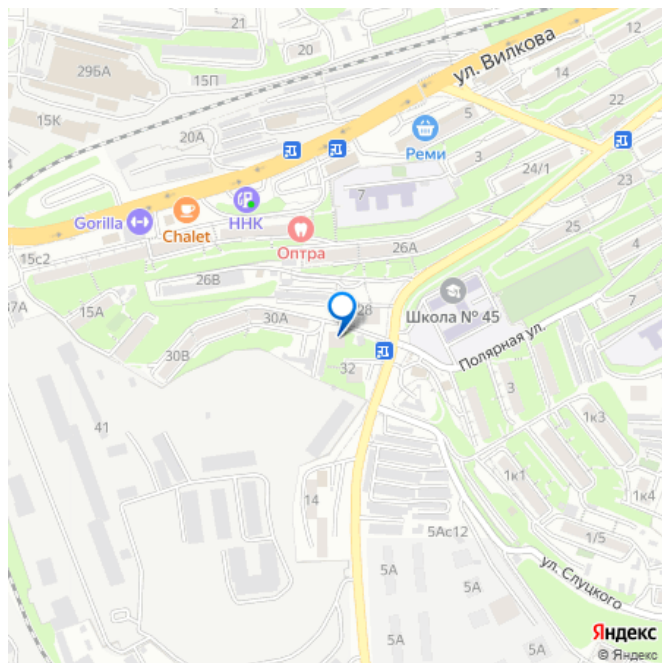
Ремонт

<https://vladivostok.move.ru/objects/9281026686>

Александр Владимирович Аршава,
Этажи Владивосток

79143313604

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

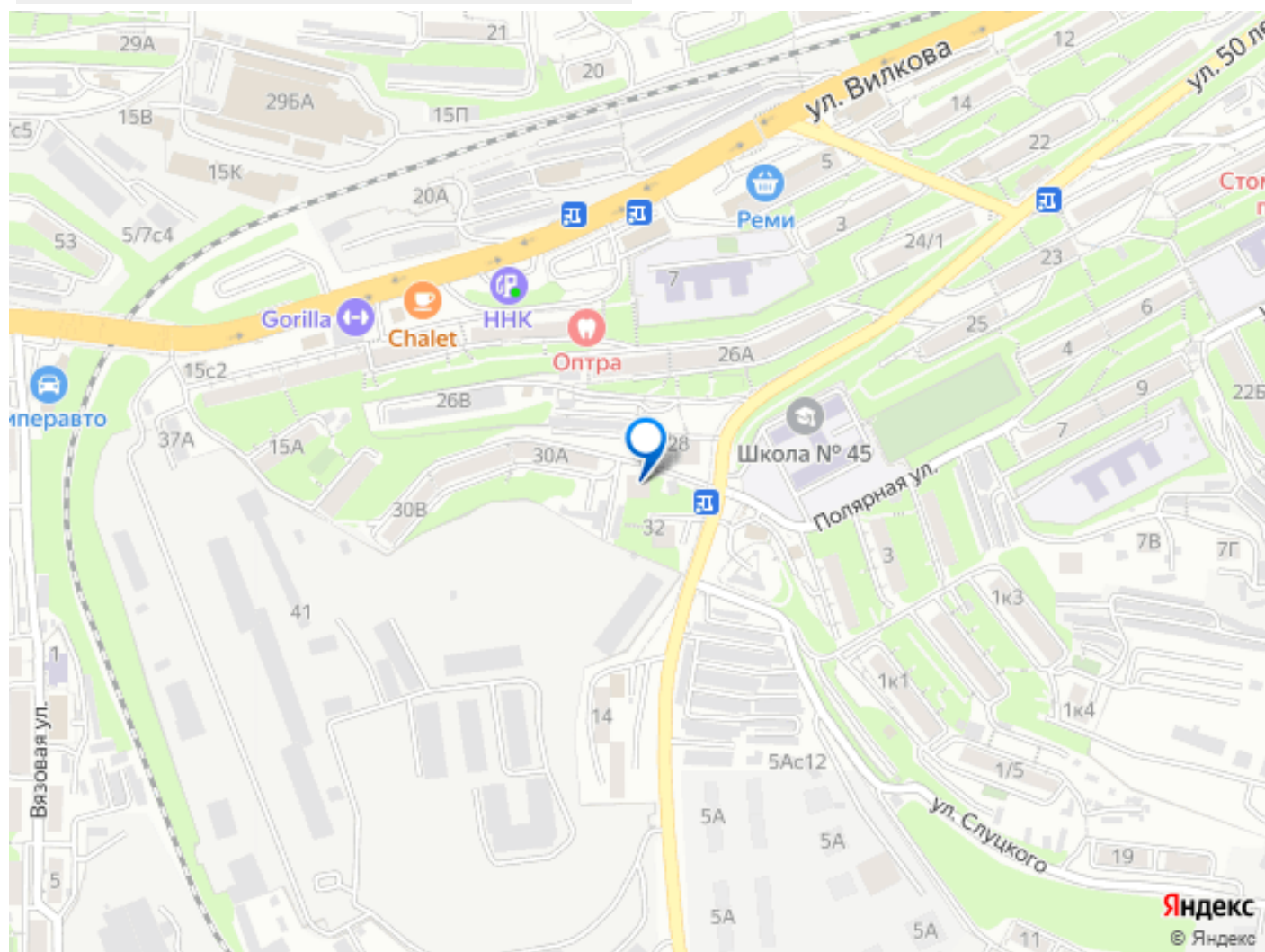
Описание

Компания «Этажи-Владивосток» предлагает к продаже однокомнатную квартиру площадью 30,3 м² в кирпичном доме с просторной лоджией 6 м². Лоджия остеклена ПВХ-профилем по всей длине, что обеспечивает дополнительное утепление и защиту от шума. Выход на лоджию организован из комнаты, но при необходимости можно создать дополнительный проход из кухонной зоны, расширив полезное пространство.

Ориентация окон на восток гарантирует естественное освещение в первой половине дня. Из окон открывается вид на городскую застройку и частично на бухту Золотой Рог в районе улицы Луговой. Дом расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа 45 (5 минут пешком), остановка общественного транспорта «Трудовая» с прямыми маршрутами до центра города. На автомобиле дорога занимает 10-15 минут без учета пробок. Район подходит для проживания как молодых семей, так и людей старшего возраста — здесь есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, поликлиники, аптеки и места для отдыха. Квартира продается в состоянии «под ремонт»: установлены пластиковые окна, остальная отделка требует обновления, что дает возможность новым владельцам реализовать собственные дизайнерские решения. Дом имеет удобные подъездные

пути, а кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Обжитый район с налаженной инфраструктурой и транспортной доступностью делает эту квартиру выгодным вариантом для покупки с целью проживания или инвестиций. Код пользователя: 86120 Номер в базе: 8523303





Move.ru - вся недвижимость России