

Создано: 23.09.2025 в 06:50

Обновлено: 23.09.2025 в 06:51

Находка, улица Янтарная, д. 9

110 000 000 ₽

Находка, улица Янтарная, д. 9

Улица

[улица Янтарная](#)

Коттедж

Жилая площадь

350 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

735 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн,
бильярд, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация,
электричество, ПМЖ

Описание

Жить в коттедже на ул. Янтарная, дом 9 - это
5 - 10 минут пешком: Школа 25 "Гелиос",
детские сады Крупный торгово-
развлекательный центр "Находка Мега",

<https://vladivostok.move.ru/objects/9285125187>

Свинтицкая Юлия, Золотые паруса

79147167359

для заметок



Супермаркет "Культтовары Биником",
Универсам "Южный", Торговые и спортивные
площадки в Южном мкр. города, Филиал
ДВФУ, больницы, аптеки и др. На авто: 10
минут - пляж и база отдыха "Тунгус", 15
минут - пляж и набережная "Рица", 30 минут -
пляж "Золотари", "Антарес" и другие
замечательные места отдыха на море.

Основные характеристики: Площадь участка:
2344 м2 Права на участок: Собственность

Общая площадь коттеджа: 735,7 м2 Жилая
площадь: 350 м2 Водоснабжение:

Централизованный водопровод, скважина

Канализация: Городская Электричество: 50

кВт Отопление: Электрическое,

твердотопливное. Материал дома:

Кирпичный, толщина стен 60 см Этажность: 3

Год постройки: 1999 В 2013 году проведён

капитальный ремонт: новая крыша -

металлочерепица; новые электро и тепло

коммуникации. Сформирован участок на

котором высажен сад, виноградник, стоит

теплица, облагорожены зоны отдыха. В доме:

Гостиная с мраморным камином на дровах

Спальни 4 Кабинеты 2 Холл 2 Санузлы 6

Бассейн (бассейн, помещение для сауны,

комната отдыха) Спортивно-игровой зал,

Фотостудия Гараж на 6 машин Кладовая,

Постирочная, Веранда. Видео наблюдение,

система охраны. Коттедж представляет

собой три высоких полноценных этажа,

мансардная крыша и минус первый этаж.

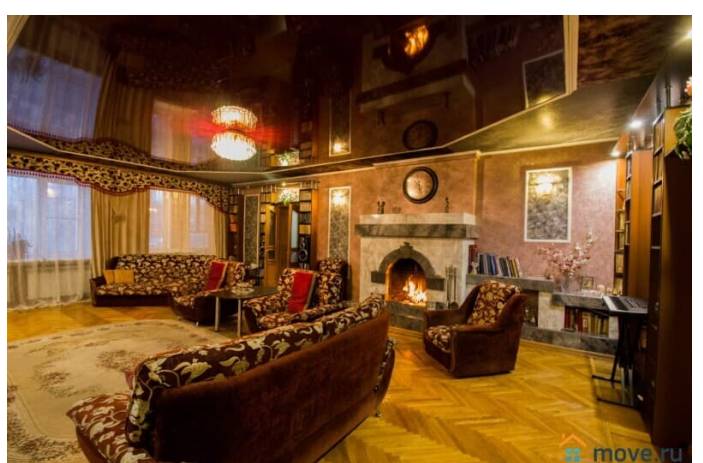
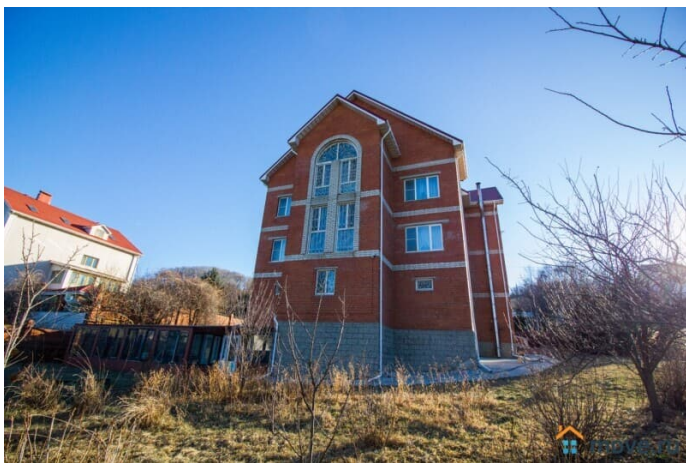
Уникальная локация дома позволяет

