

🕒 Создано: 01.11.2024 в 22:21

🔄 Обновлено: 11.06.2025 в 22:20

**Приморский край, Партизанский район,  
поселок Волчанец, набережная ул, 2а**

**16 000 000 ₺**

Приморский край, Партизанский район, поселок Волчанец,  
набережная ул, 2а

### Коттедж

Площадь участка

15 соток

Общая площадь

249.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

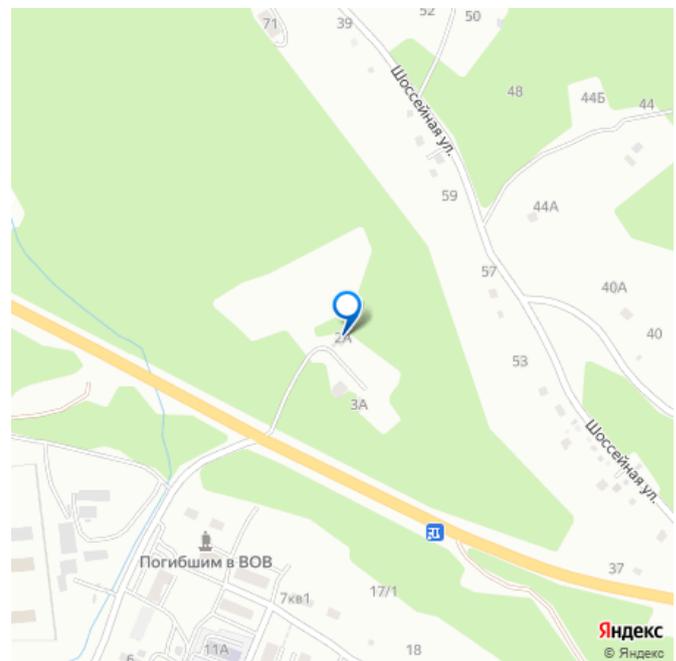
Раздел

[Дома, дачи](#)