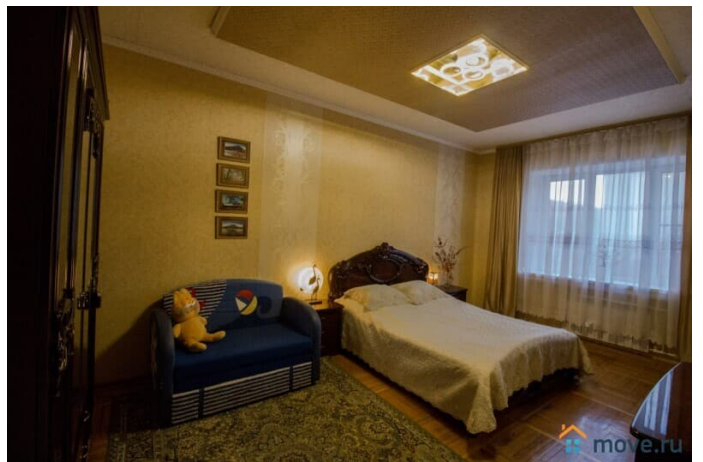
совместить комфорт собственного

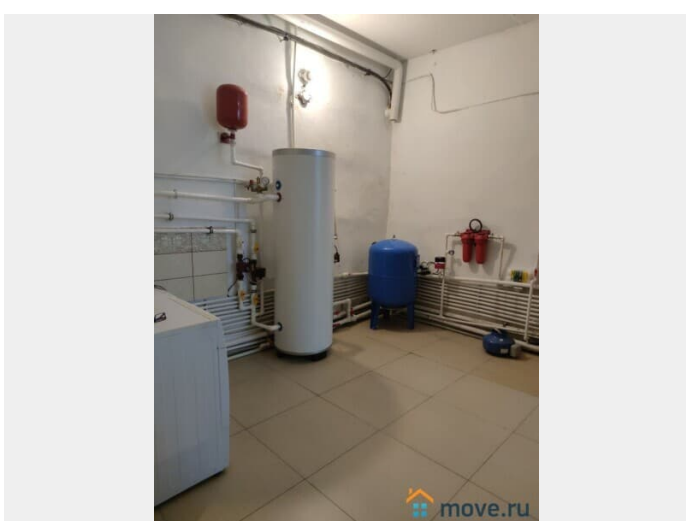
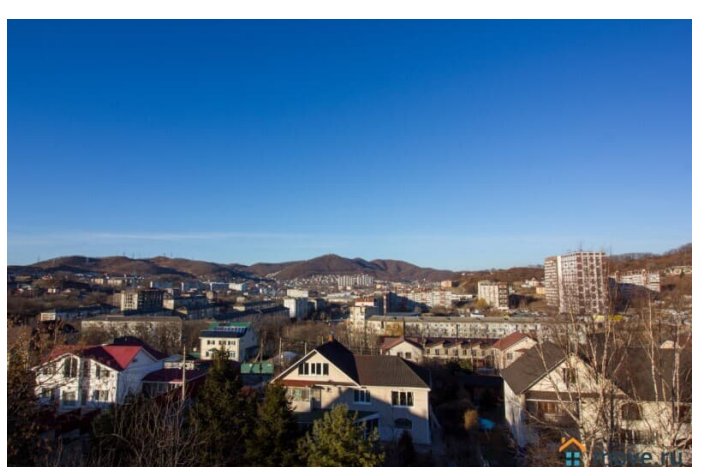
пространства, удобства города (пешая

доступность густонаселённого современного

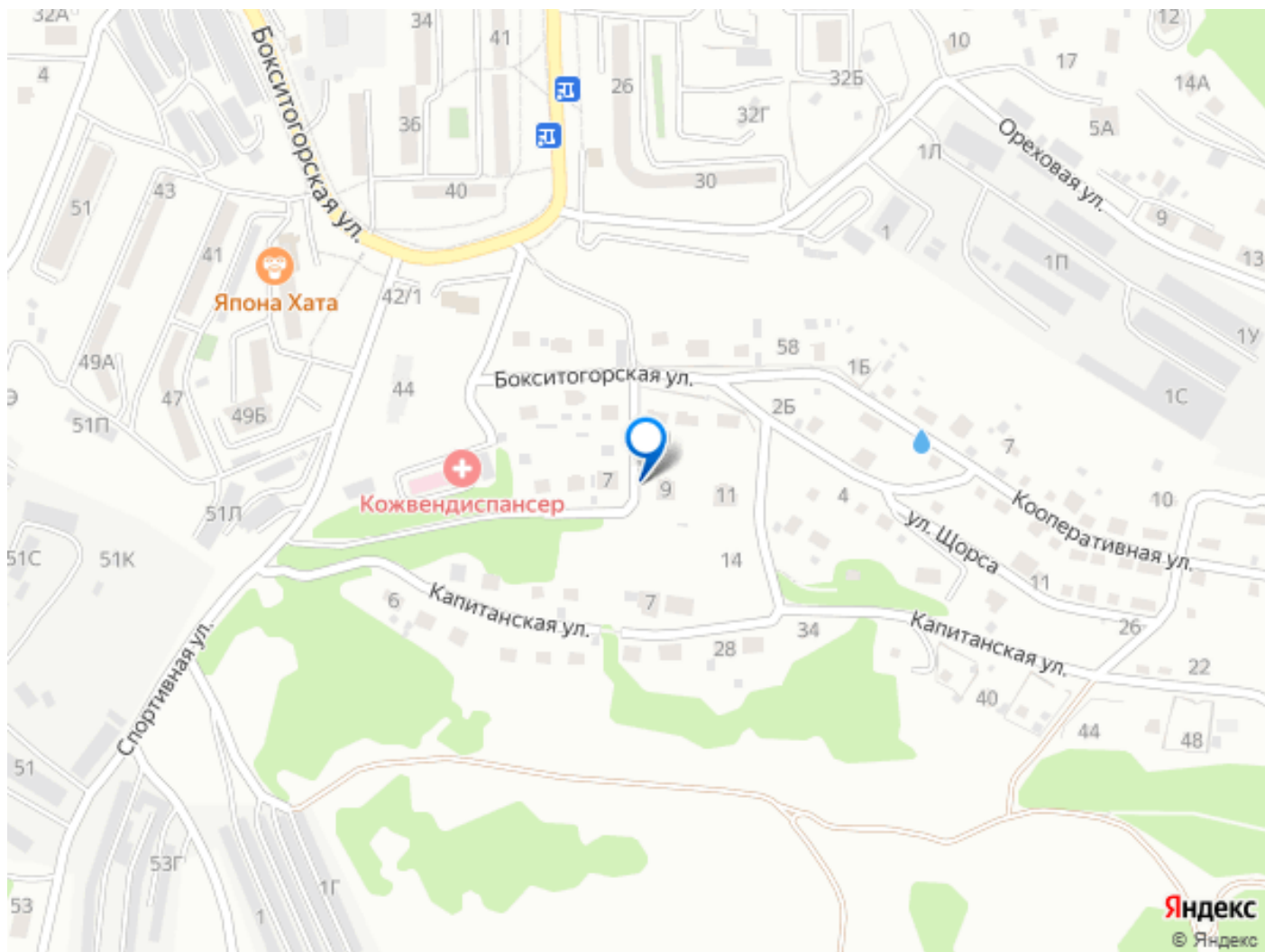
района) и ведение бизнеса.











Move.ru - вся недвижимость России