### Описание

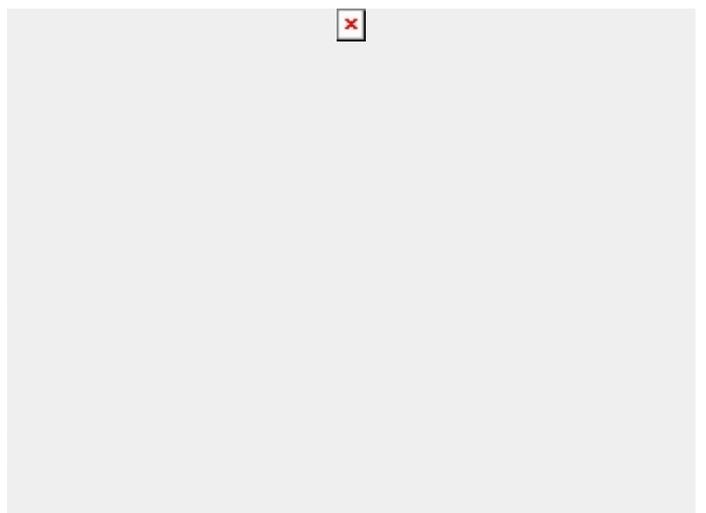
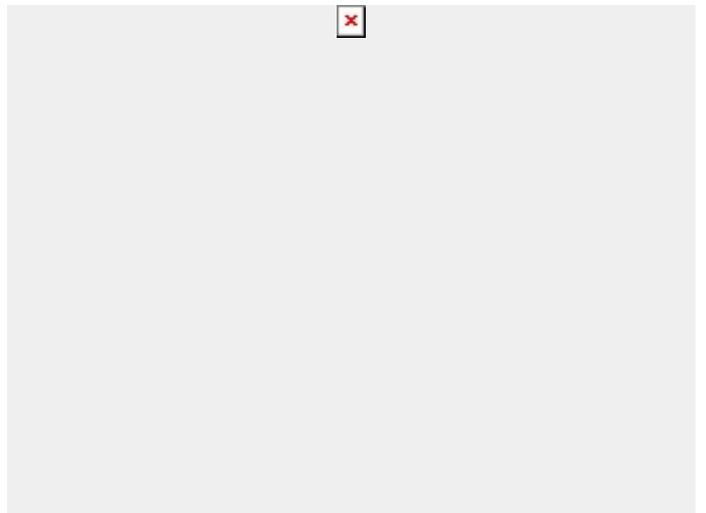
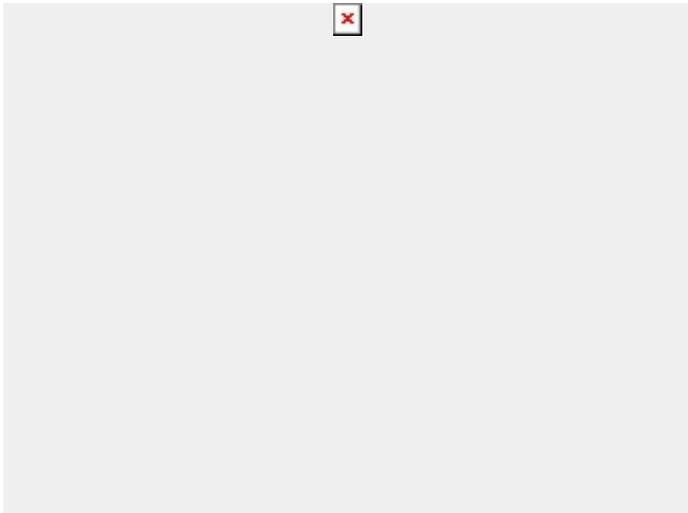
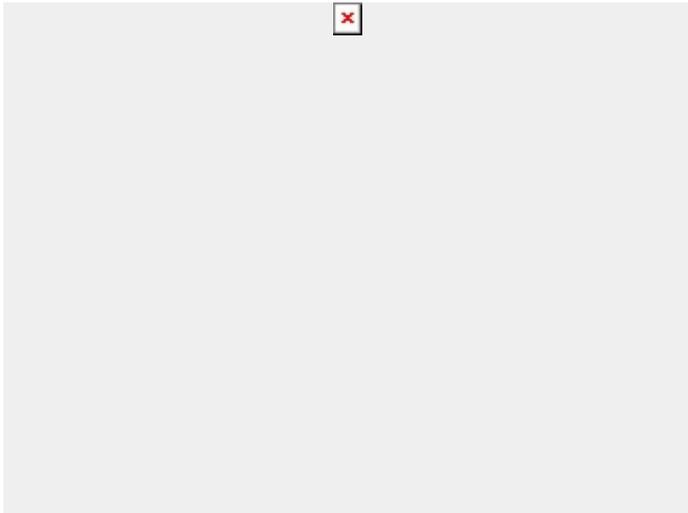
**СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ!** В продаже Уютный Дом  
вблизи Морского Побережья ! Дом  
расположен в поселке Волчанец Приморского  
края, неподалеку от города Находка на  
Берегу залива Восток. Это место притягивает  
многих своим живописным пейзажем с  
манящими скалами, чудесным лесом,  
песчаным пляжем с кристально чистой водой,  
тихим пресноводным озером и речкой. Этот  
трехэтажный дом площадью 249,3 кв.м<sup>2</sup>  
предлагает комфорт и удобство для всех, кто  
ценит качество жилья. Внутри дома вас ждет  
уютная атмосфера и гармония. Технические

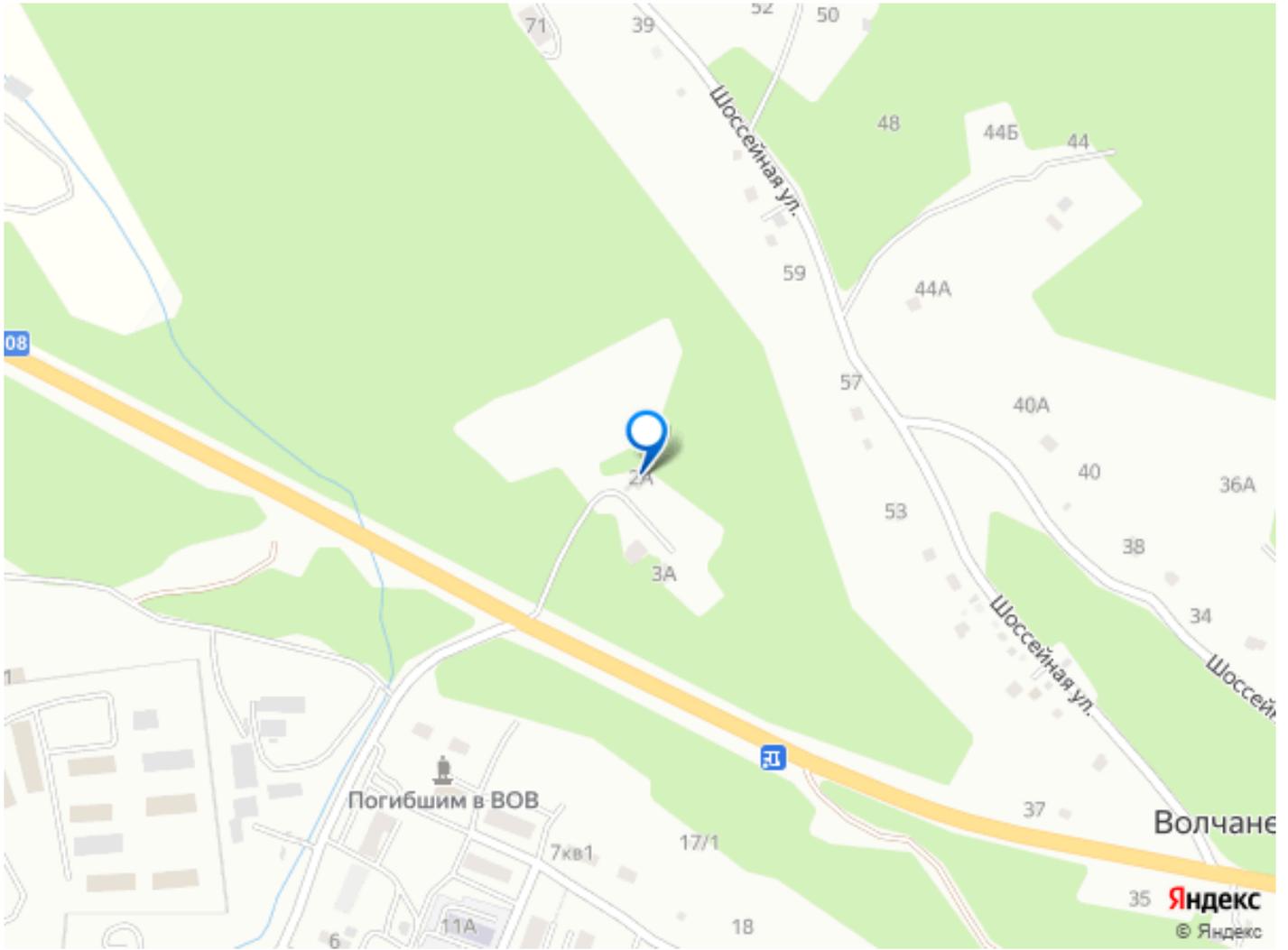
для заметок



характеристики: Год постройки: 2015 г  
Материал постройки: блоки, утепление пенополистирол. Покрытие : панели «Зодиак». Крыша покрыта панелями «Шинглас». Межэтажные перекрытия : Бетон.  
В доме два вида отопления : твердотопливное и электрическое.  
Функционал дома : - 1 этаж - большой гараж со смотровой ямой , сауна , подсобные помещения , котельная , санузел; - 2 этаж - 2 комнаты , просторная кухня , большой балкон с видом во двор , утепленная терраса с витражным остеклением , подсобные помещения , санузел; - 3 этаж- 3 комнаты , санузел . Вокруг дома ограждения из профнастила. Откатные ворота на пульте управления. Рядом с домом ухоженный земельный участок. На территории коттеджа посажен фруктовый сад: яблони, груши, персики. И плодово-ягодные кустарники : смородина, малина . Привлекательно смотрятся групповые насаждения хвойников. Разбиты клумбы под цветы. Просторный двор с возможностью обустройства барбекю и отдыха на свежем воздухе. Большая теплица с поликарбонатным покрытием и с капельным поливом. Вся территория земельного участка оснащена водоснабжением и освещением. Летний отдых в Волчанцах порадует всех теплой и чистой водой в бухте, отличным песчаным пляжем, рыбалкой. В окрестностях расположено много различных баз отдыха :«Мелодия моря» ,«Чудесная жемчужина», «Венеция», «Анфас» ,«Розовый двор», Теплая Лагуна», «Феникс». Имеется и бесплатная стоянка для транспорта и палаток. Здесь можно совершить морские прогулки на катере или увлекательные путешествия по озеру на катамаране, выполнить полет на дельтаплане, заняться дайвингом, а также

отправиться покорять горные вершины. А можно просто насладиться живописной природой, ведь это место, где нет городской суеты. Это волшебный отдых для души и тела. Не упустите возможность стать собственником этого уютного и комфортного дома. Звоните прямо сейчас и мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр объекта. Номер объекта: #2/541177/14573





Move.ru - вся недвижимость России